



REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO BILANCIO E FINANZE
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;

VISTO il Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di esecuzione del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 in materia dei Lavori Pubblici, approvato con D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i.;

VISTE la legge regionale 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni e il D.P.R. n. 13/2012;

VISTA la L. R. n. 10 del 7/05/2015, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;

VISTO il D. A. n. 1149 del 15/05/2015 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli;

VISTO il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

VISTA la L.R. 13/01/2015 n. 3 art. 11 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. di cui sopra;

VISTO il D.R.G. n. 494 del 6/03/2015 con il quale è stato assegnato l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio alla Dott. ssa Rossana Signorino;

PREMESSO che l'immobile di Viale Regione Siciliana n. 2771 Palermo, sede dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca fa parte del fondo pubblico regionale F.I.P.R.S.;

VISTI i contratti del 7 marzo 2007 stipulati tra la Regione Siciliana e la Pirelli & C. Real Estate Società di Gestione del Risparmio S.p.A., in cui sono regolati tutti gli aspetti afferenti la complessiva operazione di conferimento e trasferimento al Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana – FIPRS, cui afferisce anche l'immobile suddetto;

CONSIDERATO che la Regione Siciliana, alla luce dei sopraindicati contratti stipulati, è tenuta ad eseguire, con l'utilizzo di risorse proprie, le opere necessarie all'adeguamento normativo degli immobili conferiti al Fondo FIPRS;

VISTA la nota prot. n. 50744 del 19/09/2012 con la quale il predetto Assessorato chiede l'adeguamento della centrale termica evidenziando il cattivo funzionamento dell'impianto di climatizzazione;

VISTA la nota prot. n. 73297 del 21/12/2012 di questo Servizio di autorizzazione ai lavori richiesti;

VISTA la nota prot. n. 11328 del 4/02/2013 con la quale il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità incarica l'Ing. G. Cassata quale R.U.P. dei lavori;

VISTO il D.D.S. n. 2192 del 19/09/2013 vistato alla Ragioneria Centrale Economia al numero definitivo 53 in data 27/09/2013 con il quale è stata impegnata la somma di € 200,00 a favore della Tesoreria Provinciale di Stato di Palermo, necessaria per il rilascio del parere, sul medesimo progetto, del Comando Provinciale dei VV.FF. di Palermo, per i lavori di riparazione dell'impianto di climatizzazione da eseguire sull'immobile di Viale Regione Siciliana n. 2771 Palermo, sede dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca;

VISTA la nota prot. n. 57490 del 10/11/2014 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico trasmette la Perizia di Spesa concernente i lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto di climatizzazione munita del parere favorevole all'approvazione tecnica e alla validazione, come da verbale prot. n. 57490 del 10/11/2014 per l'importo di € 60.000,00 comprensiva di I.V.A. al 22% come dal Quadro Tecnico Economico;

VISTO il D.D.S. n. 639 del 23/03/2015 vistato alla Ragioneria Centrale Economia al n. 19 dell'1/04/2015 con il quale è stata prenotata la somma di € 60.000,00 ed approvata la Perizia di Spesa ed il Quadro Tecnico Economico dei lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto di climatizzazione, nell'Immobile F.I.P.R.S. di Viale Regione Siciliana n. 2771 Palermo, sede dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca;

VISTA la nota del D.R.T. prot. n. 99487 del 18/11/2015 con la quale è stato trasmesso l'atto di affidamento del 24/09/2015 prot. n. 71595 del 24/09/2015, dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati alla ditta ARES Impianti s.r.l., via Leonardo Da Vinci n. 48 Palermo P.I.: 05751620823, giusto verbale di ricognizione preventivi e aggiudicazione del 9/06/2015, con il ribasso d'asta del 3,20% per l'ammontare netto di € 29.791,25 oltre ad € 295,72 per oneri di sicurezza ed € 8.885,44 per manodopera e oltre IVA al 22%, nonché l'atto aggiuntivo prot. n. 85070 del 26/10/2015 dal quale risulta che, a seguito di problematiche emerse in corso d'opera quali sostituzione di n. 2 elettropompe, viene incrementato di € 3.777,58 l'atto di affidamento dei lavori suddetti e che, pertanto, l'importo contrattuale passa ad € 33.568,83 oltre ad € 295,72 per oneri di sicurezza ed € 8.885,44 per manodopera e oltre IVA al 22% - CIG: Z8114E77CF – CUP: G74B12010580002;

VISTO il D.D.G. n. del 2951 del 25/11/2015 vistato alla Ragioneria Centrale Economia al numero definitivo 19 in data 26/11/2015 con il quale è stata impegnata la somma di € 57.366,73;

VISTE le fatture n. 141, n. 142 e n. 143 del 17/11/2015 rispettivamente per l'importo di € 42.749,99 + IVA al 22% per € 9.405,00 per il totale di € 52.154,99 per manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto di climatizzazione nell'Immobile F.I.P.R.S. di Viale Regione Siciliana n. 2771 Palermo, sede dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca; per l'importo di € 1.200,00 + IVA al 22% per € 264,00 per il totale di € 1.464,00 per pressatura serbatoio gasolio e per l'importo di € 500,00 + IVA al 22% per € 110,00 per il totale di € 610,00 per oneri di conferimento materiali a scarica, C.I.G. n. Z8114E77CF;

VISTO il DURC On Line del 30/11/2015;

VISTA la dichiarazione del conto corrente dedicato;

VISTO il certificato Equitalia del 3/12/2015 dal quale non risulta alcun inadempimento da parte dell'impresa;

VISTA la circolare n. 31 del 23/11/2015 dell'Assessorato Economia;

RITENUTO tuttavia di procedere alla liquidazione e all'emissione del titolo di spesa per la somma complessiva di € **54.228,99** nel corrente esercizio finanziario sul Cap. 508006, a favore dell'impresa ARES Impianti s.r.l., al fine di evitare eventuali contenziosi con aggravio di oneri e danni a carico dell'Amministrazione regionale, a valere sul D.D.S. 2951/2015;

D E C R E T A

Articolo 1

Per i motivi in premessa indicati, è liquidata la somma di € **54.228,99** in favore dell'impresa ARES Impianti s.r.l., per i lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto di climatizzazione, nell'Immobile F.I.P.R.S. di Viale Regione Siciliana n. 2771 Palermo, sede dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello

Sviluppo Rurale e della Pesca, sul Cap. 508006 del bilancio della Regione Siciliana, codice piano dei conti: U.2.02.01.09.002, esercizio finanziario 2015, a valere sul D.D.S. n. 2951/2015.

Articolo 2

Il seguente provvedimento si trasmette al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzioni in applicazione della L.R. 12/08/2014 n. 21, art.68 comma 5, così come sostituito dall'art. 98 comma 6 della L. R. n. 9 del 7/05/2015, nel corso dell'anno solare.

Il presente decreto viene trasmesso per il visto di competenza alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Economia.

Palermo, 7/12/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
f.to Rossana SIGNORINO