

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 21/04/1953 n. 30;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 21/04/1953 n. 30, sono stati realizzati in Palermo n. 124 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 067 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Palermo;
- VISTA l'istanza del 4/11/1994 con la quale il sig. Costa Giuseppe, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 19/10/1994, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
- VISTA la nota del 15/12/1997 dell'I.A.C.P. di Palermo, con la quale viene comunicato il prezzo di cessione dell'alloggio, determinato in £. 2.477.485;
- VISTO l'atto in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 24904 del 3/07/2001 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà al sig. Costa Giuseppe nato a Palermo il 2/09/1926 codice fiscale: CST GPP 26P02 G273B, per il prezzo complessivo di £. 2.477.485 pari al 50% del costo di costruzione così come stabilito dall'art. 16 della

l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in Palermo via S. Lo Bianco n. 1, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA la quietanza di versamento n. 8518 del 31/03/1998, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Palermo;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Costa Giuseppe;

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 24904 del 3/07/2001, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Costa Giuseppe.

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £. 2.477.485 (pari ad € 1.279,51) in entrata sul cap. 4543 del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 1998 quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. n. 24904 del 3/07/2001.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 24/02/2015

Firmato

Il Dirigente Responsabile
(d.ssa Francesca Buttafoco)