



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio

S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni passive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
 VISTO il R.D. Leg.vo 18 Gennaio 1923;
 VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
 VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
 VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
 VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
 VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
 VISTA la L. n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
 VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
 VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
 VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
 VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;
 VISTO il D.D.G. n. 5124 del 31/07/2012;
 VISTO il DRG n. 1973 del 02/07/2014;
 VISTA la nota prot. n. 38275 del 03/07/2014;
 PREMESSO che in data 21.02.91 è stato stipulato il contratto di locazione registrato ad Agrigento in data 6/3/1991 al n.671 serie 3 con decorrenza 21/2/91 afferente l'immobile sito in Agrigento S.S.115 (Villaggio Mosè) n.218 di proprietà dei Sigg.ri Nasta Italo e Nasta Matteo adibiti a sede dell'Ufficio Provinciale del lavoro di Agrigento;
 CONSIDERATO non essendo intervenuta disdetta da parte della proprietà, la locazione si è rinnovata tacitamente per ulteriori anni sei dal 21/02/2009 al 20/02/2015 ai sensi dell'art. 3 del citato contratto di locazione giusta legge 392/78 art. 28;
 VISTO il D.D. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 21/02/2011 al 20/02/2015 per un canone annuo ammonta ad €.64.579.95;
 VISTO il D.R.S. n. 710 del 20/04/2012 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 15/05/2012 al n. 36 con il quale è stato aggiornato il canone di locazione per l'annualità 21/02/2012 – 20/02/2013 per un importo annuo pari ad €.66.958,44;

- VISTA la delibera di Giunta prot. n. 317 del 04/09/2012 in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica che prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dal 01/01/2013;
- VISTA la nota del 06/12/2013 con la quale i Sig.ri Nasta Matteo e Nasta Italo hanno manifestato la propria disponibilità alla riduzione del 20% del canone annuo di locazione;
- ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali, ciascuna in ragione di 1/2 indiviso cadauno;
- CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 21/02/2014 – 20/08/2014 è di €.
26.888,40;
- RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della complessiva somma di €.
26.888,40 così suddivisa:
- €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Matteo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN IT39V0896916600000000000235;
 - €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Italo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN IT39V0896916600000000000235.

DECRETA

- ART. UNICO Per le motivazioni e finalità sopra specificata è disposta la liquidazione della complessiva somma di €.
26.888,77 per canone di locazione dal 21/02/2014 al 20/08/2014 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 dell'esercizio finanziario 2014 con il D.R.S. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 per l'immobile sito in Agrigento S.S. 115 n.218 "Villaggio Mosè" - sede dell' all'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento e il suddetto pagamento sarà così suddiviso:
- €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Matteo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN IT39V0896916600000000000235;
 - €. 13.444,20 in favore del Sig. Nasta Italo e che il pagamento dovrà avvenire mediante accredito sul c/c alla stessa intestato, codice IBAN IT39V0896916600000000000235.

Palermo, li 9/9/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AD INTERIM
(Arch Dania Ciaceri)