

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana



ASSESSORATO DELLA SALUTE

Dipartimento Regionale per le Attività Sanitarie Osservatorio Epidemiologico

Servizio 1 – Accreditamento istituzionale

Casa di cura Candela - Palermo. Approvazione del progetto per la variazione di destinazione d'uso di alcuni locali

Il Dirigente Generale

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la L. 833/78 di istituzione del Servizio Sanitario Nazionale
- VISTA la L.R. 39/88;
- VISTA il D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il DPR 14.01.1997 concernente l'approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle regioni e province autonome di Trento e Bolzano in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private;
- VISTA la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 *"Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana"*;
- VISTO il D.A. 17.06.2002, n. 890 che reca disposizioni in ordine all'accREDITAMENTO istituzionale delle strutture sanitarie della Regione Siciliana;
- VISTO il D.A. del 17.04.2003, n. 463;
- VISTO il D.A. n. 319 del 02.03.2016 che integra e modifica il D.A. 890/2002;
- VISTA la legge regionale 14 aprile 2009, n. 5 di riordino del sistema sanitario della Regione Siciliana;
- VISTO il D.A. 26 ottobre 2012 *"Il Piano della riabilitazione"*, pubblicato nella GURS del 21 dicembre 2012, n. 54;
- VISTO il DA 31 marzo 2017 *"Riorganizzazione della rete ospedaliera ai sensi del D.M. 2 aprile 2015, n. 70"*;
- VISTO il D.A. 11 gennaio 2019, n. 22 *"Adeguamento della rete ospedaliera al D.M. 2 aprile 2015, n. 70"*, pubblicato nel supplemento ordinario della GURS p. I del 8.2.2019, n. 6;
- VISTO il D.P.R.S. del 14 giugno 2016, n. 12, Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.D.G. 20 dicembre 2016 n. 8293 con il quale è stato approvato il contratto individuale di Dirigente preposto al Servizio 1 *"AccREDITAMENTO Istituzionale"*, stipulato il 13 dicembre 2016 tra il Dirigente Generale del Dipartimento per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico e il Dott. Antonio Colucci;

- VISTO il D.P.R.S. 16 febbraio 2018 n. 712 con il quale alla Dott.ssa Maria Letizia Di Liberti è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico;
- VISTO il D.D.G. 11.07.2018, n. 1270 con il quale è stato rinnovato l'accreditamento istituzionale del Presidio Sanitario casa di cura "Candela S.p.a." sito in Palermo via Villareale n. 54;
- VISTO il D.D.G. 20.06.2019, n. 1268 con il quale è stato approvato il progetto per l'accorpamento di una unità immobiliare presentato dal Legale rappresentante della "Casa di cura Candela S.p.a.";
- VISTA la nota del 2.07.2019 acquisita al prot. n. 53898 del 3.07.2019 con la quale il Presidente della "Casa di cura Candela S.p.a." chiede l'approvazione del progetto di variazione di destinazione d'uso di alcuni locali della struttura, allegando relazione tecnico sanitaria e planimetrie;
- VISTA la nota prot. 58771 del 19.07.2019 con la quale sono stati comunicati i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza;
- VISTA la nota del 22.07.2019 acquisita al prot. n. 59675 del 24.07.2019 con la quale il Presidente della "Casa di cura Candela S.p.a." ha riscontrato la nota prot. 49686 del 17.06.2019 allegando nuove planimetrie del piano terra della struttura e relazione tecnico sanitaria integrativa;
- VISTA la nota prot. 60730 del 29.07.2019 con la quale sono state formulate alcune prescrizioni con riferimento al progetto inoltrato con nota del 2.07.2019 e integrato con nota del 22.07.2019;
- RITENUTO di dovere approvare il progetto per l'accorpamento di una unità immobiliare presentato dal Legale rappresentante della "Casa di cura Candela S.p.a.", sita in via Villareale n. 54, Palermo con nota del 2.07.2019 acquisita al prot. n. 53898 del 3.07.2019, integrato con nota del 22.07.2019 acquisita al prot. n. 59675 del 24.07.2019;

DECRETA

- Art. 1 Per le motivazioni in fatto ed in diritto espresse in narrativa e costituenti parti integranti e sostanziali del dispositivo, è approvato sotto il profilo igienico sanitario il progetto per la variazione di destinazione d'uso di alcuni locali presentato dal Legale rappresentante della Casa di cura Candela S.p.a. con nota del 2.07.2019 acquisita al prot. n. 53898 del 3.07.2019, integrato con nota del 22.07.2019 acquisita al prot. n. 59675 del 24.07.2019. La Casa di cura Candela S.p.a., in fase di realizzazione del progetto, dovrà ottemperare alle prescrizioni di cui alla nota prot. 60730 del 29.07.2019.
- Art. 2 È fatto obbligo al Legale Rappresentante della società denominata "Casa di cura Candela S.p.a." che gestisce l'omonima Casa di cura sita in via Villareale n. 54, Palermo, al fine della realizzazione del progetto oggetto del presente provvedimento, di munirsi delle necessarie autorizzazioni non di competenza di questa Amministrazione e di rispettare quant'altro previsto dalla normativa vigente in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.
- Art. 3 L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla presentazione da parte del Legale Rappresentante della società denominata Casa di cura Candela S.p.a. di Palermo entro il termine di 90 giorni dalla notifica del presente provvedimento, della richiesta di concessione edilizia ed alla validità della stessa, se prevista per la realizzazione dell'opera di che trattasi. Nel caso in cui fosse necessario acquisire la concessione edilizia per la realizzazione del progetto approvato con il presente provvedimento, è fatto obbligo al

Legale Rappresentante della Casa di Cura di trasmettere al DASOE copia della ricevuta di deposito della richiesta di concessione edilizia qualora non abbia già provveduto.

- Art. 4 Il presente provvedimento perderà, altresì, la sua efficacia nel caso in cui l'Autorità competente riscontri motivi ostativi al rilascio della concessione edilizia, se prevista per la realizzazione dell'opera di che trattasi.
- Art. 5 Il Legale Rappresentante della Casa di cura Candela S.p.a. di Palermo dovrà produrre entro il termine di giorni 30 dalla notifica del presente provvedimento un dettagliato cronoprogramma con l'indicazione della data di inizio e della data prevista per la conclusione dei lavori di cui all'art. 1 e, al termine dei lavori, dovrà produrre la dichiarazione di fine lavori che certifichi la conformità della struttura al progetto approvato.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato alla Salute e, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

31 luglio 2019

f.to
Il Dirigente Generale
Dott.ssa Maria Letizia Di Liberti