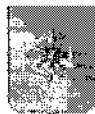


REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative

SERVIZIO XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa

DECRETO A CONTRARRE

Procedura ex art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento diretto del Servizio di pulizia di n. 21 servizi igienici presso le sedi del Servizio XVII - Centro per l'impiego di Siracusa – CIG: Z9A1B9A61A

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P. Reg. 28/02/1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 15/05/2000;
- VISTO** il D.Lgs. n.165/2001;
- VISTO** il D.Lgs. n.81/2008;
- VISTO** il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. concernente *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05/05/2009 n. 42"*;
- VISTO** il D.P.R.S. 18/01/2013 n. 6 concernente il regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16/12/2008 n. 19 *"Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui al D.P.R.S. 05/12/2009 n. 12 e s.m.i."*;
- VISTO** l'art. 11 della L.R. 3/2015 che disciplina le modalità applicative del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- VISTA** la L.R. 17/03/2016 n. 3 concernente *"Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale"*;
- VISTA** la L.R. 17/03/2016 n. 4 che approva il Bilancio di previsione della regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2016 e bilancio pluriennale per il triennio 2016-2018;
- VISTO** il D.P.R.S. 14/06/2016 n. 12 *"Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16/12/2008 n. 19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'art. 49 comma 1 della L.R. 07/05/2015 n. 9. Modifica del D.P.R.S. 18/01/2013 n. 6 e s.m.i."*;
- VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;
- VISTA** la L.R. 17/05/2016 n. 8 ed in particolare l'art. 24 che ha recepito le disposizioni contenute nel D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché i relativi provvedimenti di attuazione;
- VISTO** il D.D.G. n. 3554/2016 del 30/08/2016 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative ha conferito l'incarico di direzione del Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa all'Ing. Alberto Alessandra;
- VISTO** il D.D.G. n. 3178 del 17/06/2016 con il quale vengono approvati i criteri di riparto delle risorse stanziare sul Capitolo 312506 *"Spese di pulizia e servizi ausiliari, nonché per utenze diverse da energia elettrica e telecomunicazioni"* del Bilancio della Regione Siciliana per l'Esercizio Finanziario 2016 intestati al Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative, ed in particolare la somma assegnata a questo Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa alla voce "cassa" pari a € 1.000,00 (mille/00);



PREMESSO che il servizio di pulizia dei locali adibiti a sedi degli uffici nei quali si articola il Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa, è stato risolto ex art.1454 c.c. a far data dal 01/04/2016;

CONSIDERATO che la ditta subentrante ha sospeso il servizio a far data dal 05/09/2016;

RILEVATA la necessità e l'urgenza di garantire le condizioni di igienicità e salubrità dei locali in uso ai detti Uffici;

CONSIDERATO che la spesa rientra tra quelle previste nel capitolo 312506 del Bilancio Regionale e che, con D.D.G n. 3178/2016 del 17/06/2016, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative ha assegnato su tale capitolo a questo Servizio XVII la disponibilità di cassa pari a € 1.000,00 (euro mille/00), per spese di pulizia e servizi ausiliari, per l'anno 2016, e che tale somma deve essere impegnata nell'E.F. in corso;

PRESO ATTO, considerato l'arco temporale all'interno del quale deve essere svolto il servizio di pulizia (bimestre Novembre-Dicembre 2016), che non sussiste la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie di affidamento;

ATTESO che, in base a quanto sopra evidenziato e data l'esiguità della somma assegnata, si ritiene ragionevole ridurre i costi per il servizio di pulizia dei locali, limitandoli alla sola pulizia dei servizi igienici per un importo a base d'asta di € 795,95 (euro settecentonovantacinque/95) al netto dei costi per la sicurezza (€ 19,30) + IVA (€ 179,60) **per complessivi € 994,60 incluso IVA e costi di sicurezza, il bimestre Novembre-Dicembre 2016;**

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto necessario, per le motivazioni esplicitate in precedenza porre in essere una procedura negoziata, mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs.50/2016, adeguatamente motivato;

VISTO l'art.30, comma 1 del D.Lgs.50 del 18/04/2016;

RITENUTO necessario, al fine di garantire un confronto concorrenziale, invitare alla procedura negoziata almeno n. 3 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per la scelta del soggetto economico a cui affidare il servizio di pulizia dei servizi igienici, per il bimestre Novembre-Dicembre 2016;

PRECISATO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più bassa;

RICHIAMATO, altresì, l'art.1, comma 450, della Legge 27 Dicembre 2006, n.296, così come modificata dall'art.1, commi 495 lett. b) e 502 lett. a), b) ed e) della Legge 28 dicembre 2015, n.208, secondo cui a decorrere dal 1° Gennaio 2016 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 1.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

PRECISATO:

- che il **fine** che si intende perseguire con l'affidamento, di cui in oggetto, è quello di ripristinare le condizioni di decoro e pulizia dei **21 servizi igienici** così dislocati:
 - **n. 8** (otto) servizi igienici c/o Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa, Via Necropoli Grotticelle 30/A - Siracusa-;
 - **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Siracusa, via San Bassiano n. 17 - Siracusa-;
 - **n. 4** (quattro) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Augusta, via B. Croce n. 1 - Augusta-;
 - **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Lentini, via Macello n. 10 - Lentini-;
 - **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Noto, via Cavarra n. 144 - Noto-;
- che il contratto avrà per **oggetto** la pulizia di n. 21 servizi igienici, dislocati come sopraindicato, e che detta pulizia avverrà con cadenza settimanale, con un impegno orario non inferiore a 40 ore complessive;
- che l'**importo** a base d'asta di € 795,95 (euro settecentonovantacinque/95) al netto dei costi per la sicurezza (€ 19,30) + IVA (€ 179,60) **per complessivi € 994,60 incluso IVA e costi di sicurezza per il bimestre Novembre - Dicembre 2016;**
- che la **forma** del contratto ex art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, è quella prevista per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;



- che l'**esecuzione** del servizio avrà inizio dal 1° Novembre 2016 e comunque entro 3 giorni dalla data di affidamento;
- che la **scelta del contraente** viene effettuata mediante affidamento diretto ex art.36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e l'art.1, comma 450, della Legge 27 Dicembre 2006, n.296, così come modificata dall'art. 1, commi 495 lett.b) e 502 lett.a),b) ed e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, secondo cui a decorrere dal 1° Gennaio 2016 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 1.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- che la **spesa** rientra nel capitolo 312506 del Bilancio Regionale all'interno del quale, con Decreto n. 3178/2016 del 17/06/2016, il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative ha assegnato a questo Servizio, per l'anno 2016 come "cassa" la somma di € 1.000,00 (euro mille/00) per spese di pulizia e servizi ausiliari;
- che il **CIG** relativo al servizio in argomento è **Z9A1B9A61A**
- che si procederà al pagamento della prestazione del servizio a seguito della presentazione di fattura elettronica entro giorni 60 dalla data di ricevimento della stessa;
- che il **Responsabile Unico del Procedimento** è lo Scrivente medesimo, **Ing. Alberto Alessandra**, Dirigente del Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa;
- che i luoghi oggetto dell'affidamento sono, su richiesta, visitabili dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
- che si procederà all'affidamento anche in presenza dell'offerta di un unico operatore economico;

D E C R E T A

ART. 1

Per le motivazioni espresse in premessa, che ai fini della presente determinazione si intendono integralmente riportate e trascritte, viene indetta la procedura, mediante affidamento diretto, per la scelta di un soggetto economico specializzato a cui affidare il servizio di pulizia di n. 21 unità di servizi igienici, così dislocati: **n. 8** presso il Servizio XVII in Via Necropoli Grotticelle 30/A Siracusa, **n. 3** presso il C.p.I di Siracusa via San Bassiano 17, **n. 4** presso il C.p.I. Augusta in via Benedetto Croce n. 1, **n. 3** presso il C.p.I. Lentini in via Macello n. 10 e **n. 3** presso il C.p.I. Noto in via Cavarra n. 144, **per il bimestre Novembre - Dicembre 2016, per un importo a base d'asta di € 795,95 (euro settecentonovantacinque/95) al netto dei costi per la sicurezza (€ 19,30) + IVA (€ 179,60) per complessivi € 994,60 incluso IVA e costi di sicurezza.**

ART. 2

Sono approvati gli schemi di Lettera d'invito (All. A) e il Capitolato Speciale d'Appalto (All.B) che costituiscono parte integrante del presente Decreto.

ART. 3

Alla procedura negoziata verranno invitati almeno n. 3 operatori economici e l'individuazione dell'aggiudicatario sarà effettuata in base all'offerta che presenta il ribasso percentuale o il valore più basso rispetto all'insieme dei concorrenti. Si procederà all'affidamento anche in presenza dell'offerta di un unico operatore economico

ART. 4

Il prerequisite previsto per l'affidamento è di non trovarsi in una delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e/o dalla normativa antimafia o anticorruzione e dal D.Lgs.81/2008, di impegnarsi a sottoscrivere il patto di integrità, di produrre iscrizione alla camera di Commercio per attività in cui è compreso il contratto da eseguire e di stipulare il contratto secondo gli usi del commercio.

ART. 5

Ai sensi dell'art. 68 comma 5 della L.R. 12/08/2014 n. 21, il presente Decreto sarà pubblicato sul sito ufficiale del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative

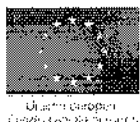


Il Dirigente del Servizio XVII
(Ing. Alberto Alessandra)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "A. Alessandra".

ALL. A

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative

Servizio XVII- Centro per l'Impiego di Siracusa

Via Necropoli Grotticelle 30/A
Tel.09314005551-Fax 0931412002
ulsrc00@regione.sicilia.it

Prot.n.

Siracusa, li _____

Oggetto: Lettera di invito presentazione offerta, per l'affidamento diretto ex art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, del servizio di pulizia di n. 21 servizi igienici presso la sede del Servizio XVII - Centro per l'impiego di Siracusa- via Necropoli Grotticelle 30/A e C.p.l. di Siracusa via San Bassiano 17, C.p.l. di Augusta via Croce 1, C.p.l. di Lentini via Macello 10 e C.p.l. di Noto via Cavarra 144.

Codice C.I.G..Z9A1B9A61A
RUP: **Ing. Alberto Alessandra** - email: aalessandra@regione.sicilia.it - Cell.: 3201898360

Spett.le Ditta _____

Via _____

In esecuzione al **DDS RUDL n. 4109/2016 del 19/10/2016**, è indetta una procedura di affidamento diretto ex art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 per il servizio di pulizia di **n. 21 servizi igienici** presso le sedi su cui si articola il Servizio XVII – CPI di Siracusa, meglio di seguito individuate, **per mesi due** (novembre-dicembre 2016).

Con la presente, si invita pertanto codesta Spett.le Ditta a presentare un'offerta relativamente alla procedura in oggetto nei tempi e con le modalità di seguito indicate.

A tal fine si rappresenta quanto segue.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO e CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

La procedura adottata è quella dell'affidamento diretto ex art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, con il criterio del minor prezzo ex art 95 comma 4, lett b) del D.Lgs citato.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO:

L'affidamento avrà ad oggetto la pulizia di n. 21 (ventuno) servizi igienici da eseguire con cadenza settimanale presso le sedi di seguito meglio specificate:

- **n. 8** (otto) servizi igienici c/o Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa, Via Necropoli Grotticelle 30/A - Siracusa-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Siracusa, via San Bassiano 17 - Siracusa-;
- **n. 4** (quattro) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Augusta, via Croce 1 - Augusta-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Lentini, via Macello 10 - Lentini-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Noto, via Cavarra 144 - Noto-.



IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO:

L'importo a base d'asta è di € 795,95 (eurosettecentonovantacinque/95) al netto dei costi per la sicurezza (€ 19,30) + IVA (€ 179,60), per complessivi mesi due, dal 01/11/2016 al 31/12/2016.

La presente procedura è individuata con il Codice Identificativo Gara (CiG) n. Z9A1B9A61A

TERMINE E RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Le offerte, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 26/10/2016.

Il Rup, in seduta pubblica, provvederà all'apertura delle buste il giorno stesso alle ore 12,30, presso la Sede centrale del Servizio XVII – CPI di Siracusa, Via Necropoli Grotticelle 30/A.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E PRESENTAZIONE OFFERTA:

Per partecipare alla gara, codesta Ditta dovrà far pervenire, all'indirizzo di seguito indicato: "Servizio XVII -Centro per l'Impiego di Siracusa - Via Necropoli Grotticelle 30/A - 96100 Siracusa" una plico, chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 26/10/2016 a mezzo consegna a mano ovvero a mezzo servizio postale con raccomandata A/R ovvero tramite agenzia di recapito. A tal fine farà fede la data e l'orario apposti dall'addetto dell'ufficio protocollo del Servizio XVII, cui è devoluta la competenza di ricevere la posta in entrata. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo onere e rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico stesso non giungesse a destinazione entro il termine previsto.

Sul plico dovrà essere chiaramente leggibile la dicitura "**NON APRIRE: OFFERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI SERVIZI IGIENICI DEL SERVIZIO XVII CENTRO PER L'IMPIEGO DI SIRACUSA**", nonché il nominativo dell'Impresa mittente oltre all'indirizzo della stessa.

All'interno del plico, il concorrente dovrà inserire, l'offerta economica, il Capitolato Speciale d'Appalto firmato dal legale rappresentante per accettazione oltre alle dichiarazioni, che vengono inviate unitamente al detto Capitolato, in allegato alla presente.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida.

L'Amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle relative operazioni.

I dati forniti dai concorrenti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, secondo gli obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria in materia di privacy.

Per quanto altro non previsto dal presente invito si richiamano le norme di legge in materia e nel C.S.A.

Questa Amministrazione si riserva la facoltà di non effettuare la gara, di sospenderla, di rinviarla, di non procedere alla sua aggiudicazione definitiva, senza che ciò possa dare diritto a reclamo o protesta alcuna.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

1. non può essere presentata dal concorrente più di una offerta;
2. se in una offerta si verifica discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre o qualsiasi errore di calcolo riferito al ribasso applicato, sarà comunque ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;
3. l'impegno contrattuale sorge, per l'assuntore, al momento dell'aggiudicazione, mentre per l'Amministrazione la stessa non è impegnativa fino a che non sia stata approvata con provvedimento motivato, ai sensi della vigente legislazione;
4. la sottoscrizione delle dichiarazioni e dell'offerta economica comporta la piena e incondizionata accettazione di quanto previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, e dalla presente lettera di invito;

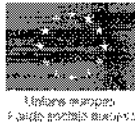
L'affidamento del Servizio, diventerà operativo per l'Amministrazione ad avvenuta approvazione dello stesso mediante apposito provvedimento dirigenziale, con contestuale impegno della somma occorrente, che preveda il capitolo di riferimento e la giusta capienza.

Il Dirigente del Servizio XVII
(Ing. Alberto Alessandra)



ALL. B

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro

Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'orientamento, dei servizi e delle attività formative

Servizio XVII- Centro per l'Impiego di Siracusa

Via Necropoli Grotticelle 30/A

Tel.09314005551-Fax 0931412002

u1src00@regione.sicilia.it

Appalto per l'affidamento del servizio di pulizia di n. 21 servizi igienici presso la sede del Servizio XVII Centro per l'Impiego di Siracusa e CC.p.I. di Siracusa, Augusta, Lentini e Noto da effettuarsi con il sistema l'affidamento diretto ex art 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016.

C.I.G. Z9A1B9A61A

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Articolo 1

OGGETTO DEL CAPITOLATO

Costituisce oggetto del presente Capitolato l'esecuzione del servizio di pulizia di **n.21 servizi igienici**, presso le sedi dell'Amministrazione appaltante, da effettuarsi con **cadenza settimanale** e con materiali, attrezzature e personale dell'Appaltatore, così distribuiti:

- **n. 8** (otto) servizi igienici c/o Servizio XVII – Centro per l'Impiego di Siracusa, Via Necropoli Grotticelle 30/A - Siracusa-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Siracusa, via San Bassiano 17 - Siracusa-;
- **n. 4** (quattro) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Augusta, via Croce 1 - Augusta-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Lentini, via Macello 10 - Lentini-;
- **n. 3** (tre) servizi igienici c/o Centro per l'Impiego di Noto, via Cavarra 144 - Noto-.

Il servizio dovrà svolgersi nel rispetto delle prescrizioni contenute: nella Lettera d'invito e nel presente Capitolato speciale, nelle normative vigenti in materia di prevenzione, sicurezza, igiene e tutela della salute dei lavoratori negli ambienti di lavoro, nonché degli accordi sindacali relativi al personale impiegato dalle imprese di pulizia, anche se soci di Cooperative.

Articolo 2

DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha durata di **mesi 2, dal 01/11/2016 al 31/12/2016** e l'esecuzione del servizio avrà inizio dal 1° Novembre 2016 e comunque entro 3 giorni dalla data di affidamento e l'importo resterà immutato per l'intera durata contrattuale.



Articolo 3

PRESTAZIONI E CALCOLO DELL'IMPORTO A BASE D'ASTA

Prestazioni del servizio: Accurata spazzatura, pulitura, lavaggio e disinfezione dei pavimenti, dei rivestimenti e dei pezzi sanitari dei servizi igienici con prodotti idonei e non aggressivi.

L'importo a base d'asta è così determinato:

Costo mano d'opera addetto 2° livello € 15,83/ora;

Resa per operazione: 600 mq/ora (scopatura a umido);

Resa per operazione: 300 mq/ora (lavaggio pavimenti);

Resa per operazione: 50 n°/ora (lavaggio, disinfezione servizi);

Resa per operazione: 70 mq/ora (lavaggio pareti servizi);

€ 15,83 : 600 = € 0,026 /mq

€ 15,83 : 300 = € 0,053 /mq

€ 15,83 : 50 x 0.8/mq = € 0,253 /mq

€ 15,83 : 70 = € 0,226 /mq

Sommano = € 0,558 /mq

Prezzo di applicazione = € 0,55 /mq

Superficie totale n. 21 servizi igienici = 130 mq

n. giorni servizio = 9 gg

Importo manodopera = mq 130 x 0.55 €/mq x 9 = € 643.50

Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (3%) = € 19,30

Sommano € 662.80

Spese generali (13%) = € 86.17

Utile d'impresa (10%) = € 66.28

Importo totale del servizio al netto dell'IVA € 815,25

IVA (22%) € 179,35

Importo totale del servizio IVA inclusa € 994,60

Riepilogo:

Importo a base d'asta al netto dell'IVA e dei costi per la sicurezza: € 795,95

Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (3%): € 19,30

IVA (22%) € 179,35

totale € 994,60

Articolo 4

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato, nel bimestre Novembre-Dicembre 2016, una volta la settimana per un totale di n. 9 prestazioni per ciascuna sede della durata variabile in funzione del numero dei servizi igienici, comunque non inferiore complessivamente alle 40 ore.

Il giorno della settimana nel quale si svolgerà il servizio potrà essere diverso per le singole sedi ma esso verrà effettuato comunque nelle ore pomeridiane, nelle ore di chiusura dell'Ufficio. Il giorno e l'orario di espletamento del servizio verrà concordato successivamente con il consegnatario.

E' data comunque facoltà al Consegatario di richiedere all'Impresa, con motivata segnalazione, la ripetizione del turno giornaliero ove venga ravvisata l'insufficiente qualità del servizio o l'incompletezza dello stesso

Articolo 5

OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

L'impresa si obbliga ad eseguire le suddette prestazioni nel rispetto delle periodicità richieste, con la massima accuratezza ed a perfetta regola d'arte.



L'Appaltatore dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti e, se la Ditta è costituita sotto forma di Cooperativa, anche nei confronti dei soci-lavoratori impiegati nei servizi oggetto dell'appalto, le leggi, i regolamenti e le disposizioni normative vigenti in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale, di prevenzione, sicurezza ed igiene del lavoro.

L'Appaltatore dovrà, altresì, applicare nei confronti dei propri dipendenti e, se la Ditta è costituita sotto forma di Cooperativa, anche nei confronti dei soci-lavoratori impiegati nei servizi oggetto dell'appalto, un trattamento economico e normativo non inferiore a quello risultante dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavori delle imprese di pulimento e disinfezione, anche se non sia aderente alle Organizzazioni che lo hanno sottoscritto e indipendentemente dalla sua forma giuridica, dalla sua natura, dalla sua struttura e dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, nonché un trattamento economico complessivamente non inferiore a quello risultante dagli accordi integrativi locali, in quanto applicabili.

Tutto il personale adibito al servizio appaltato dovrà essere alle dipendenze e sotto la diretta ed esclusiva direzione e responsabilità dell'Appaltatore.

Prima dell'inizio del servizio appaltato, l'Appaltatore dovrà comunicare all'Ufficio del Consegretario l'elenco nominativo del personale che sarà adibito al servizio, compresi i soci-lavoratori se trattasi di Società Cooperativa, con l'indicazione, per ciascuna unità di personale, degli estremi del documento di riconoscimento (tipo di documento, autorità, numero e data di rilascio), nonché il nominativo del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione ai sensi del Decreto legislativo n.81/2008.

L'Appaltatore dovrà osservare le disposizioni in materia di sicurezza del lavoro dettate dal Decreto legislativo n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

L'Appaltatore è obbligato, a provvedere, a cura e carico proprio e sotto la propria responsabilità, a tutte le spese occorrenti, secondo i più moderni accorgimenti della tecnica, per garantire, in ossequio al Decreto legislativo n.81/2008, la completa sicurezza durante l'esercizio dei lavori e l'incolumità delle persone addette ai servizi stessi nonché per evitare incidenti e/o danni di qualsiasi natura a persone o cose, assumendo a proprio carico tutte le opere provvisoriale ed esonerando, di conseguenza, l'Amministrazione Appaltante da qualsiasi responsabilità.

L'impresa dovrà istituire apposito registro e/o fogli di presenza vidimati dalla P.A. da tenere sul posto di lavoro, con l'obbligo di firma da parte dei lavoratori, all'inizio e al termine del lavoro, da mettere a disposizione del consegnatario sin dall'inizio dell'appalto.

Articolo 6

RACCOLTA E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

L'Appaltatore dovrà provvedere al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti prodotti durante l'espletamento del servizio nel rispetto delle norme vigenti in materia di rifiuti.

Articolo 7

CONTROLLO PRESTAZIONI

Il controllo delle prestazioni compete al Consegretario che provvederà all'applicazione delle eventuali penali, in caso di inadempienze. Le eventuali contestazioni saranno promosse dal predetto Ufficio del Consegretario.

La Ditta trasmetterà al predetto Ufficio del Consegretario, con cadenza quindicinale, copia dei fogli di presenza sottoscritti dal proprio personale.

Articolo 8

USO DI LOCALI, ACQUA ED ENERGIA ELETTRICA

L'Amministrazione Appaltante metterà a disposizione dell'Appaltatore un locale da adibire a spogliatoio e magazzino per materiali di consumo con facoltà, per proprie esigenze organizzative, di sostituire detto locale con altro senza che l'Appaltatore possa fare alcuna opposizione od eccezione.



L'Amministrazione provvederà a mettere a disposizione dell'Appaltatore l'acqua e l'energia elettrica occorrente per lo svolgimento del servizio.

Articolo 9

GARANZIE ASSICURATIVE

L'Appaltatore assume ogni responsabilità per danni alle persone ed alle cose che potrebbero derivare per fatto della stessa Ditta o dei suoi dipendenti durante l'esecuzione del servizio.

Qualora non ne fosse già in possesso, l'Appaltatore dovrà provvedere alla stipula di adeguata polizza assicurativa a copertura di eventuali danni a persone e/o a beni dell'Amministrazione, che dovessero essere causati da dipendenti durante l'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto,

Articolo 10

SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere o demandare a terze parti l'esecuzione di tutto o di parte del servizio oggetto del presente capitolato.

Il non rispetto del divieto di subappalto determina l'automatico scioglimento degli obblighi contrattuali con la rivalsa dell'Amministrazione sulla cauzione prestata.

Articolo 11

PENALITA'

L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere in qualsiasi momento, in tutto o in parte, il contratto medesimo qualora venisse a cessare l'esigenza del servizio di pulizia, dandone avviso all'Impresa, mediante raccomandata A/R nel termine di 30 giorni antecedenti l'inizio della prevista interruzione.

In tal caso sarà corrisposta, all'Impresa, la quota parte del compenso relativo al periodo di prestazione effettivamente resa.

Nel caso di recesso parziale, il corrispettivo sarà ridotto in proporzione alle superfici dei locali oggetto del presente appalto.

Nel caso di mancata o insufficiente effettuazione delle singole prestazioni settimanali previste, a seguito di segnalazione scritta del Consegnatario al dirigente del Servizio XVII, competente alla liquidazione delle fatture, verrà applicata una penale forfettaria di euro 50,00 per ogni prestazione.

Le decurtazioni e le penali verranno detratte sulla fatturazione del mese successivo, che dovrà essere opportunamente rettificata mediante l'emissione di apposita nota di credito.

Si precisa che, in tal caso, la liquidazione della fattura potrà essere effettuata solo dopo la regolare ricezione della suddetta nota.

L'Impresa è tenuta a comunicare ogni interruzione del servizio causata da scioperi del personale con almeno quattro giorni di preavviso. In tal caso si provvederà a decurtare solamente la mancata effettuazione del servizio settimanale.

Il contratto sarà risolto di diritto e con effetto immediato anche nei seguenti casi:

- scioglimento, fallimento, concordato a qualsiasi procedura concorsuale cui sia sottoposta l'impresa;
- mancata osservanza delle norme di legge e di contratto nei confronti del personale impiegato ai fini dell'esecuzione del contratto;
- inosservanza di cui alla legislazione vigente delle norme igienico-sanitarie nella condizione del servizio;
- mancata presentazione del documento "Patto di Integrità"

Articolo 12

FATTURE E PAGAMENTI

Per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, l'importo a base d'asta è di € 795,95 (curosettecentonovantacinque/95) al netto dei costi per la sicurezza (€ 19,30) + IVA (€ 179,60) per complessivi mesi due, dal 01/11/2016 al 31/12/2016.



Al compimento di ogni mese di servizio l'Impresa inoltrerà apposita fattura elettronica (Codice Univoco Ufficio: 9UBVPG – Riferimento Amministrazione: 9UBVPG_SCLISR) e consegnerà al Consegnatario, altresì, una scheda riepilogativa riportante:

1. il mese di riferimento;
2. le ore complessive lavorate nel mese.

Il pagamento delle fatture, subordinato alla regolarità contributiva del DURC, avverrà, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura ed è comunque subordinata alla registrazione del Decreto Dirigenziale di liquidazione della somma da parte della Ragioneria del Dipartimento Regionale del Lavoro

Effettuati i dovuti controlli il Consegnatario trasmetterà la fattura munita del prescritto visto *per eseguito lavoro* e la scheda riepilogativa attestante la regolare prestazione del servizio al Dirigente del Servizio XVII, competente alla liquidazione.

La ditta affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. ed ha inoltre l'obbligo di comunicare a questa Amministrazione regolare dichiarazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche

Articolo 13 RISERVATEZZA

Il personale della Ditta aggiudicataria deve mantenere la massima riservatezza su fatti e circostanze di cui venga a conoscenza nell'espletamento dei propri compiti.

E' fatto divieto, altresì, di visionare le pratiche dell'ufficio.

Articolo 14 SPESE CONTRATTUALI ED ONERI DIVERSI

Qualsiasi spesa inerente il presente appalto e/o conseguenziale ad esso, nessuna esclusa, sarà a carico dell'Appaltatore.

Articolo 15 CONDIZIONI SOSPENSIVE

L'offerta vincola la Ditta dalla data di aggiudicazione, mentre diverrà obbligatoria per l'Amministrazione dalla data di registrazione nel RUDL del Dipartimento Regionale Lavoro del Decreto Dirigenziale di impegno della spesa a valere sul Capitolo 312506 del Bilancio della Regione Siciliana, E.F. 2016.

Articolo 18 CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che dovesse sorgere è di competenza dell'Autorità Giudiziaria e sarà deferita alla cognizione delle sedi giudiziarie di Siracusa, competenti per materia e valore, viene, quindi, esclusa la competenza arbitrale.

La Ditta, previa espressa rilettura, esplicitamente dichiara di accettare specificatamente ed integralmente il contenuto di tutti gli articoli del presente Capitolato speciale d'Appalto, ferma restando l'inderogabilità di tutte le norme in esso contenute.

Per Accettazione integrale.

