

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA, DELLO  
SVILUPPO RURALE  
E DELLA PESCA MEDITERRANEA  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E  
TERRITORIALE**  
**SERVIZIO 16 - Servizio per il territorio di Siracusa**

Il Dirigente del Servizio per il Territorio di Siracusa

rende noto

che presso il Servizio 16 – Servizio per il Territorio di Siracusa alle ore 10,00 del giorno 29/07/2020, si terrà un'asta pubblica per la vendita dei prodotti sughericoli da estrarre, a cura e spese dell'aggiudicatario, nelle seguenti aree demaniali del complesso "Ranieri-Pisano" in località di Buccheri nel Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica, nell'anno 2020.

**Amministrazione aggiudicatrice**

Regione Siciliana Dipartimento dello Sviluppo rurale e territoriale.

Luogo di esecuzione dell'estrazione: complesso demaniale "Ranieri-Pisano" in agro del Comune di Buccheri (SR) nel Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica

Determina a contrarre: n. 23 data 29/06/2020.

**Oggetto dell'asta pubblica**

Vendita di tutto il materiale sugheroso estraibile dalle piante radicate presso il complesso demaniale del Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica, Comune di Buccheri, località Ranieri-Pisano.

**Quantitativi e Importo a base d'asta: Lotto**

Ubicazione: Comune di Buccheri, complesso demaniale "Ranieri-Pisano" nel Distretto Forestale Monte Lauro-Noto Antica

Anno di riferimento: 2020

Quintali di sughero: 1007,80

Superficie: ha 20.00.00

Il quantitativo di sughero da estrarre per l'anno 2020 è stato preventivamente stimato in complessivi q.li 1007,80 di sugherone.

Per l'anno 2020 il materiale sugheroso è posto in vendita così come indicato nel D.DD.GG. 1372 del 31.12.2013 e in particolare:

- Tutto il sughero gentile è posto in vendita al prezzo base d'asta di € 117,61 (diconsi euro centodiciasette/61) iva esclusa al quintale;

- Tutto il sugherone è posto in vendita al prezzo base d'asta di € 0,64 (diconsi sessantaquattro centesimi) iva esclusa al quintale;

L'importo di vendita è stimato in complessivi € 645,00 (diconsi euro seicentoquarantacinque/00).

### **Durata dell'estrazione**

La prestazione che comprende l'estrazione del sughero, il trasporto dei prodotti sughericoli nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel Capitolato d'onori, avrà inizio entro e non oltre giorni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del lotto ed avrà improrogabilmente termine entro il termine del 31.08.2020 relativo al periodo di estrazione del sughero;

### **Procedura di aggiudicazione:**

L'appalto verrà esperimento con il criterio del pubblico incanto (UNICO E DEFINITIVO INCANTO SENZA GARA DI MIGLIORAMENTO) con il procedimento di cui al combinato disposto dell'art. 73 - lett. C) e art. 76 1° e 2° c. del R.D. 23.5.1924, n. 827.

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

- Nel caso di offerte vincenti uguali, l'appalto verrà aggiudicato per sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

- Non sono ammesse offerte in ribasso.

### **Forma dell'appalto**

Pubblica amministrativa

### **Documentazione di gara**

Potrà essere direttamente scaricata dal sito Istituzionale del Dipartimento dello Sviluppo rurale e territoriale all'indirizzo [http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_LaStrutturaRegionale/PIR\\_Assessoratoregionale delle Risorse Agricole e Alimentari/PIR\\_AzForesteDemaniale](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_Assessoratoregionale delle Risorse Agricole e Alimentari/PIR_AzForesteDemaniale)

### **Data, ora e luogo della gara**

La procedura aperta avrà luogo, presso la sede del Servizio 16 – Servizio per il Territorio di Siracusa in via S. Giovanni alle Catacombe n° 7, alle ore 10,00 del giorno 29/07/2020.

Alla gara, potranno presenziare i legali rappresentanti delle Imprese concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega scritta loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

### **Soggetti ammessi alla gara**

Imprese singole o associate.

### **Soggetti non ammessi alla gara:**

Non saranno ammessi alla gara:

- a) le società di fatto;
- b) coloro che si trovino in una delle condizioni ostantive contemplate all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. e i.;
- c) coloro che non siano in regola con gli obblighi normativi, contrattuali e contributivi previsti a tutela del rapporto di lavoro;
- d) coloro che si trovino, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo o collegamento di cui all'art. 2359 del C.C.;

Non è ammessa altresì la partecipazione alla gara contemporaneamente come impresa singola e come membro di raggruppamenti di imprese associate, pena l'esclusione dell'impresa medesima e del raggruppamento al quale l'impresa partecipa.

### **Modalità di partecipazione**

I soggetti che intendono partecipare al suddetto incanto devono far pervenire, a pena di esclusione, al Servizio 16 - Servizio per il Territorio di Siracusa, Ufficio Protocollo, via S. Giovanni alle Catacombe n° 7 non più tardi delle ore 13.00 del giorno 27/07/2020, un plico sigillato con nastro trasparente per pacchi e controfirmato sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che l'ha espressa, recante gli estremi completi del mittente e la seguente dicitura: "Asta pubblica per la vendita dei prodotti sughericoli da estrarre, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel complesso demaniale Ranieri-Pisano in località di Buccheri nel Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica, anno 2020", nel quale dovranno essere inserite n. 2 buste ("Busta A" e "Busta B") contenenti la seguente documentazione, redatta a pena di esclusione, in lingua italiana.

**Busta "A"** - (sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che l'ha espressa), recante l'oggetto: "Asta pubblica per la vendita dei prodotti sughericoli da estrarre, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel complesso demaniale Ranieri-Pisano in località di Buccheri nel Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica, anno 2020-DOCUMENTAZIONE", nella quale dovrà essere inserita, pena esclusione dalla gara, la sotto elencata documentazione:

a) Richiesta di ammissione alla gara, redatta preferibilmente utilizzando il modello "Allegato A - domanda di partecipazione" con allegata copia del documento di riconoscimento del dichiarante, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa singola o associata, nella quale, il richiedente attesti sotto la propria personale responsabilità, per sè medesimo ed eventualmente per i soggetti dallo stesso rappresentati, di non trovarsi in nessuna delle situazioni ostative contemplate dall'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. e i. e successive modificazioni ed integrazioni.

b) Dichiarazione sostitutiva, redatta preferibilmente utilizzando il modello "Allegato B - dichiarazione sostitutiva possesso requisiti" con allegata copia del documento di riconoscimento del dichiarante, resa ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dal titolare o dal legale rappresentante;

(N.B.: Per i concorrenti non residenti in Italia, è ammessa la presentazione di documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, corredata, pena l'esclusione, di traduzione giurata)

c) una procura speciale nel caso il concorrente partecipi alla gara, a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata, ove occorrerà dovrà essere unita in originale al verbale d'incanto;

d) Garanzia a corredo dell'offerta: come stabilita al successivo punto 12.

e) Dichiarazione con la quale la ditta si impegna ad utilizzare nelle operazioni di decortica, le maestranze necessarie a garantire, nei tempi stabiliti il completamento dell'estrazione su tutti i lotti oggetto del presente appalto;

f) Copia fotostatica leggibile del documento d'identità valido del legale rappresentante dell'impresa singola, o associata che ha sottoscritto l'offerta e di tutti coloro che sottoscrivono le dichiarazioni sostitutive di pena esclusione (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000).

**Busta "B"** - Offerta in bollo (€ 16,00) (apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dallo stesso soggetto che l'ha espressa), recante l'oggetto: "Asta pubblica per la vendita dei prodotti sughericoli da estrarre, a cura e spese dell'aggiudicatario, nel complesso demaniale Ranieri-Pisano in località di Buccheri nel Distretto forestale Monte Lauro-Noto Antica, anno 2020-OFFERTA ECONOMICA" (nella quale non devono essere inseriti altri documenti), pena esclusione contenente l'offerta economica, redatta preferibilmente utilizzando il modello "Allegato C - offerta economica" con indicazione, in cifre e in lettere, dell'aumento percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara e la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

L'offerta deve essere sottoscritta come segue:

- 1) per le imprese singole dal legale rappresentante dell'Impresa;
- 2) per le imprese associate dal legale rappresentante dell'impresa mandataria;

In caso di discordanza tra il ribasso scritto in cifre e quello in lettere, sarà preso in considerazione quello in lettere.

N.B.: Oltre lo stabilito termine di presentazione delle offerte non potrà essere validamente presentata alcuna altra offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di miglioria nè sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

### **Garanzie \_ Cauzione provvisoria**

Gli operatori economici, dovranno prestare, pena esclusione, cauzione provvisoria di validità non inferiore a mesi 3 (tre) dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, per un importo pari al 2% del valore stimato del lotto, mediante fideiussione bancaria, o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993, di durata non inferiore a mesi 3 (tre) dalla data di scadenza dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia, prestata secondo le modalità sopra descritte, deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, dovrà prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

### **Modalità di estrazione**

Per l'esecuzione dell'estrazione del sughero, la ditta appaltatrice deve obbligatoriamente attenersi a quanto stabilito nel capitolato d'oneri;

### **Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Anni 1 e mesi quattro dalla data di presentazione dell'offerta.

### **Subappalto**

Non è ammesso il subappalto.

## **Garanzia fideiussoria (o cauzione definitiva), polizze di esecuzione e coperture assicurative.**

L'aggiudicatario dovrà prestare, preventivamente alla stipula del contratto e, a garanzia della corretta esecuzione dello stesso ed al pagamento delle somme dovute:

1. Garanzia fideiussoria, per un importo garantito pari al 10% dell'intero importo contrattuale di aggiudicazione. Tale cauzione dovrà essere prestata nella forma della garanzia fideiussoria e dovrà contenere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Codice Civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria definitiva deve essere prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, con durata non inferiore a sei mesi oltre il termine previsto per l'ultimazione dei lavori; essa deve essere presentata in originale all'Ente appaltante prima della formale sottoscrizione del contratto.

Approvato il certificato di collaudo, la garanzia fideiussoria definitiva si intende svincolata se non ci sono pendenze da parte della ditta aggiudicatrice nei confronti dell'Ente appaltante.

In caso di risoluzione del contratto per inadempienza dell'aggiudicatario, il deposito cauzionale definitivo viene incamerato a titolo di penale, fatto salvo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento degli eventuali maggiori danni.

2. Polizza assicurativa, a copertura dei rischi dovuti a danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo complessivo dell'appalto;

3. Polizza assicurativa per responsabilità civile (RCT) con un massimale pari a € 500.000,00.

### **Definizione delle controversie**

Non ricorrendo ad accordo bonario o in mancanza del raggiungimento dello stesso, la risoluzione delle controversie è demandata al tribunale competente per territorio.

### **Obblighi dell'aggiudicatario.**

La Ditta aggiudicataria sarà tenuta:

- nel termine richiesto dalla lettera di comunicazione ufficiale dell'avvenuta aggiudicazione, a produrre idonea certificazione attestante

l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011. A tal fine l'amministrazione appaltante si riserva di verificare, anche in corso d'opera, la permanenza dei requisiti previsti dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011.

Nei termini prescritti dalle vigenti disposizioni normative e che saranno indicati dall'Amministrazione, la Ditta aggiudicataria dell'Appalto sarà chiamata:

- alla stipula del Contratto: registrazione, bolli, diritti di segreteria, sono ad esclusivo carico della Ditta aggiudicataria;

- a versare presso: Regione Siciliana Via Notabartolo, 17 - Palermo

IBAN: IT30E0200817114000300063245 capo 20 capitolo 1787 riportando nella causale "Acquisto sughero estratto dai Complessi Forestali Demaniali di "Ranieri- Pisano" in agro di Buccheri (SR) - Lotto 1 - Anno 2020", la somma che gli verrà comunicata nella lettera di aggiudicazione quale deposito per spese contrattuali.

- ad obbligarsi, nell'esecuzione dell'appalto, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

- a predisporre obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 5 giorni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna degli stessi, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori. Tale piano deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano delle misure di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

#### **Ulteriori Informazioni:**

- Il recapito del plico nel quale dovrà essere specificato in modo completo e leggibile il nome l'indirizzo dell'impresa rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

- I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio delle Entrate per la regolarizzazione (art. 19 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955).

- il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto il quale sarà stipulato entro giorni 5 decorrenti dalla data di comunicazione di aggiudicazione della gara.

- l'esecuzione dell'appalto, sarà disciplinata dalle norme e disposizioni vigenti in materia, ed in particolare dal Capitolato d'onori. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e della documentazione di gara potranno essere sanate, con le modalità previste dalla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

All'atto della stipula del contratto, sarà richiesta, tra l'altro la dichiarazione resa secondo le disposizioni vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, unitamente alle informazioni relative al conto corrente dedicato e delle generalità del soggetto incaricato alla gestione degli stessi.

Le ditte potranno prendere visione del bando e del capitolato d'onori presso il Servizio 16 - Servizio per il territorio di Siracusa dalle ore 10.00 alle 12.00 di tutti i giorni feriali escluso il sabato. Non verranno rilasciate copie cartacee della documentazione inerente la presente procedura di gara.

Il Bando ed il Capitolato d'Oneri sono integralmente visionabili sul sito del Dipartimento all'indirizzo:

[http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/)

[PIR\\_LaStrutturaRegionale/](#)

[PIR\\_Assessoratoregionale delle Risorse Agricole e Alimentari/PIR\\_AzForesteDemeriali;](#)

- Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 10 agosto 2018 n. 101, relativo alla tutela del trattamento dei dati personali, questa Amministrazione fa presente che tratterà i dati raccolti esclusivamente per lo svolgimento della propria attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Il Dirigente del Servizio