

H/M



REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA,
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO
RURALE E TERRITORIALE

Codice Fiscale 80012000826

AREA I – AFFARI GENERALI

**UNITA' OPERATIVA 2 – GESTIONE ACQUISTI, CONSEGnatARIO ED
ACCERTAMENTI**

Viale Regione Siciliana, 4600 - 90145 PALERMO

TEL. 091 7070974 – Fax 0919828984

area1.aziendaforeste@regione.sicilia.it

www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste

Rif. nota n. _____
del _____

Prot. n° 4131 del 21/03/14

All.

OGGETTO: Lettera - Contratto per l'affidamento servizio ripristino impianti elettrici ed altri interventi. Codice CIG 566644632A – Importo di € 4.494,10 oltre IVA.

Alla Ditta Cimò Impalli Antonino
Via Conte Federico, 198
90124 Palermo
e-mail: antonino.cimoimpalli@poste.it

La presente lettera-contratto, redatta in duplice originale, viene stipulata per gli effetti della procedura di gara informale, per l'affidamento mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D Lgs n. 163/20096 e s.m.i., per la fornitura del "servizio ripristino impianti elettrici ed altri interventi", nei locali siti in Palermo, via Libertà, 97, piani rialzato per mq. 236, piano terzo per mq. 490 e piano sesto per mq. 101, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi per la consegna degli stessi, acquisendo anche la relativa certificazione rispondenza degli impianti elettrici e telefonici.

Premesso che:

- in data 12 marzo 2014 alle ore 10, presso i locali del piano rialzato, terzo e sesto, dello stabile di Via Libertà, 97 Palermo, si è proceduto ad effettuare il sopralluogo in contraddittorio con i proprietari, le cui risultanze sono riportate in dettaglio negli appositi verbali;
- che è necessario procedere all'affidamento dei servizi per il ripristino degli impianti elettrici e telefonici, ed altri interventi connessi, per rendere gli immobili utilizzabili come allo stato originario, rilasciando ai suddetti proprietari apposita certificazione di rispondenza degli impianti elettrici e telefonici;
- che al fine di acquisire il servizio ripristino impianti elettrici ed altri interventi, si è proceduto ad avviare gara informale per l'affidamento mediante cottimo fiduciario;
- che sono state invitate n. 6 ditte regolarmente iscritte all'albo della Regione siciliana per la categoria del servizio richiesto;
- che con verbale in data 21/03/2014 è risultata aggiudicataria la ditta Cimò Impalli Antonino con sede in Palermo, via Conte Federico, n° 198, per l'importo più favorevole per l'amministrazione pari ad € 5.000,00, oltre IVA.

Area I - Affari Generali

Il Dirigente responsabile: Dott. Paolo Girgenti - Tel. 091-7077447

Il Responsabile del procedimento:

Ric. pubblico: da lun. al ven. dalle ore 9,30 alle 13,00; merc. dalle ore 15,30 alle 17,30

- l'Amministrazione intende affidare parte dei servizi specificati nella richiesta di preventivo, sulla base di nuove esigenze emerse da contatti con i proprietari e pertanto il preventivo subisce delle diminuzioni;
- che, l'Amministrazione avendo acquisito agli atti, le dichiarazioni rese dalla ditta, provvederà ad effettuare gli accertamenti di rito;

Tutto ciò premesso, si stabilisce quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELLA FORNITURA

La presente ha per oggetto la fornitura "servizio ripristino impianti elettrici ed altri interventi", nei locali siti in Palermo, via Libertà, 97, piano rialzato, piano terzo per mq. 490 e piano sesto per mq. 101, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi per la consegna degli stessi, acquisendo anche la relativa certificazione rispondenza degli impianti elettrici e telefonici.

Più in particolare i servizi riguardano quanto si seguito riportato, che rispetto alla richiesta offerta subiscono delle variazioni in diminuzione:

1. - Dismissione apparecchiature e canalette esterne relative alle reti dati, elettrica e telefonica, che interessano tutti i locali sopra riportati, ripristino degli impianti elettrici con divisione delle linee di alimentazione dei singoli appartamenti (tre al piano rialzato, quattro al piano terzo e uno al piano sesto) e rilascio certificazione rispondenza degli impianti;
2. Verifica tecnica della linea telefonica dei locali indicati;
3. Smontaggio plafoniere in tutte le stanze e corridoio di tutti i locali indicati;
4. Smontaggio climatizzatori (unità interna ed esterna): n. 35 unità.

L'espletamento del suddetto servizio, alle condizioni di cui nel seguito specificate, è affidato per **l'importo complessivo di € 4.494,10 oltre IVA**, così distinto per voce di spesa:

1. Dismissione apparecchiature e canalette esterne relative alle reti dati, elettrica e telefonica, smontaggio plafoniere in tutte le stanze e corridoi, ripristino degli impianti elettrici con divisione delle linee di alimentazione dei singoli appartamenti, verifica tecnica della linea telefonica e rilascio certificazione rispondenza degli impianti, per € 285,00 + IVA ad appartamento, per otto appartamenti, **sommano euro 2.280,00 oltre IVA.**

Gli appartamenti oggetto degli interventi sono i seguenti:

- Piano rialzato n° 3 appartamenti;
- Terzo piano n° 4 appartamenti;
- Sesto piano n° 1 appartamento.

2. Smontaggio di n° 35 climatizzatori (unità interna ed esterna) per **euro 2.214,10 oltre IVA.**

ART. 2 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA FORNITURA E TEMPI DI CONSEGNA

Il servizio affidato con la presente lettera-contratto, dovrà essere completato, rispettando improrogabilmente la seguente tempistica:

- entro il 24 marzo c.a.: dismissione apparecchiature e canalette esterne relative alle reti dati, elettrica e telefonica, che interessano tutti i locali sopra riportati, ripristino degli impianti elettrici con divisione delle linee di alimentazione dei singoli appartamenti (uno piano rialzato e quattro al piano terzo, uno al sesto) e rilascio certificazione rispondenza degli impianti;

- entro il 31 marzo c.a.: tutti gli altri interventi di cui ai punti 2).

Per ogni giorno di ritardo di esecuzione degli interventi e consegna dei relativi certificati, rispetto ai tempi sopra assegnati, sarà applicata una penale pari a € 100,00 al giorno.

Rimangono a carico della Ditta tutte le spese occorrenti per lo svolgimento del servizio, ivi comprese quelle alla sicurezza dei luoghi di lavoro ed ogni altro onere necessario.

La ditta è responsabile verso il Dipartimento per i danni procurati ai locali, ai beni e ai terzi per il servizio erogato o eseguito dai suoi incaricati.

Il Sig. Consegretario del Dipartimento consegnerà alla Ditta le chiavi degli immobili in questione, ove effettuare il servizio oggetto della presente lettera-contratto, e dovrà attestare l'esecuzione del servizio .

ART. 3 - SUBAPPALTO

La ditta non potrà subappaltare a terzi nessuna parte della fornitura senza il consenso scritto del Dipartimento.

In ogni caso, la Ditta non rimane in alcun modo sollevato dai suoi obblighi contrattuali nei confronti del Dipartimento.

ART. 4 - PENALITÀ PER RITARDATA CONSEGNA E RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini sopra indicati è applicata una penale pari a € 100, fatto salvo la facoltà di risolvere il contratto, ed ogni ulteriore diritto al risarcimento del danno.

Nel caso di negligenza o imperizia nella fornitura, la ditta potrà essere soggetta alla risoluzione del contratto e risarcimento danni, ai sensi della normativa vigente;

La ditta ha l'obbligo di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamentari vigenti, nonché la facoltà, per l'Amministrazione, di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese della ditta aggiudicataria e di rescindere il contratto mediante semplice comunicazione, nei casi in cui la ditta venga meno ai patti concordati.

La ditta si impegna ad eseguire il servizio a regola d'arte e al rispetto dei tempi indicati di cui al punto 2).

Per tutto quanto non previsto dalla presente nota si fa rinvio alle norme del Codice Civile.

ART. 5 - REGOLARE FORNITURA

Entro 5 (cinque) giorni dall'esecuzione degli interventi richiesti, un responsabile del Dipartimento verificherà la regolarità degli stessi.

ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento del corrispettivo, dedotte le eventuali penalità in cui la ditta è incorso secondo quanto previsto dal precedente art. 4, sarà effettuato entro 60 giorni dalla data di ricezione di regolare fattura, a mezzo mandato diretto, previa attestazione della regolare esecuzione da parte del responsabile del Dipartimento.

La Ditta dovrà impegnarsi ad assumere a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 delle legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.. A tal fine la fattura presentata dovrà riportare il codice CIG indicato in oggetto.

Le spese graveranno sul capitolo 155304 per il quale è stato emesso apposito provvedimento di impegno.

La Ditta dovrà comunicare gli estremi del conto corrente dedicato ove accreditare le somme.

La fattura dovrà essere necessariamente intestata a:

Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale

Viale Regione Siciliana, 4600 - 90145 Palermo, Codice fiscale 80012000826, e dovrà riportare anche il codice CIG indicato in oggetto.

Il pagamento della fattura sarà subordinato alla verifica della regolarità contributiva per gli oneri previdenziali e assistenziali (DURC), nonché all'eventuale N.O. di Equitalia.

ART. 7 - CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia nascente o derivante dall'interpretazione o esecuzione della presente lettera-contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Palermo.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 sulla tutela della riservatezza, si informa che i dati personali raccolti da questo Dipartimento, titolare del trattamento, saranno utilizzati per le sole finalità connesse alla presente trattativa e la stipula del contratto. Gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 del D.Lgs. 196/2003.

Si invita codesta Ditta a **voler restituire in tempi immediati** la presente lettera-contratto debitamente firmata per accettazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE DELL'AREA I

(Dott. Paolo Girgenti)

IL DIRIGENTE DELL'UOB 2

(Dott. Antonino Emmola)

VISTO:

IL DIRIGENTE GENERALE

(Ing. Pietro Lo Monaco)

PER ACCETTAZIONE E ADEMPIMENTO:

Data, 21/03/2014

LA DITTA (timbro e firma)

Impianti Elettrici ed Elettronici
C.M.O. IMPANI ANTONINO
Cell. 349 6630687
Part. IVA 05304300824

Agli effetti dell'art. 1341 e 1342 del C.C. il Fornitore dichiara di approvare specificatamente le disposizioni riportate nell'art. 4 con riferimento all'ipotesi di applicazione di una penale forfetaria ai sensi dell'art. 1457 del C.C..

Data, 21/03/2014

LA DITTA (timbro e firma)

Impianti Elettrici ed Elettronici
C.M.O. IMPANI ANTONINO
Cell. 349 6630687

Part. IVA 05304300824

Area I - Affari Generali

Il Dirigente responsabile: Dott. Paolo Girgenti - Tel. 091-7077447

Il Responsabile del procedimento:

Ric. pubblico: da lun. al ven. dalle ore 9,30 alle 13,00; merc. dalle ore 15,30 alle 17,30