



REPUBBLICA ITALIANA

## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA,  
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO  
RURALE E TERRITORIALE**

Codice Fiscale 80012000826

---

### AREA I – AFFARI GENERALI

#### UNITA' OPERATIVA 2 – GESTIONE ACQUISTI, CONSEGnatARIO ED ACCERTAMENTI

Viale Regione Siciliana, 4600 - 90145 PALERMO

TEL. 091 7070974 – Fax 0919828984

[areal.aziendaforeste@regione.sicilia.it](mailto:areal.aziendaforeste@regione.sicilia.it)

[www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste](http://www.regione.sicilia.it/agricolturaeforeste)

Rif. nota n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

Prot. n° 4756 del 02/04/2014

All. 5

**OGGETTO:** Richiesta preventivo per servizio di manutenzione ed assistenza ascensori dei locali di viale Regione Siciliana, 4600.

Alla Ditta RIMMA S.r.l.  
Via Simone Cuccia, 145  
9014 Palermo

e-mail:rimma@rimma.it

Lo scrivente Dipartimento ha la necessità di affidare con la massima urgenza il servizio di manutenzione ed assistenza dei tre ascensori (funzionanti per sei piani), dei locali adibiti ad uso ufficio, di questo Dipartimento siti in Palermo, viale Regione Siciliana, 4600.

Ciò premesso, considerato l'urgenza per questioni di sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche, ed essendo venuto a conoscenza per vie brevi che Dipartimento Interventi Infrastrutturali, attuale gestore dell'immobile, non intende provvedere a procedere all'affidamento del servizio in oggetto, scaduto in data 31/03/2014, con la presente si chiede la Vs. migliore offerta per le seguenti prestazioni:

- Manutenzione a regola d'arte dei servizi di manutenzione dei tre impianti elevatori, secondo quanto riportato nel disciplinare tecnico (capitolato) allegato.

L'offerta presentata su carta intestata, a firma del titolare della ditta, unitamente alle dichiarazioni e fotocopia di valido documento d'identità del rappresentante legale, dovrà riportare l'importo mensile (imponibile + IVA, comprensive) e pervenire in qualsiasi modo (via fax, via pec, brevi mano) **entro e non oggi, alle ore 17.00**, al seguente indirizzo:

#### **Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali**

**Area I – Affari Generali**

**Viale Regione Siciliana, 4600**

**90145 Palermo**

**Fax 091-9828984**

**pec: [dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it)**

**[gcantarella@regione.sicilia.it](mailto:gcantarella@regione.sicilia.it)**

---

Area I - Affari Generali

Il Dirigente responsabile: Dott. Paolo Girgenti - Tel. 091-7077447

Il Responsabile del procedimento:

Ric. pubblico: da lun. al ven. dalle ore 9,30 alle 13,00; merc. dalle ore 15,30 alle 17,30

**Si precisa inoltre che:**

- la presente richiesta rappresenta indagine di mercato e comunque non vincola in alcun modo l'Ufficio scrivente;
- l'offerta dovrà avere una validità di almeno 30 giorni dalla data di celebrazione della trattativa;
- qualora venga presentata una sola offerta, l'amministrazione, conclusa la valutazione dell'offerta presentata, avvierà con la ditta una fase di negoziazione finalizzata alla promozione del pubblico interesse, al termine della quale le parti decidono di pervenire o meno alla fornitura; per la conclusione dell'eventuale accordo di fornitura, la Ditta riceverà lettera di affidamento;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- nel caso di negligenza o imperizia nella fornitura, la ditta potrà essere soggetta alla risoluzione del contratto e risarcimento danni, ai sensi della normativa vigente;
- la ditta ha l'obbligo di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamentari vigenti, nonché la facoltà, per l'Amministrazione, di provvedere all'esecuzione dell'obbligazione a spese della ditta aggiudicataria e di rescindere il contratto mediante semplice comunicazione, nei casi in cui la ditta venga meno ai patti concordati;
- la Ditta deve essere in possesso dei requisiti richiesti e delle capacità tecnico/organizzative rese nelle dichiarazioni da produrre allegate all'offerta;
- la fornitura del servizio dovrà essere effettuata, a cura, spese e rischio della Ditta, entro e non oltre i tempi sopra assegnati, pena l'applicazione della penale;
- il pagamento sarà disposto a cura dell'Amministrazione mezzo Servizio Cassa regionale, dopo regolare fornitura completa del servizio, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura. Le spese graveranno sul capitolo 155316 per il quale è stato emesso apposito provvedimento di impegno.

La fattura dovrà essere intestata a:

**Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali**  
**Viale Regione Siciliana, 4600**  
**90145 Palermo**  
**CF 80012000826**  
**Partita IVA 02711070827**

Codesta Ditta dovrà impegnarsi ad assumere a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.. **A tal fine la fattura presentata dovrà riportare il codice CIG indicato in oggetto.** Il relativo pagamento verrà effettuato sul conto corrente dedicato che codesta Ditta avrà cura di comunicare (*Modello 1 - allegato*), ai fini del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, in conformità a quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010. Il legale rappresentante di codesta Ditta dovrà, inoltre, comunicare le generalità dei soggetti delegati ad operare sul predetto conto, impegnandosi a comunicare con nota propria firma ogni eventuale cambiamento degli estremi del conto corrente dedicato o dei soggetti delegati ad operare.

L'eventuale pagamento della fattura sarà subordinato alla verifica della regolarità contributiva per gli oneri previdenziali e assistenziali (DURC), nonché all'eventuale N.O. di Equitalia.

A tal fine si chiedono le informazioni contenute nel *Modello per richiesta DURC - allegato*.

Inoltre, la Ditta dovrà produrre apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 dal Legale Rappresentante della Ditta, accompagnata

da fotocopia di valido documento di identità, nella quale venga precisato di essere consapevole delle sanzioni amministrative e penali per le ipotesi di falsità in atti pubblici e dichiarazioni mendaci, contenente le seguenti attestazioni:

Modello 2 - allegato

- che la Ditta è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, o ad altro Organismo equivalente se trattasi di Impresa straniera, per l'attività oggetto della presente trattativa, indicando ragione sociale, data e numero di iscrizione, natura giuridica, sede legale, capitale sociale interamente versato, con l'indicazione espressa di tutti i Legali Rappresentanti della Impresa e di tutti gli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, codice fiscale e partita IVA (tale autocertificazione può essere sostituita dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. in originale);

Modello 3 - allegato

- di avere preso piena conoscenza dell'oggetto della fornitura del servizio, di accettarne tutte le condizioni e di averne verificato l'eseguibilità, in particolare per quanto riguarda i tempi e modalità;
- che la Ditta non si trova in stato di cessazione di attività;
- che la Ditta è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/06 s.m.i. espressamente riferite alla Ditta e a tutti i legali rappresentanti;
- che la Ditta non si trova in alcuna delle altre condizioni o posizioni ostative di cui alle LL. n. 646 del 13/09/1982 s.m.i. e n. 936 del 23/12/1982 s.m.i. (in materia di lotta alla delinquenza mafiosa) e successive modificazioni ed integrazioni ed a quelle cui le predette fanno rinvio, anche in relazione ai familiari e persone indicate dalla medesima normativa;
- che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 s.m.i. irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- che la Ditta non è stata sottoposta da parte della Regione Siciliana o di altri Enti pubblici a risoluzione contrattuale per inadempienza nell'ultimo triennio;
- di essere a conoscenza delle prescrizioni, dei requisiti di ammissibilità e dei motivi di esclusione voluti dalla Legge e di impegnarsi a fornire tutta la documentazione che sarà richiesta a riprova del possesso dei requisiti necessari per assumere appalti pubblici;
- che l'offerta presentata, ai sensi del protocollo di legalità "Carlo Alberto Dalla Chiesa", è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza;
- di essere in condizione di potere effettuare la fornitura del servizio nei modi e nei termini previsti dalla presente richiesta;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione della fornitura del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- che la Ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita (DURC);
- che la Ditta è in regola per quanto riguarda l'assolvimento degli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008;
- che la Ditta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella del Paese in cui è stabilita;

- che la Ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della L. 12/3/1999, n. 68 o che non è soggetta agli obblighi di cui alla legge citata;
- di essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali e capacità economico-finanziarie per prestazioni almeno di pari importo;
- di sottoporsi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. all'art. 3 delle legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.;
- la Ditta autorizza l'Amministrazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003.

Il mancato rispetto anche di una delle indicazioni e prescrizioni di cui sopra e/o la mancanza dei documenti richiesti rappresentare motivo di esclusione dalla trattativa privata.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA I**

*F.to (Dott. Paolo Girgenti)*