

D.D.G. n. 000048

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea

Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale

Il Dirigente Generale

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923 n.2440, R.D. 23 maggio 1924 n.827 e R.D. 26 agosto 1927 n.1917;
- VISTA la legge regionale 16 aprile 1949 n.10;
- VISTO il D.P.R. 1° dicembre 1961, n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- VISTA la legge regionale 8 luglio 1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 6 aprile 1996 n.16 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 27 aprile 1999, n. 10, art. 19, recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi del demanio;
- VISTA la legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTA la legge n. 136 del 2 aprile 2001 recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo di beni patrimoniali;
- VISTO il D.P.R. 13 settembre 2005 n. 296 - "Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione di beni immobili appartenenti allo stato";
- VISTO il Decreto della Presidenza della Regione Siciliana n. 309689 del 21 dicembre 2009 "Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali";
- VISTA la legge regionale 14 aprile 2006 n.14 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge 6 agosto 2008, n. 133 - Conversione in legge del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria;
- VISTA la legge regionale 5 aprile 2011 n.5 - Disposizioni per la trasparenza la semplificazione e l'efficienza dell' azione amministrativa;

- VISTO la 1.r. 9 maggio 2012 n. 26 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2012. Legge di stabilità regionale";
- VISTO la 1.r. 1 giugno 2012 n. 33 "Disposizioni in materia di entrate e per la salvaguardia degli equilibri di bilancio";
- VISTA la L.R. n. 1 del 24.01.2020 di "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione per l'esercizio finanziario 2020";
- VISTO l'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- VISTO il D.P.Reg. 17 giugno 2019, n. 12 concernente "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e s.m.i.", pubblicato nella GURS n. 33 del 17 luglio 2019;
- VISTO il D.P.R. n. 697 del 16.02.2018 con il quale il Presidente della Regione, previa deliberazione della giunta regionale n. 48 del 13.02.2018, ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale al dott. Mario Candore;
- VISTO il decreto n. 1798/2007 emesso dal Presidente del TAR – sez. di Catania, con il quale il ricorso proposto dall'Azienda Autonoma Soggiorno e Turismo di Messina è stato dichiarato improcedibile per sopravvenuta carenza di interesse;
- CONSIDERATO che il bene alla data odierna è ancora intestato all'Azienda Autonoma Soggiorno e Turismo di Messina, come da visura catastale di cui al foglio di mappa 95, particella 201, sub. 1 e 2;
- CONSIDERATO che il Dipartimento regionale del Turismo non ha manifestato interesse alla gestione del succitato bene;
- VISTA la nota n. 71247 del 02.12.2019 con la quale il Dipartimento dello Sviluppo rurale e territoriale chiede l'assegnazione del bene immobile demaniale denominato "ex albergo Colle San Rizzo";
- VISTA la nota del Servizio n. 6 del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito, n. 2110 del 03.02.2020 con la quale viene rilasciato il nulla-osta alla sopra citata richiesta di assegnazione;
- CONSIDERATO che l'immobile è posizionato fuori dal centro abitato e quindi esposto a continui furti e danneggiamenti con conseguente deterioramento della struttura;
- RITENUTO opportuno ed urgente assegnare in gestione l'immobile al Dipartimento dello Sviluppo rurale e territoriale al fine di salvaguardarne l'integrità e contestualmente favorirne la valorizzazione;

Per le ragioni esposte in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto

DECRETA

Art. 1 L'immobile denominato ex albergo Colle San Rizzo intestato all'Azienda Autonoma Soggiorno e Turismo di Messina, identificato al catasto al foglio di mappa 95, particella 201, sub. 1 e 2 del Comune di Messina è assegnato in gestione al Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale che provvederà alla voltura catastale in favore della Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale.

Art. 2 Al Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale è affidato l'onere della gestione del bene immobile di cui all'art. 1 per il compimento dei propri fini istituzionali.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale ai sensi della normativa vigente.

05 FEB. 2020



Il Dirigente Generale
Mario Candore