



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE GENERALE

D.D.G. N. 1194

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 16/04/1949;
- VISTA la legge regionale n. 18 del 11/03/1950;
- VISTA la legge regionale n. 47 del 08/07/1977 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge n. 109 del 11/02/1994;
- VISTA la legge regionale n. 16 del 06/04/1996 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 15/05/2000;
- VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n.19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e della Amministrazione della Regione”;
- VISTO il D.P.Reg. 05/12/2009, n. 12 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;
- VISTO il D.P.Reg. 22/10/2014 n.27 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008,n.19”, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali”;
- VISTO il D.P. n. 3071 del 14 maggio 2014 che conferisce l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dello Sviluppo RURALE e Territoriale dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo RURALE e della Pesca Mediterranea all'Arch. Felice Bonanno dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale;
- VISTO il DA n°74 del 29/01/1986 con il quale si è pronunciata l'acquisizione permanente e definitiva in favore del Demanio della Regione Siciliana, ramo Agricoltura e Foreste dei beni immobili siti nei comuni di Modica e Scicli tra i quali la particella 8 del Foglio di mappa 21 del Comune di Scicli di ha 08.58.60 della Ditta Pisana Rosario (punto 4 dell'elenco riferito al Comune di Scicli);
- VISTO l'atto di compravendita del 28/12/1989 con cui il Sig. Lucenti Antonino acquista dai coniugi Donzella Antonino e Sudano Concetta la particella 7 del foglio di mappa 21 del comune di Scicli con fabbricati e pertinenze;
- VISTA l'istanza del 13/05/2011 della Ditta Lucenti Antonino, nato a Scicli il 3/03/1946, il quale in qualità di proprietario della particella 7 del foglio di mappa 21 del comune di Scicli, confinante con la particella 8 del foglio di mappa 21 del comune di Scicli del demanio regionale, chiede la sdemanializzazione di una porzione della suddetta particella demaniale in quanto sulla stessa porzione insistono fabbricati e pertinenze di sua proprietà impegnandosi a farsi carico di tutti gli oneri necessari alla attività di aggiornamento catastale degli immobili, ed a corrispondere indennità di retrocessione onerosa;
- VISTA la nota prot.n°3412 del 2/07/2012 con la quale l'Ufficio Provinciale Azienda di Ragusa, esprime subordinato parere favorevole alla retrocessione di porzione della particella 8 del foglio di mappa 21 del comune di Scicli espropriata giusto DA n°74 del 29/01/1986;
- VISTA la nota prot.n°1992 del 7/04/2015 dell'Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa che autorizza la Ditta Lucenti Antonino alla redazione del tipo di frazionamento;
- VISTO il tipo di frazionamento prot.n°2015/56953 del 26/05/2015 con cui la particella 8 del foglio di mappa 21 del comune di Scicli genera due particelle:
- 270 di ha 08.52.77 intestata al demanio forestale, e
 - 271 di ha 00.05.83 da intestare alla Ditta Lucenti Antonino;
- VISTA la nota prot.n°6623 del 10/11/2015 con la quale l'Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa trasmette il calcolo dell'indennizzo della retrocessione onerosa della particella 271del Foglio 21 del Comune di Scicli di 583 mq, e la quietanza di versamento n°020308 del 29/10/2015 di € 349,80 della Ditta Lucenti Antonino in favore dell'Amministrazione regionale, quale corrispettivo per la retrocessione onerosa dei beni di cui sopra;
- RITENUTO necessario approvare la variazione degli atti catastali di cui al tipo di frazionamento citato ed autorizzare la retrocessione onerosa della particella 271del Foglio 21 di Scicli di 583 mq in favore della Ditta Lucenti Antonino;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni

DECRETA

- ART. 1) In conformità alle premesse si approva la sdemanializzazione della particella 271 di 583 mq del Foglio di mappa 21 del Comune di Scicli in favore della Ditta Lucenti Antonino, nato a Scicli il 3/03/1946;
- ART. 2) Il Servizio 17° Ufficio Servizio per il territorio di Ragusa provvederà ad esperire tutti gli adempimenti che discendono dal presente decreto, ivi compresa la correzione da apportare al Registro di consistenza, restando a carico della Ditta Lucenti Antonino tutti gli oneri derivanti dalle attività di frazionamento, volturazione e registrazione degli atti.
- ART. 3) Il presente decreto si trattiene agli atti di questo Dipartimento e viene conservato nella raccolta ufficiale dei decreti del Dirigente Generale.
Il presente Decreto, ai sensi dell'art. 68 L.R. n. 21/2014, è pubblicato sul sito istituzionale della Regione in data _____.

Palermo li 24 novembre 2015

Il Dirigente del Servizio 5
Valeria Cipolla
firmato

IL DIRIGENTE GENERALE
Felice Bonanno
firmato