



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE GENERALE

D.D.G. N. 1195

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 16/04/1949;
- VISTA la legge regionale n. 18 del 11/03/1950;
- VISTA la legge regionale n. 47 del 08/07/1977 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge n. 109 del 11/02/1994;
- VISTA la legge regionale n. 16 del 06/04/1996 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 15/05/2000;
- VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n.19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e della Amministrazione della Regione;
- VISTO il D.P.Reg. 05/12/2009, n. 12 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;
- VISTO il D.P.Reg. 22/10/2014 n.27 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008,n.19”, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali”;
- VISTO il D.P. n. 3071 del 14 maggio 2014 che conferisce l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dello Sviluppo RURALE e Territoriale dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo RURALE e della Pesca Mediterranea all'Arch. Felice Bonanno dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale;
- VISTO il DA n°74 del 29/01/1986 con il quale si è pronunciata l'acquisizione permanente e definitiva in favore del Demanio della Regione Siciliana di beni immobili siti nei comuni di Modica e Scicli tra i quali la particella 69 del Foglio di mappa 113 del Comune di Modica di ha 0.11.10 della Ditta Boncoraglio Salvatore (punto 87 dell'elenco riferito al Comune di Modica);
- VISTO il tipo di frazionamento prot.n°69095/95, approvato in data 18/07/1996 al n°1483 dall'Ufficio Tecnico Erariale di Ragusa, da cui si originano le particelle 246 e 247 del Foglio di mappa 113 del Comune di Modica rispettivamente di ha 0.10.00 e di ha 00.01.10, frazionamento operato ai fini dello scorporamento del fabbricato rurale insistente sulla originaria particella 69 ma facente parte di un'unica unità immobiliare con la restante parte di fabbricato rurale insistente sulla limitrofa particella 212 del foglio 113 di proprietà della Ditta Vittoria Ignazio;
- VISTA la istanza del 12/11/2007 inoltrata dalla Ditta Vittoria Ignazio nato a Modica il 06/05/1948, con la quale, nella qualità di proprietario della particella 112 del foglio di mappa 113 del Comune di Modica, confinante con la particella 247 di ha 00.01.10 dello stesso foglio di mappa derivata dal frazionamento della particella 69 espropriata, chiede la retrocessione della particella demaniale 247;
- VISTA l'istanza della Ditta Vittoria Ignazio di autorizzazione all'accatastamento del fabbricato insistente sulla particella 247 del foglio di mappa 113 del Comune di Modica in data 3/10/2008;
- VISTA l'autorizzazione dell'Ufficio Provinciale di Ragusa prot.n°3623 del 03/10/2008 alla Ditta Vittoria Ignazio a procedere all'accatastamento del Fabbricato rurale insistente su particella 247 del foglio di mappa 113 del Comune di Modica;
- VISTA la nota prot.n°2756 del 07/06/2009 dell'Ufficio provinciale Azienda di Ragusa con la quale si esprime parere favorevole alla retrocessione della porzione della particella 69 del foglio 113 del Comune di Modica, individuata in atto dalla particella 247 stesso foglio di mappa Comune di Modica;
- VISTA la nota prot.n°11952 del 22/06/2011 in cui il Dirigente Generale pro-tempore esprime la disponibilità del Dipartimento Regionale Azienda Foreste Demaniali alla retrocessione a titolo oneroso della particella 247 del foglio di mappa 113 del comune di Modica;
- VISTO l'atto di aggiornamento catastale trasmesso dalla Ditta Vittoria Ignazio e acquisito al prot. n°5314 del 22/11/2011 dell'Ufficio Provinciale Azienda di Ragusa, costituito da Dichiarazione di Fabbricato Urbano predisposto per il posizionamento in mappa del fabbricato ex rurale ricadente nelle particelle 212 e 247 del foglio di mappa 113 del Comune di Modica oggi identificato nella particella 305, stesso foglio di mappa;
- VISTA la nota prot.n°6624 del 10/11/2015 con la quale l'Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa trasmette il calcolo dell'indennizzo della retrocessione onerosa della particella 247 di ha 00.01.10, oggi incorporata nella 305, del foglio di mappa 113 del comune di Modica a carico della Ditta Vittoria Ignazio;

VISTA la quietanza di pagamento n°20309 del 29/10/2015 di € 66,00 versata dalla Ditta Vittoria Ignazio al Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale per la retrocessione onerosa della particella 247, del Foglio di mappa 113 del comune di Modica di ha 00.01.10, oggi incorporata nella 305, stesso foglio di mappa;

RITENUTO necessario approvare gli atti di aggiornamento catastale di Dichiarazione di Fabbriato Urbano citati ed approvare la retrocessione onerosa della particella 247 del Foglio di mappa 113 del comune di Modica di ha 00.01.10 oggi incorporata nella 305, stesso foglio di mappa;
Ai sensi delle vigenti disposizioni

DECRETA

ART. 1) In conformità alle premesse si approvano gli atti di aggiornamento catastale in premessa citati e si approva la retrocessione onerosa della particella 247 del Foglio di mappa 113 del comune di Modica di ha 00.01.10, oggi incorporata nella 305, stesso foglio di mappa, in favore della Ditta Vittoria Ignazio, nato Modica il 06/05/1948;

ART. 2) Il Servizio 17° Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa provvederà ad esperire tutti gli adempimenti che discendono dal presente decreto, comprese le correzioni da apportare al Registro di consistenza provinciale, restando a carico della Ditta tutti gli oneri derivanti da frazionamento, volturazione e registrazione degli atti.

ART. 3) Il presente decreto si trattiene agli atti di questo Dipartimento e viene conservato nella raccolta ufficiale dei decreti del Dirigente Generale.

Il presente Decreto, ai sensi dell'art. 68 L.R. n. 21/2014, è pubblicato sul sito istituzionale della Regione in data _____.

Palermo li, 24 novembre 2015

Il Dirigente del Servizio 5
Valeria Cipolla
firmato

IL DIRIGENTE GENERALE
Felice Bonanno
firmato