



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA
MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE GENERALE

D.D.G. N. 608

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 16/04/1949;
- VISTA la legge regionale n. 18 del 11/03/1950;
- VISTA la legge regionale n. 47 del 08/07/1977 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge n. 109 del 11/02/1994;
- VISTA la legge regionale n. 16 del 06/04/1996 e ss.mm.e ii.;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 15/05/2000;
- VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008 n.19 “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali. Ordinamento del Governo e della Amministrazione della Regione”;
- VISTO il D.P.Reg. 05/12/2009, n. 12 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, recante norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;
- VISTO il D.P.Reg. 22/10/2014 n.27 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008,n.19”, Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali”;
- VISTO il D.P. n. 3071 del 14 maggio 2014 che conferisce l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea all'Arch. Felice Bonanno dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale;
- VISTO il DA n°1285 del 19/07/1991 con il quale si è pronunciata l'acquisizione permanente e definitiva in favore del Demanio della Regione Siciliana di beni immobili siti nei comuni di Ragusa e Modica tra i quali la particella 92 del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica di ha 3.33.75 della Ditta Spatola Antonino (punto 21 dell'elenco riferito al Comune di Modica);
- VISTA la richiesta della Ditta Zocco Paolo del 22 ottobre 2015 prot.n° 6158 con la quale lo stesso chiede la regolarizzazione catastale del fabbricato rurale ricadente in Comune di Modica, Foglio di mappa 175 particella 392 sub 1, comprendente una porzione cedigliata alla particella 92 di cui al decreto di esproprio prima citato.
- VISTO il parere favorevole espresso dall'Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa con nota prot.n°6625 del 10 novembre 2015;
- VISTA la nota prot.n°25022 del 16 novembre 2015 con cui il Dipartimento dello sviluppo rurale autorizzava la Ditta Zocco Paolo alla redazione del tipo di frazionamento della particella 92 del foglio 175 del Comune di Modica;
- VISTO il tipo di frazionamento atto di aggiornamento approvato in data 09/12/2015 prot. 2015/RG146773, dall'Ufficio provinciale Territorio di Ragusa, da cui si originano le particelle 1077 e 1073 del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica rispettivamente di ha 0.00.09 e di ha 00.00.26, frazionamento operato ai fini dello scorporamento del fabbricato rurale insistente sulla originaria particella 92 ma facente parte di un'unica unità immobiliare con la restante parte di fabbricato rurale insistente sulla particella 392 del foglio 175 di proprietà della Ditta Zocco Paolo;
- VISTA la nota prot.n°3406 del 28/04/2016 con la quale l'Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa trasmette il calcolo dell'indennizzo della retrocessione onerosa della particella 1073 del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica Sezione Noto di ha 00.00.26, a carico della Zocco Paolo nella misura di € 130,00;
- VISTA la quietanza di pagamento n°08572 del 21/04/2016 di €130,00 Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale eseguita dal Ufficio Servizio 17° a seguito del versamento della Ditta Zocco Paolo giusto ordine d'incasso n.12 per la retrocessione onerosa della particella 1073, del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica Sezione Noto di ha 00.00.26;
- RITENUTO necessario approvare l'atto di aggiornamento catastale ed approvare la retrocessione onerosa della particella 1073 del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica Sezione Noto di ha 00.00.26, porzione della particella 92 dello stesso Foglio di mappa;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni

DECRETA

- ART. 1) In conformità alle premesse si approvano gli atti di aggiornamento catastale in premessa citati e si approva la retrocessione onerosa della particella 1073 del Foglio di mappa 175 del Comune di Modica Sezione Noto di ha 00.00.26, in favore della Ditta Zocco Paolo, nato Modica il 07/04/1953, CF: ZCCPLA53D07F258T;
- ART. 2) Il Servizio 17° Ufficio Servizio per il Territorio di Ragusa provvederà ad esperire tutti gli adempimenti che discendono dal presente decreto, comprese le correzioni da apportare al Registro di consistenza provinciale, restando a carico della Ditta tutti gli oneri derivanti da frazionamento, volturazione e registrazione degli atti.
- ART. 3) Il presente decreto si trattiene agli atti di questo Dipartimento e viene conservato nella raccolta ufficiale dei decreti del Dirigente Generale.

Il presente Decreto, ai sensi dell'art. 68 L.R. n. 21/2014, sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione.

Palermo, 17 maggio 2016

Il Dirigente del Servizio 5
Valeria Cipolla
firmato

IL DIRIGENTE GENERALE
Felice Bonanno
firmato