

D.D.G. n. _____

000296

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea
Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale

SERVIZIO 12 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO di MESSINA

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923 n.2440, R.D. 23 maggio 1924 n.827 e R.D. 26 agosto 1927 n.1917;
- VISTI Il RDL 30 dicembre 1923 n.3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani", il RD 5 ottobre 1933 n.1577 "Approvazione dello statuto-regolamento dell'Azienda di stato per le foreste demaniali";
- VISTA la legge regionale 16 aprile 1949 n.10;
- VISTO il D.P.R. 1° dicembre 1961, n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- VISTA la legge regionale 8 luglio 1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 6 aprile 1996 n.16 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 27 aprile 1999, n. 10, art. 19, recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi del demanio;
- VISTA la legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTA la legge n. 136 del 2 aprile 2001 recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo di beni patrimoniali;
- VISTO il D.P.R. 13 settembre 2005 n. 296 – "Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione di beni immobili appartenenti allo stato";
- VISTO il Decreto della Presidenza della Regione Siciliana n. 309689 del 21 dicembre 2009 "Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali";
- VISTA la legge regionale 14 aprile 2006 n.14 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge 6 agosto 2008, n. 133 - Conversione in legge del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria;
- VISTA la legge regionale 5 aprile 2011 n.5 - Disposizioni per la trasparenza la semplificazione e l'efficienza dell' azione amministrativa;
- VISTO la l.r. 9 maggio 2012 n. 26 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2012. Legge di stabilità regionale";
- VISTO la l.r. 1 giugno 2012 n. 33 "Disposizioni in materia di entrate e per la salvaguardia degli equilibri di bilancio";
- VISTO l'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016, n. 12, con il quale sono stati rideterminati gli assetti organizzativi delle strutture dirigenziali centrali e periferiche del Dipartimento Regionale dello Sviluppo rurale e territoriale;
- VISTO il D.D.G. n. 184 del 22/02/2016 ed il D.D.G. n.847 del 13/07/2016 con i quali è stato conferito l'incarico di responsabile del Servizio12-Servizio per il territorio di Messina al Dott Giovanni Cavallaro;
- VISTO il D.P.R. n. 697 del 16/02/2018 con il quale il Presidente della Regione, previa deliberazione della Giunta Regionale n° 48 del 13/02/2018, ha conferito l'incarico

- di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale al Dott Mario Candore;
- VISTA** la Direttiva Dipartimentale Servizio 8 - prot.n.16808 del 29.06.2016 "*Concessione dei beni immobili del demanio forestale regionale finalizzate all'assolvimento dei compiti di istituto del Dipartimento*" con la quale, nelle more dell'emanazione dello specifico Regolamento, sono state indicate le procedure di evidenza pubblica che, ai sensi del RD 30 dicembre 1923 n.3267, del RD 5 ottobre 1933 n.1577, del R.D. 23 maggio 1924 n.827, devono essere avviate per l'affidamento di beni immobili del demanio forestale, suscettibili di concessione finalizzate al compimento degli scopi istituzionali sanciti dall'art.1 della L.R. 16/96;
- CONSIDERATO** che per uniformare le procedure per il rilascio di concessioni di uso dei beni demaniali, alla normativa di settore, da applicarsi e correlarsi alle diverse tipologie d'uso dei beni concedibili, il Dipartimento ha provveduto ad emanare con Direttiva n. 1/2018 prot. n. 2527 del 02/02/18, apposita direttiva relativa alle procedure per il rinnovo delle concessioni in uso dei terreni del demanio forestale, nella quale sono stati individuati gli scopi e le tipologie di utilizzazione dei beni suscettibili di concessione in uso a terzi, ed individuate nel contempo i criteri e le procedure di evidenza pubblica per il loro affidamento;
- VISTA** la Concessione Rep.n.53 del 06.10.2004 stipulata dall'Ufficio Provinciale Azienda di Messina con la quale sono stati concessi alla Ditta SNAM Rete Gas, con sede legale in San Donato Milanese (MI), suoli del demanio forestale della Regione Siciliana nei Comuni di Castoreale, Santa Lucia del Mela, Barcellona P.G. per l'attraversamento del Metanodotto denominato "Pot. Importazione Algeria-Italia", costituente parte integrante della Rete Nazionale Gasdotti, in scadenza 31.12.2012;
- VISTO** l'Atto di Sottomissione del giorno 23.05.2007 con il quale, nelle more del perfezionamento del provvedimento amministrativo di concessione, l'Ufficio Provinciale Azienda di Messina ha autorizzato la Ditta SNAM Rete Gas ad occupare suoli del demanio forestale della Regione Siciliana nei Comuni di Castoreale, Santa Lucia del Mela, Barcellona P.G., per la realizzazione di un ulteriore tratto di Metanodotto denominato "Montalbano Elicona - Messina", disponendo che l'atto concessorio avesse una durata di anni 19;
- VISTA** la nota dell'Azienda Regionale Foreste Demaniali - Dipartimento, prot.n.184 del 13.02.2008, con la quale si autorizzava l'Ufficio Provinciale Azienda di Messina alla stipula dell'atto concessorio conseguente al sopra detto Atto di Sottomissione del giorno 23.05.2007;
- PRESO ATTO** che alla data odierna non si è ancora proceduto alla formalizzazione dell'atto di concessione conseguente al precedente Atto di Sottomissione;
- CONSIDERATO** che è stata avanzata, al Servizio 12-Servizio per il Territorio di Messina, dalla ditta SNAM Rete Gas con sede legale in San Donato Milanese (MI), istanza in data 23.05.2012 prot. SNAM n.1672, per il rinnovo del contratto di concessione Rep.n.53 del 06.10.2004 con scadenza 31.12.2012, per l'attraversamento di suoli del demanio forestale della Regione Siciliana nei Comuni di Castoreale, Santa Lucia del Mela, Barcellona P.G., del Metanodotto denominato "Pot. Importazione Algeria-Italia" costituente parte integrante della Rete Nazionale Gasdotti;
- CONSIDERATO** che con nota prot. n.690 del 14.12.2017 la Ditta SNAM Rete Gas si è dichiarata disponibile a procedere alla sottoscrizione di un atto di concessione unico riguardante la prosecuzione dei patti e delle condizioni stabilite con concessione Rep.n.53/2004 e con Atto di Sottomissione del 23.05.2007, per i tratti del Metanodotto denominato "Pot. Importazione Algeria-Italia" e del Metanodotto denominato "Montalbano Elicona - Messina", provvedendo inoltre al pagamento contestuale di tutte le precedenti annualità di canone oggetto di rideterminazione a cura del Servizio per il Territorio di Messina;
- VISTA** la relazione istruttoria redatta dal Servizio per il Territorio di Messina in data 24 gennaio 2018, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto, con la quale risultano verificati i requisiti contemplati dall'art.2 comma 4 lett.a) del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 13 settembre 2005, n.296 in

ordine all'impegno dell'attuale concessionario Ditta SNAM Rete Gas ad addivenire, preliminarmente al rilascio della concessione unica, al pagamento dei canoni pregressi rideterminati come riferito nella stessa relazione, nonché al saldo anticipato dei canoni rideterminati fino alla presumibile scadenza contrattuale unica concordata, a termini della relazione stessa, nell'anno 2026;

RITENUTO

pertanto che ricorrono le speciali ed eccezionali circostanze per le quali, ai sensi dell'art.41 comma 6 del Regio Decreto n.827 del 23 maggio 1924 non possano essere utilmente seguite le forme degli articoli da 37 a 40 dello stesso regolamento, e pertanto può procedersi al rinnovo della concessione dei suoli demaniali forestali in favore del soggetto concessionario di cui alla convenzione di concessione Rep.n.53 del 06.10.2004 e all'Atto di Sottomissione del giorno 23.05.2007 per il mantenimento delle condotte costituenti il Metanodotto denominato "Pot. Importazione Algeria-Italia" ed il Metanodotto denominato "Montalbano Elicona - Messina;

Ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

DECRETA

- Art.1_ Per consentire il mantenimento della occupazione dei suoli demaniali forestali necessari al percorso del Metanodotto denominato "Pot. Importazione Algeria-Italia" e del Metanodotto denominato "Montalbano Elicona - Messina, costituenti parte integrante della Rete Nazionale Gasdotti, è approvata la procedura di affidamento a trattativa privata ai sensi dell'art.41 comma 6 del Regio Decreto n.827 del 23 maggio 1924 ai fini del rinnovo all'attuale concessionario, Ditta SNAM Rete Gas, con sede legale in San Donato Milanese (MI), della concessione di suolo demaniale Rep.n.53 del 06.10.2004 in uno con la formalizzazione dell'atto concessorio conseguente all'Atto di Sottomissione del giorno 23.05.2007.
- Art.2_ La concessione rinnovata ed unificata, da stipularsi previo pagamento a cura del concessionario dei canoni pregressi rideterminati come riferito nella relazione istruttoria, nonché al saldo anticipato dei canoni rideterminati fino alla presumibile scadenza che è prevista non oltre il giorno 31.12.2026. Il canone concessorio annuale risulta essere stato rideterminato in € 41.540,00 (Euro quarantunomila cinquecentoquaranta/00). L'atto di concessione rinnovata ed unificata sarà trasmesso al Dipartimento per la definitiva approvazione.
- Art.2_ Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito della Regione siciliana, Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale, ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. n.33/2013 e dell'art. 68 della L.r. 21/2014.

Palermo 28 MAR. 2018

Il Dirigente del Servizio 12
Giovanni Cavalero

Il Dirigente Generale
Mario Candore

