

D.D.G. n. 002120

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea
Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale

**SERVIZIO 16 – SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI
TRAPANI**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923 n.2440, R.D. 23 maggio 1924 n.827 e R.D. 26 agosto 1927 n.1917;
- VISTI Il RDL 30 dicembre 1923 n.3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani", il RD 5 ottobre 1933 n.1577 "Approvazione dello statuto-regolamento dell'Azienda di stato per le foreste demaniali";
- VISTA la legge regionale 16 aprile 1949 n.10;
- VISTO il D.P.R. 1° dicembre 1961, n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- VISTA la legge regionale 8 luglio 1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 6 aprile 1996 n.16 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 27 aprile 1999, n. 10, art. 19, recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi del demanio;
- VISTA la legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTA la legge n. 136 del 2 aprile 2001 recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo di beni patrimoniali;
- VISTO il D.P.R. 13 settembre 2005 n. 296 - "Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione di beni immobili appartenenti allo stato";
- VISTO il Decreto della Presidenza della Regione Siciliana n. 309689 del 21 dicembre 2009 "Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali";
- VISTA la legge regionale 14 aprile 2006 n.14 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la Legge 6 agosto 2008, n. 133 - Conversione in legge del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria;
- VISTA la legge regionale 5 aprile 2011 n.5 - Disposizioni per la trasparenza la semplificazione e l'efficienza dell'azione amministrativa;
- VISTO la L.r. 9 maggio 2012 n. 26 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2012. Legge di stabilità regionale";
- VISTO la L.r. 1 giugno 2012 n. 33 "Disposizioni in materia di entrate e per la salvaguardia degli equilibri di bilancio";
- VISTO l'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016, n. 12, con il quale sono stati rideterminati gli assetti organizzativi delle strutture dirigenziali centrali e periferiche del Dipartimento Regionale dello Sviluppo rurale e territoriale;
- VISTO il D.D.G. n. 460 del 24/05/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile del Servizio16-Servizio per il territorio di Trapani al Dott. Girolamo Pipitone, con decorrenza dal 24/05/2017;

- VISTO il Decreto n. D.P. Reg. n. 697 del 16/02/2018 con il quale viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della pesca mediterranea al Dott. Mario Candore, Dirigente di III Fascia dell'Amministrazione Regionale;
- VISTA la Direttiva Dipartimentale Servizio 8 - prot.n.16808 del 29.06.2016 "*Concessione dei beni immobili del demanio forestale regionale finalizzate all'assolvimento dei compiti di istituto del Dipartimento*" con la quale, nelle more dell'emanazione dello specifico Regolamento, sono state indicate le procedure di evidenza pubblica che, ai sensi del RD 30 dicembre 1923 n.3267, del RD 5 ottobre 1933 n.1577, del R.D. 23 maggio 1924 n.827, devono essere avviate per l'affidamento di beni immobili del demanio forestale, suscettibili di concessione finalizzate al compimento degli scopi istituzionali sanciti dall'art.1 della L.R. 16/96;
- CONSIDERATO che per uniformare le procedure per il rilascio di concessioni di uso dei beni demaniali, alla normativa di settore, da applicarsi e correlarsi alle diverse tipologie d'uso dei beni concedibili, il Dipartimento ha provveduto ad emanare con Direttiva n. 1/2018 prot. n. 2527 del 02/02/18, apposita direttiva relativa alle procedure per il **rinnovo delle concessioni** in uso dei terreni del demanio forestale, nella quale sono stati individuati gli scopi e le tipologie di utilizzazione dei beni suscettibili di concessione in uso a terzi, ed individuate nel contempo i criteri e le procedure di evidenza pubblica per il loro affidamento;
- VISTO il DDG 298 del 20 marzo 2018, con cui era stato autorizzato il rinnovo della concessione demaniale Rep. n. 108 del 03/12/2014, scaduta il 02/12/2017, sino al 02/12/2018;
- VISTO il contratto di concessione Num. 118 di Rep del 20/04/2018 stipulato secondo le previsioni del citato DDG n. 298 del 20 marzo 2018 con scadenza il 02/12/2018;
- CONSIDERATO che il DPR 13 settembre 2005 n. 296 prevede per il rinnovo delle concessioni una durata pari alla concessione rinnovata e che, pertanto, il termine autorizzabile del rinnovo della concessione Rep. n. 108 del 03/12/2014, scaduta il 02/12/2017, era il 02.12.2020;
- CONSIDERATO che è stata avanzata, al Servizio 16-Servizio per il Territorio di Trapani, dalla ditta Castelmarmi istanza per il rinnovo del contratto di concessione, Num. 118 di Rep del 20/04/2018 per l'esercizio di una cava di marmo sita nella c.da "Rocca Rossa M. Sparagio", identificata in catasto al foglio di mappa n. 120 part. 2/p dei terreni del comune di Custonaci, avente, secondo le previsioni del citato DDG n. 298 del 20 marzo 2018, scadenza il 02/12/2018;
- APPURATO inoltre, che risultano verificati i requisiti contemplati dall'art. 2 comma 4 lett. (a) de Decreto del Presidente della Repubblica n. 296 del 13 settembre 2005;
- VISTO l'avviso di MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, e successiva integrazione, pubblicato il 20/11/2018 sui canali istituzionali, rivolto ai soggetti eventualmente interessati a far pervenire eventuale manifestazione d'interesse per l'affidamento del bene de quò, in seguito al quale non risulta pervenuta alcuna richiesta;
- RITENUTO pertanto che ricorrono le speciali e eccezionali circostanze per le quali, ai sensi dell'art. 41 comma 6 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, non possono essere utilmente seguite le forme degli art. 37 e 40 dello stesso Regolamento, e che

può procedersi al **rinnovo della concessione** di suolo demaniale forestale in favore del soggetto concessionario,

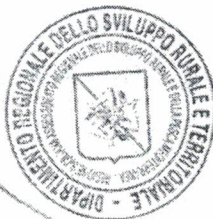
ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

DECRETA

- Art.1_ E' approvata la procedura di affidamento a trattativa privata ai sensi dell'art. 41 comma 6 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 per il rinnovo all'attuale concessionario Castelmarmi s.r.l., della concessione di suolo demaniale per attività di estrazione di materiale lapideo,, Num. 118 di Rep del 20/04/2018, sito nella c. da "Rocca Rossa M. Sparagio", identificata in catasto al foglio di mappa n. 120 part. 2/p dei terreni del comune di Custonaci.
- Art.2_ La concessione sarà rinnovata, a partire dalla data di scadenza dell'ultimo contratto, fino e non oltre il 02/12/2020. Il canone concessorio annuale ammonta a € 1.064,52 per terreno e stradella, così come determinato dalla SPI con nota PAU16-035 del 23/03/2016 aggiornato all'attualità con l'indice ISTAT, ed € 0,80 per mc. di materiale estratto, come come previsto dalla L.R. n. 9/2013 art. 12 comma 2 lettera e).
- Art.3_ La concessione avrà validità solo in presenza di parere favorevole rilasciato dal distretto Minerario.
- Art.4_ Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito della Regione siciliana, Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale, ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. n.33/2013 e dell'art. 68 della L.r. 21/2014.

Palermo 12 DIC. 2018

Il Dirigente del Servizio 16
Girolamo Pipitone



Il Dirigente Generale
Mario Candore