

Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
COMANDO DEL CORPO FORESTALE
ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE
CALTANISSETTA

PROCEDURA APERTA EX ART. 55 DEL D. LGS N. 163/2006

**GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE
DELL'ISPETTORATO RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI CALTANISSETTA E
DEI DISTACCAMENTI FORESTALI DELLA PROVINCIA**

BANDO DI GARA PER APPALTO DI SERVIZI

C.I.G. 05275926AF

Art. 1 È Amministrazione appaltante

Ispettorato Ripartimentale delle Foreste . Via Ernesto Vassallo n. 14 . Caltanissetta
Telefono: 0934-536211
Fax: 0934-21441
Codice Fiscale 80012000826

Art. 2 È Responsabile del procedimento

Dott.ssa Maria Antonietta Morgana per le fasi di gara; geom. Pietro Truscelli e sig.ra Rosa Lo Re rispettivamente Consegnatario e vice-Consegnatario per le fasi esecutive del contratto;

Art. 3 È Normativa di riferimento È Forma dell'appalto

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 con aggiudicazione a favore dell'offerta riportante il prezzo più basso di cui all'art. 82 comma 2 lettera b del d.lgs. 163/2006, mediante offerta a corpo. Forma dell'appalto: appalto pubblico di servizi.

Art. 4 È Oggetto dell'appalto È luogo della prestazione dei servizi - durata

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia dei seguenti edifici:

- Sede I.R.F. Caltanissetta . Via Ernesto Vassallo n.14;
- Sede del Distaccamento Forestale di Caltanissetta Viale Luigi Monaco,101;
- Sede del Distaccamento Forestale di Mazzarino via Bolzano n.55;
- Sede del Distaccamento Forestale di Niscemi viale Mario Gori;
- Sede del Distaccamento Forestale di Sutera Piazza della Repubblica 12.

La superficie degli edifici é di seguito riportata:

Superficie complessiva Uffici 0 mq. 2.235,30

Superficie complessiva Archivi mq. 160,37

Luogo della prestazione dei servizi: Caltanissetta, Mazzarino, Niscemi e Sutera.

Il servizio avrà la durata di un anno decorrente dalla stipula del contratto e può essere rinnovato con provvedimento espresso per un ulteriore anno e comunque fino al completamento delle procedure, da parte dell'amministrazione, per l'individuazione del contraente privato.

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **05275926AF**

Art. 5 È Definizione dei contraenti

Nel contesto del presente disciplinare d'appalto e del relativo contratto, con il termine %Amministrazione+verrà d'ora in poi indicato l'*Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Caltanissetta* e con la definizione %Impresa+la Ditta che avrà formulato e sottoscritto l'offerta.

Art. 6 È Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Caltanissetta sito in Via E. Vassallo n. 14 e sue dipendenze, Distaccamenti Forestali. A tal proposito l'Impresa assume formale obbligo di effettuare il servizio a favore dell'Amministrazione con le modalità e le caratteristiche, dei tempi, nei modi, alle condizioni e con gli obblighi previsti dai successivi articoli.

L'attività oggetto del presente disciplinare è classificabile come quelle previste dalla categoria 14 di cui all'allegato 1 del D. leg. 157/95 e succ. mod. ed integr.; oggetto: servizio di pulizia uffici.

Art. 7 È Consistenza e descrizione dei locali dove sarà eseguito il servizio . Dotazioni

I locali presso cui verrà svolto il servizio di pulizia sono così identificabili: uffici, archivi, magazzini, sala riunioni ecc.

Onde consentire le finalità previste dal presente disciplinare, l'Amministrazione metterà a disposizione dell'Impresa, in regime di concessione e per tutto il periodo contrattuale i seguenti beni:

spogliatoio

deposito attrezzature e detersivi

prelievi di acqua e di energia elettrica, per eventuale uso di macchinari elettrici.

Art. 8 È Prestazioni . Calcolo dell'importo a base d'asta

GIORNALIERE: Accurata pulitura, lavatura e disinfezione dei pavimenti, dei rivestimenti in piastrelle e dei pezzi sanitari dei servizi igienici; spazzatura e lavatura dei pavimenti di tutti gli uffici, dei corridoi, degli androni, delle scale, delle cabine degli ascensori e dei montacarichi nonché la pulizia dei corrimano delle scale.

Spolveratura dei mobili e delle suppellettili di tutte le stanze degli Uffici.

Sarà a carico dell'Impresa, inoltre, l'obbligo di trasportare al piano terra ed al più vicino contenitore della Nettezza Urbana, quanto raccolto dai cestini porta-rifiuti e dai posacenere.

SETTIMANALI: spazzatura e lavatura dei pavimenti dei cortili e dei balconi, battitura tende, tappeti e guide; pulitura del piazzale e delle terrazze.

Pulitura con materiale antistatici ed igienizzanti dei telefoni, fax, computers e delle attrezzature informatiche in genere.

QUINDICINALI: pulitura con mezzi idonei dei cristalli e delle vetrate interne ed esterne.

vatura di tutti gli archivi; pulizia degli ambienti adibiti
i e mezzi idonei di tutti gli infissi interni ed esterni
compresi gli avvolgitori dei finestroni, delle porte, dei divisori, dei marmi, dei globi luce
sospesi o fissi dei lampadari; spolveratura delle pareti e dei soffitti di tutti gli ambienti,
delle scale e degli androni; lucidatura delle maniglie di ottone o di metallo cromato,
delle porte, delle finestre, dei portoni, di tutte le targhe poste all'interno ed all'esterno
dell'immobile.

SEMESTRALI: lavaggio in loco delle moquettes installate, spolveratura libri, riviste e
scaffali di biblioteca ed archivi, con rimozione e risistemazione del materiale cartaceo.

CALCOLO DELL'IMPORTO A BASE DATA

Uffici	mq. 2.235,30x " .0,073 x gg. 248=	" . 40.467,87
Archivi e mag. ecc.	mq. 160,37x " .0,024 x gg. 12=	" . 46,19
Spazi scoperti	mq. 0,00x " .0,018 x gg. 12=	" . 0,00
Totale superficie	mq. 2.395,67	
Totale importo a base data annuo escluso IVA		= € 40,514,06

Art. 9 È Espletamento del servizio

Il servizio dovrà essere effettuato nei cinque giorni settimanali, da lunedì a venerdì, per
n. 5 ore giornaliere. Sia per il turno ordinario che per il doppio turno, di cui all'ultimo
comma dell'art. 4 relativo alle prestazioni giornaliere, gli orari d'intervento, saranno
concordati con il Consegnatario.

È data comunque facoltà al Consegnatario di richiedere all'impresa, con motivata
segnalazione, la ripetizione del turno giornaliero o periodico, ove sia ravvisata la
insufficiente qualità del servizio o la incompletezza dello stesso.

Per l'espletamento del servizio è richiesto l'intervento, per due ore giornaliere, di un
numero minimo di n. unità di personale; tale contingente dovrà essere incrementato, a
seguito di segnalazione motivata del Consegnatario, sino al raggiungimento della resa
a regola d'arte del servizio.

Il servizio verrà reso sotto la personale responsabilità del Consegnatario.

Art. 10 È Obblighi a carico dell'impresa.

L'impresa si obbliga ad eseguire le suddette prestazioni nel rispetto delle periodicità
richieste, con la massima accuratezza ed a perfetta regola d'arte.

Entro quindici giorni dall'inizio del servizio l'impresa dovrà comunicare, al
Consegnatario dell'Amministrazione le generalità complete degli addetti al servizio al
fine di consentire i relativi accertamenti di legge.

I dipendenti indicati dall'impresa dovranno essere collocati nel rispetto della vigente
normativa in materia di lavoro, assicurazioni sociali ed infortunistica.

Nel caso di inadempimento l'Amministrazione opererà trattenute sui compensi spettanti
alla Ditta sino alla regolarizzazione della posizione dei lavoratori.

L'impresa dovrà produrre apposito piano di sicurezza antinfortunistica per i propri
lavoratori, così come previsto dal D. lgs. 81/08.

Amministrazione dovrà su segnalazione motivata del
cinque giorni.

L'azienda è obbligata all'impresa di effettuare lo smaltimento differenziato dei rifiuti, secondo le
vigenti disposizioni.

Inoltre è fatto obbligo all'impresa di:

- nominare un responsabile del servizio;
- dotare il personale dipendente di abbigliamento da lavoro idoneo alle mansioni cui lo
stesso è addetto, nel rispetto delle norme vigenti ed inoltre, fornire tutti i lavoratori di
cartellini completi di dati anagrafici, fotografia e qualifica rivestita;
- istituire fogli e/o registri di presenza giornaliera e/o settimanali, vidimati dalla P.A., da
tenere sul posto di lavoro, con l'obbligo di firma da parte del lavoratore e con
specificazione della data e dell'ora di inizio e fine della prestazione lavorativa;
- comunicare all'Amministrazione i turni di servizio con indicazione del personale
impiegato e relative successive variazioni;
- comunicare all'Amministrazione entro cinque giorni, i nominativi dei lavoratori neo
assunti.

Art. 11 È Durata del contratto.

Il contratto previsto dal presente disciplinare avrà la durata di anni uno a decorrere dalla
data di consegna.

Art. 12 È Requisiti di esecuzione

Il servizio di pulizia dovrà essere svolto da un numero idoneo di personale fornito di
moderni strumenti di lavoro tipo lamelli, carrelli multiuso per la selezione dei panni
igienizzanti, vaporizzatori a pressione, aspirapolvere, aspiraliquidi, scale, castelletti di
servizio, ecc.

Tutte le spese per l'acquisto del materiale e delle attrezzature occorrenti ai lavoratori sono
a carico dell'impresa, come pure sono a carico i contributi previdenziali, assistenziali e
assicurativi dovuti per il personale adibito al servizio.

Qualsiasi danno arrecato agli oggetti, arredi ed agli infissi da parte dell'impresa sarà, al
momento della notifica della quantificazione economica, dalla stessa Impresa risarcita con
sollecitudine.

Art. 13 È Cauzione

A garanzia dell'esatto adempimento di tutte le condizioni stabilite dal presente atto
l'impresa presterà una cauzione pari al 10% (dieci per cento) dell'intero importo contrattuale
al netto del ribasso d'asta, sotto forma di polizza assicurativa rilasciata da una Compagnia
di Assicurazione ovvero di apposita fidejussione bancaria che sarà svincolata alla
scadenza del contratto.

Art. 14 È Penalità . Violazioni degli obblighi di contratto . Rescissione

L'Amministrazione Regionale si riserva il diritto di recedere in qualsiasi momento dal
contratto qualora venisse a cessare l'esigenza del servizio di pulizia, dandone avviso
all'impresa mediante lettera raccomandata A.R. almeno due mesi prima della risoluzione.
In tal caso, al titolare dell'impresa sarà corrisposta la quota parte del compenso relativo al
periodo di prestazione effettivamente resa.

Qualora nel corso dell'esecuzione del servizio si verificassero delle inadempienze e
l'impresa, avutone avviso scritto, non provvedesse a rimuoverle con prontezza,

applicare una penale pari al 1/26 del compenso
nza, senza pregiudizio di risarcimento delle spese

che l'impresa stessa dovesse sostenere per sopperire in altro modo alle deficienze
riscontrate. Tanto le penalità quanto le spese sopradette saranno detratte dalla quota
dovuta per il mese in corso.

Qualora le inadempienze si verificassero con frequenza l'Amministrazione potrà, a suo
insindacabile giudizio, previo avviso scritto all'impresa appaltatrice, risolvere il contratto. Il
tal caso all'impresa sarà corrisposto il prezzo contrattuale per le giornate di servizio
effettuate fino al giorno della risoluzione detratte le penali e le spese da porsi a suo carico
per gli effetti del presente atto.

Il contratto sarà risolto di diritto e con effetto immediato anche nei seguenti casi:

- 1) scioglimento, fallimento, concordato a qualsiasi procedura concorsuale cui sia
sottoposta l'impresa.
- 2) mancata osservanza delle norme di legge e di contratto nei confronti del personale
impiegato ai fini dell'esecuzione del contratto.
- 3) Inosservanza, di cui alla legislazione vigente, delle norme igienico-sanitarie nella
conduzione del servizio.

Per quanto non previsto e comunque ad eventuale integrazione del disciplinare, saranno
applicate le norme di Legge e del Regolamento in vigore sull'Amministrazione del
Patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato.

Art. 15 È Spese contrattuali

Sono a carico dell'impresa tutte le spese presenti e future connesse all'esecuzione del
contratto, ivi comprese quelle relative alla stipulazione e registrazione dello stesso, come
previsto dalla Legge n. 790 del 1975 e successive modifiche.

Art. 16 È Pagamento dei compensi

L'importo dovuto all'impresa sarà corrisposto a trimestralità posticipata e nel termine di 90
giorni dall'acquisizione della fattura debitamente vistata dal Consegnatario per l'avvenuta
esecuzione dei lavori.

Il pagamento delle fatture sarà subordinato all'esibizione, da parte dell'impresa, dei
versamenti INPS e IRPEF nonché, nei termini di Legge, di quelli dovuti all'N.A.I.L. e, dei
versamenti dovuti all'Ufficio IVA per l'importo evidenziato in fattura (DPR n. 633 del
26.10.72 e successive modifiche),

Inoltre l'impresa dovrà esibire, propedeuticamente al pagamento delle fatture, copie delle
buste paga quietanzate dai lavoratori, riferite al periodo di emissione delle medesime
fatture.

Sarà cura del Consegnatario, accertare la regolarità dei citati versamenti contributivi agli
Uffici competenti da parte dell'impresa aggiudicataria dell'appalto.

Art. 17 È Subappalto

È assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o di
parte del contratto d'appalto, sotto pena di rescissione del contratto stesso e di perdita del
deposito cauzionale, fatte salve le azioni per il risarcimento di ogni conseguente danno e
salvo sempre l'esperimento di ogni altra azione che l'Amministrazione ritenesse opportuno
intraprendere a tutela dei propri interessi.

nono adottati dall'Amministrazione con semplice a bisogno di messa in mora né di pronuncia

Art. 18 È Approvazione

L'appalto sarà eseguibile solo dopo l'approvazione da parte degli Organi competenti.

Art. 19 È Controversie

Per ogni eventuale controversia è competente il Foro di Caltanissetta.

Art. 20 È Termine di presentazione delle offerte

I plichi contenenti le offerte e la documentazione prevista dovranno pervenire con qualsiasi mezzo, compreso il recapito diretto, all'indirizzo di cui all'art. 1 entro e non oltre le ore **10,00 del 15 SETTEMBRE 2010**.

Art. 21 È Partecipazione alla gara

Possono partecipare alla gara imprese singole o riunite, che operano nel settore della pulizia e che siano costituite come segue:

imprese individuali; società di persone o di capitali; società cooperative; raggruppamenti temporanei di imprese; consorzi di imprese e società consortili. (in tal caso si applicano le disposizioni cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/06).

Requisiti minimi sono: iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro Imprese (o registro professionale equivalente per imprese straniere), assenza cause esclusione, fatturato complessivo ed analogo minimo.

Le imprese associate o associande in qualsiasi forma dovranno indicare, a pena di esclusione, le parti di servizio che verranno svolte da ciascuna di esse, indicando, altresì, il valore percentuale di detta quota.

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

Requisiti di carattere generale:

1. non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38 del D.Lgs n. 163/06, che esclude espressamente dalla partecipazione i soggetti:

a. che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b. nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c. nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità

esclusione la condanna, con sentenza passata in
ipizzazione a un'organizzazione criminale, corruzione,
code, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva
Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi
nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio
o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o
del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori
muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società
o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti
cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara,
qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione
dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo
178 del codice penale e dell'articolo 445 comma 2, del codice di procedura penale;

d. che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19
marzo 1990, n. 55;

e. che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di
sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in
possessione dell'Osservatorio;

f. che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave
negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante
che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro
attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione
appaltante;

g. che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi
al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in
cui sono stabiliti;

h. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false
dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle
procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i. che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di
contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui
sono stabiliti;

j. che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n.
68, salvo il disposto del comma 2;

k. nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett.c,
del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di
contrarre con la pubblica amministrazione;

2. essere iscritte al registro delle imprese della C.C.I.A.A. con un oggetto sociale
compatibile con quello del presente appalto, ovvero in caso di Raggruppamento
Temporaneo di Imprese compatibile con la parte dell'appalto effettivamente svolta che
dovrà essere indicata per ogni impresa;

3. di non trovarsi in situazione di controllo o collegamento (formale e/o sostanziale) con
altri concorrenti secondo quanto disposto dall'art. 2359 del Codice Civile;

4. di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio
ordinario di concorrenti, ovvero non partecipare alla gara anche in forma individuale
qualora si sia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di
concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/06
sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a
questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in
caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato

diverso Stato, saranno applicate le disposizioni , articolo 39 comma 2 e 3, articolo 41 comma 2 e

articolo 47 del D.Lgs n. 163/06.

In caso di presentazione delle offerte da imprese riunite i requisiti di carattere generale devono essere dimostrati da ciascuna Impresa.

Requisiti di carattere economico e finanziario

La dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle imprese concorrenti deve essere fornita con:

1. dichiarazione concernente il fatturato dei servizi svolti nel settore oggetto della presente gara, realizzati negli ultimi tre esercizi finanziari di importo non inferiore ad " 100.000,00; In caso di presentazione delle offerte da imprese riunite i requisiti di carattere economico finanziario devono essere posseduti dalle stesse nel loro complesso fermo restando che le imprese raggruppate dovranno singolarmente disporre di un fatturato percentualmente corrispondente alla percentuale dei servizi che verranno svolti da ognuna di esse.

Requisiti di carattere tecnico e professionale:

La dimostrazione delle capacità tecnico/professionali dei concorrenti deve essere fornita, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs n. 163/06, attraverso:

1. la certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 EDIZIONE 2008 per le attività oggetto dell'appalto;
2. CERTIFICAZIONE OHSAS 18001/ 2007 (Certificazione di sicurezza);
3. l'indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente negli ultimi tre anni (2007-2009), come risultante dai libri matricola, almeno pari a 5 unità, per ogni anno;
4. elenco dei principali servizi prestati nei suddetti ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi;
5. indicazione del Responsabile dell'esecuzione del servizio da svolgersi presso l'Amministrazione appaltante.

In caso di partecipazione di imprese riunite i requisiti di carattere tecnico/professionali vanno garantiti dalle stesse nel loro complesso. Per quanto attiene alla certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 e alla certificazione di sicurezza OHSAS 18001/2007 queste devono essere possedute dalla singola impresa almeno per quella parte del servizio in quota alla stessa.

Art. 22 È Presentazione delle offerte

I concorrenti dovranno far pervenire, pena l'esclusione, un plico, chiuso, sigillato con ceralacca su tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, con firma sugli stessi lembi del legale rappresentante sul quale dovrà essere riportata, a pena di esclusione, la seguente dicitura: GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'ISPettorato RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE DI CALTANISSETTA.

Il plico dovrà contenere due buste:

Busta A : %documentazione+

Busta B : %offerta economica"

integre e sigillate con ceralacca su tutti i lembi di chiusura, ancorché preincollati, e controfirmate sugli stessi lembi dal legale rappresentante legittimato a presentare l'offerta.

Il plico contenente le due buste dovrà pervenire inderogabilmente, a pena di esclusione, entro i termini fissati nel bando al seguente indirizzo:

Il recapito del plico dovrà pervenire a mano o a mezzo servizio postale . incluse le agenzie di recapito autorizzate . **entro le ore 10,00 del 15 settembre 2010** ed è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsiasi responsabilità dell'Amministrazione Regionale, ove per disguidi postali o per altra natura il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza previsto nel suddetto bando.

I plichi pervenuti oltre il suddetto termine non saranno presi in considerazione anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale; tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Pertanto l'Amministrazione non è responsabile di disguidi o disservizi del servizio postale anche se causati da forza maggiore.

In ogni caso, farà fede la data e l'ora apposti dall'incaricato dell'ufficio protocollo addetto alla ricezione.

La busta A (Documentazione) dovrà contenere, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

a) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE alla gara che dovrà riportare la natura giuridica, la denominazione, la sede legale, l'oggetto della attività, le generalità del legale rappresentante dell'impresa ed essere sottoscritta dallo stesso o da un soggetto munito di comprovati idonei poteri.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese e deve contenere la dichiarazione d'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificatao come mandatario, nonché la specifica delle parti del servizio in capo ad ogni ditta e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina dell'art. 37 del D.Lgs n.163/06. In caso di presentazione della domanda da parte di RTI già costituito occorre che la domanda sia presentata dalla ditta mandataria, allegando il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dalle mandanti, risultante da scrittura privata autenticata, nel quale si specifichi le parti del servizio in capo alle ditte e l'impegno a conformarsi alla disciplina dell'art. 37 del D.lgs 163/06.

Alla domanda dovrà essere allegata fotocopia leggibile di un valido documento di riconoscimento del firmatario, ai sensi dell'art. 38 D.P.R 445/2000.

b) DICHIARAZIONE sostitutiva da cui si evinca per ogni impresa partecipante:

- 1) che l'impresa non si trovi in una delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06; detta dichiarazione dovrà essere prodotta individualmente e separatamente:
 - a) per le imprese individuali: dal titolare e dagli eventuali direttori tecnici, se si tratta di persone diverse dal titolare;
 - b) per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi, per tutte le società riunite in raggruppamento: da tutti i soci accomandatari e dai direttori tecnici nel caso di società in accomandita semplice;
 - c) da tutti i soci e dai direttori tecnici in caso di società semplice e in nome collettivo;

- niti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, ali, di altro tipo e di cooperative e consorzi, quali
- 1) insuitanti dal certificato CIRA.
 - 2) gli estremi di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
 - 3) l'insussistenza di rapporti di collegamento e /o controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. del soggetto concorrente con altri soggetti partecipanti alla gara;
 - 4) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/06 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
 - 5) il fatturato degli ultimi tre esercizi finanziari (2007-2009) di importo non inferiore ad " 100.000,00 per i servizi svolti nel settore oggetto della presente gara o in settore analogo, con indicazione dell'importo di ogni singolo servizio, del periodo di svolgimento, della tipologia di servizio e del cliente. In caso di partecipazione di RTI, costituiti o costituendi, si ribadisce che è ammessa la distribuzione tra tutte le imprese temporaneamente raggruppate, in percentuale corrispondente a quella delle attività di pertinenza di ognuna delle imprese raggruppate;
 - 6) che l'impresa è certificata ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2008 e OHSAS 18001/2007 (come da allegate copie dei certificati);
 - 7) il numero medio di dipendenti (come da allegate copie dei libri matricola) almeno pari a cinque unità nell'ultimo triennio 2007-2009;
 - 8) l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi. Nel caso di servizi o forniture prestate a favore di amministrazioni o enti pubblici, dovranno essere allegate apposite certificazioni, rilasciate dagli stessi Enti. Se trattasi invece di servizi e forniture prestati a privati, la relativa certificazione potrà essere rilasciata da questi o, in mancanza, dichiarata dallo stesso concorrente;
 - 9) la descrizione delle attrezzature tecniche, dei materiali, degli strumenti utilizzati per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità;
 - 10) l'indicazione del responsabile dell'esecuzione del servizio da svolgersi presso l'ispettorato;
 - 11) che l'impresa non è tenuta al versamento del contributo a favore dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici;

Secondo il disposto degli artt. 38, 45 e 46 del D. Lgs.163/06, l'Amministrazione potrà invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Tutte le dichiarazioni allegate alla domanda devono essere rese nei modi previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia di autodichiarazione (Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445) e accompagnate, a pena di esclusione, da fotocopie di un documento di identità.

Le imprese straniere dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispetti Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione alle imprese italiane alle gare, ai sensi dell'articolo 47 comma 2 del D.Lgs n. 163/06.

al 2% dell'importo a base dasta, da costituirsi sotto
scelta dell'offerente, a pena di esclusione dalla gara,
a garanzia della sottoscrizione del contratto, nei modi previsti dall'articolo 75 del D.Lgs
n.163/06.

Per i raggruppamenti temporanei, la cauzione dovrà essere emessa a nome del soggetto
capogruppo e dovrà recare la dicitura che la garanzia è presentata dal mandatario, su
mandato irrevocabile, in nome e per conto di tutti i mandanti, con responsabilità solidale.

Per i raggruppamenti costituendi la fideiussione dovrà essere rilasciata per tutti i singoli
componenti dello stesso.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito
pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di
tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore
dell'amministrazione.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli
intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto
legislativo 1settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di
rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva
escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma
2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a
semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per
almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Sono fatte salve le agevolazioni previste dal comma 7 dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06,
relative all'importo della garanzia.

Su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, il garante si dovrà
impegnare a rinnovare la garanzia nel caso in cui, al momento della scadenza, non sia
intervenuta la aggiudicazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è
svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'offerta deve altresì essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un
fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui
all'articolo 113 del D.Lgs n. 163/06, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Lo svincolo della garanzia è disciplinato dal comma 9 dell'articolo 75 del D.Lgs n. 163/06.

d) COPIA DEL BANDO FIRMATA PER ACCETTAZIONE dal legale rappresentante
dell'impresa offerente e di tutte le imprese raggruppate, nel caso di R.T.I. non costituito.

**LA BUSTA B (OFFERTA ECONOMICA) DOVRÀ CONTENERE, PENA
L'ESCLUSIONE, IL SEGUENTE DOCUMENTO:**

Offerta economica - redatta in carta libera e sottoscritta con firma per esteso e in modo
leggibile dal Legale Rappresentante, con allegata fotocopia leggibile di un valido
documento di riconoscimento del firmatario, ai sensi dell'art. 38 D.P.R 445/2000, nella
quale **dovrà essere indicata la percentuale di ribasso offerta sull'importo posto a
base di gara di Euro 40.514,00 Iva esclusa, espressa in cifre e lettere e fino a tre
cifre percentuali, per la realizzazione del servizio.**

Nella busta B non dovrà essere inserito alcun altro documento oltre l'offerta economica.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà valida quella più
vantaggiosa per l'Amministrazione.

in modo indeterminato, che facciano riferimento ad
altri documenti allegati ad altro appalto.

Non sono ammesse offerte in aumento o pari rispetto all'importo a base di gara, né offerte parziali, condizionate o comunque contenenti limitazioni di validità od altri elementi in contrasto con le prescrizioni poste dal presente bando.

A pena di esclusione l'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Titolare o Rappresentante Legale dell'impresa. Nel caso di R.T.I. o Consorzio già costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal Legale Rappresentante dell'R.T.I. o del Consorzio, mentre nel caso di R.T.I. da costituirsi, da tutti i Titolari e/o Legali Rappresentanti delle imprese che dichiarano di volersi raggruppare.

L'offerta non deve contenere alcuna condizione concernente modalità di pagamento, limiti di validità dell'offerta o eccezioni a quanto stabilito dal presente Capitolato o altri elementi in contrasto con le norme e prescrizioni della gara.

Art. 23 È Validità dell'offerta

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 del Codice Civile, l'offerente sarà vincolato alla propria offerta per 180 gg. a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. Gli offerenti dopo tale data avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, sempre che, nel frattempo, gli stessi non siano stati informati dell'aggiudicazione dell'appalto a proprio favore.

La semplice ricezione dell'offerta non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva in ogni caso la facoltà insindacabile di procedere o meno all'aggiudicazione o di sospendere, indire nuovamente, o anche non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse ove si evidenziasse la non idoneità o economicità delle offerte presentate, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

Con la presentazione dell'offerta l'Aggiudicatario è invece immediatamente obbligato nei confronti dell'Amministrazione ad effettuare le prestazioni nei modi e nei termini di cui al presente bando, mentre per l'Amministrazione il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del contratto d'appalto da stipularsi a seguito dell'aggiudicazione.

Art. 24 È Celebrazione della Gara È aggiudicazione È fasi successive

La gara verrà celebrata presso i locali di cui all'art. 1 il giorno 16 settembre 2010 alle ore 10,00.

Potranno presenziare alla celebrazione della gara i rappresentanti delle imprese o R.T.I. partecipanti che, qualora non siano legali rappresentanti, dovranno essere forniti di delega specifica secondo le modalità di legge.

Si procederà all'aggiudicazione a favore dell'offerta più bassa ex art. 82 comma 2 lettera b del d.lgs. 163/2006. Alla gara ed alla relativa aggiudicazione potrà darsi luogo anche in caso sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida.

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria, si procederà ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs n. 163/06, riguardo ai controlli sugli atti della procedura di affidamento.

A seguito della summenzionata verifica, la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione definitiva ed alla stipulazione del contratto, la cui efficacia è, comunque, subordinata alla registrazione del relativo decreto di aggiudicazione emesso dalla Ragioneria Centrale dell'Assessorato competente.

Sino alla predetta registrazione l'Amministrazione non è vincolata nei confronti della Ditta aggiudicataria. In ogni caso non si potrà procedere alla stipula del contratto in caso di

le risorse finanziarie nei pertinenti capitoli di spesa

Art. 25 È Offerte anormalmente basse

Ai sensi e con le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs n. 163/06 sono individuate le offerte anormalmente basse da assoggettare alle verifiche previste dagli articoli 87, 88, 89 del medesimo decreto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte e, comunque, non oltre la quinta.

Art. 26 È Motivi di esclusione dalla gara

Saranno esclusi dalla gara i partecipanti che:

- a) versino nelle situazioni per le quali la legge prevede l'esclusione.
- b) abbiano presentato plichi privi di chiusura con ceralacca o che non rechino la firma di sottoscrizione sui lembi di chiusura;
- c) abbiano presentato in modo incompleto le garanzie di cui all'Art. 22 - b) sub 5,6,7 e c) del presente bando**
- d) abbiano prodotto dichiarazioni non conformi a quanto stabilito dal presente Bando di gara e Capitolato Speciale d'Appalto;
- e) presentino offerte condizionate, in aumento o pari;
- f) si trovino in situazioni oggettive lesive della par conditio tra concorrenti ovvero della segretezza delle offerte, in tal caso saranno esclusi tutti i soggetti comunque coinvolti.

Art. 27 È Obblighi contrattuali

L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali con la migliore diligenza ed attenzione ed è responsabile verso l'Amministrazione del buon andamento delle stesse e della disciplina dei propri dipendenti.

L'impresa aggiudicataria si obbliga inoltre a:

“ garantire, in raccordo con i competenti Uffici dell'Amministrazione, l'esecuzione dell'appalto e di tutte le attività previste nel capitolato d'oneri secondo i tempi stabiliti e le esigenze dell' Amministrazione;

“ garantire l'assolvimento di tutti gli obblighi assicurativi e previdenziali per il proprio personale impiegato nelle prestazioni oggetto del contratto sottoscritto e ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi ed assumendo in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni del personale impiegato per l'esecuzione del servizio e di danni arrecati da detto personale alle persone, agli arredi ed ai beni di ogni genere in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nelle esecuzioni di che trattasi.

“ applicare integralmente, in tutte le fasi di esecuzione delle prestazioni derivanti dalla sottoscrizione del contratto, tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e attuare nei confronti dei dipendenti occupati nei lavori oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal C.C.N.L.;

“ eseguire i servizi con personale proprio, di livello professionale adeguato, fornendo a richiesta dell' Amministrazione, in ogni momento, l'elenco del personale tecnico addetto all'esecuzione dell'appalto; l'Amministrazione ha la facoltà di manifestare il non gradimento nei confronti del personale impiegato per l'espletamento del servizio e richiederne la relativa sostituzione;

controlli e le verifiche sulla regolare effettuazione del

adottare tutte le misure necessarie per la salvaguardia fisica del personale impiegato, ponendo in essere tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone addette all'esecuzione delle prestazioni e di terzi, nonché per evitare danni ai beni di proprietà dell'Amministrazione appaltante o di terzi.

Durante l'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione potrà verificare se il personale impiegato corrisponde a quanto indicato dall'impresa, se risulta regolarmente assunto e assicurato, se dispone in dotazione delle idonee attrezzature per l'esecuzione del servizio e dei dispositivi di protezione ai fini della sicurezza.

L'impresa aggiudicataria non potrà sospendere l'erogazione dei servizi, in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione. Tale evenienza costituirà inadempienza contrattuale e comporterà la conseguente risoluzione del contratto per colpa grave, restando a carico dell'impresa tutti gli oneri, compresi quelli derivanti dal rinnovo della procedura ad evidenza pubblica e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

Per tutto quanto sopra specificato l'aggiudicatario assume ogni responsabilità e solleva l'ente appaltante da qualsiasi responsabilità penale e civile, comunque connesse allo svolgimento delle attività inerenti il servizio appaltato. Nessun ulteriore onere potrà essere addebitato all'Amministrazione oltre il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 28 È Inadempienze - Risoluzione del contratto

In caso di inadempienza da parte dell'aggiudicatario si procederà:

I . Alla decurtazione di 1/22 del compenso mensile per ogni giorno di servizio non effettuato;

II . Alla decurtazione, per ogni unità di personale in meno utilizzata, di un importo pari al prodotto tra il compenso giornaliero e il rapporto %unità di personale non utilizzato/unità di personale necessario per la resa del servizio a regola d'arte;

In caso di inadempienze e/o di inefficienza dei servizi offerti, inoltre, il settore competente intimerà all'aggiudicatario, a mezzo di raccomandata A.R., di adempiere immediatamente a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.

Dopo due contestazioni scritte da parte della Stazione Appaltante, concernenti prestazioni carenti o difformi rispetto alle previsioni del presente bando o inadempienze e/o inosservanza delle clausole contenute nel presente bando, l'Amministrazione avrà facoltà di recedere dal contratto, mediante preavviso scritto di giorni sette da effettuarsi con lettera raccomandata A.R. ed incamerare il deposito cauzionale definitivo.

Costituiscono ulteriori cause di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.:

- a. la gestione dell'appalto mediante subappalto;
- b. la sopravvenuta impossibilità dell'appaltatore di adempiere ai propri obblighi;
- c. la perdita della personalità giuridica della ditta aggiudicataria;
- d. il fallimento della ditta aggiudicataria.

Art. 29 - Stipula e spese contrattuali

Le spese contrattuali inerenti e conseguenti alla gara quali imposta di registro, bolli, etc, tutte incluse e nessuna esclusa, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Art. 30 È Trattamento dati personali

. 196/03, i dati personali vengono raccolti per lo
li dell'Amministrazione (gare di appalti di lavori,
forniture, servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore
a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati; gli stessi devono essere
esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e
trattati. Al trattamento dei dati personali possono accedere anche soggetti esterni, pubblici
o privati con i quali l'Amministrazione ha un rapporto di connessione, convenzione e/o
contratto finalizzato all'esplicitamento della procedura di parte di essa.

Art. 31 È Rinvio normativo

Per quanto non espressamente indicato nel presente Bando di gara si fa riferimento al
Codice Civile ed alle disposizioni legislative vigenti in materia di Amministrazione del
Patrimonio, di Contabilità Generale ed Appalti pubblici di Servizi.
In caso di contrasto fra le disposizioni su menzionate saranno ritenute preminenti le
disposizioni di cui al D.Lgs n. 163/06;

Art. 32 È Risoluzione delle controversie

Il Giudice Amministrativo competente è il Tribunale Amministrativo Regionale . Sezione di
Palermo.
Per ogni altra controversia insorta è competente il Foro di Caltanissetta. Non è ammesso
l'arbitrato.

Art. 33 È Pubblicazione, documentazione ed informazioni

Copia del presente bando è pubblicata per intero sul sito Internet dell'Assessorato
Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Comando del Corpo Forestale:
www.regione.sicilia.it/territorioambiente/comandocorpoforestale alla voce "bandi e avvisi".
Potrà, altresì, essere visionata presso la sede dell'Q.R.F., ufficio del consegnatario geom.
Piero Truscelli all'indirizzo di cui all'art. 1 del presente bando e potrà essere, comunque,
direttamente consultata e scaricata dal sito Internet di cui al presente articolo.

Firmato
L'ISPETTORE RIPARTIMENTALE DELLE FORESTE
(Dott. Agr. Luciano Geraci)