

o **Regione Siciliana**
- ASSESSORATO REGIONALE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
COMANDO DEL CORPO FORESTALE DELLA REGIONE SICILIANA



AREA 3 – GARE E CONTRATTI
SICUREZZA SUL LAVORO

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 1170 dell'8/6/2017

per l'affidamento alla Ditta Paternò del Cugno Vincenzo con sede in Palermo, del servizio di manutenzione ordinaria al nuovo impianto di climatizzazione d'ufficio e per la manutenzione e conduzione dell'impianto interno ai locali di Ufficio della sede del Comando del corpo Forestale consistente in n° 154 fan coil di marca Airwell, con riferimento al disposto dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato dall'Art. 25 del D. Lgs. N° 56/2017– contratti sotto soglia – C.I.G.. ZE91EEC006

IL DIRIGENTE DELL'AREA 3 – “SICUREZZA E LOGISTICA”

- VISTO: il D.L.vo 50 del 18 Aprile “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti.....”;
- VISTA: la circolare del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico prot. n° 86313 del 4.5.2016;
- VISTO: IL D.Lgs. 56 del 19 Aprile 2017 “ disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. N. 50/2016” circolare recante prime indicazioni applicative;
- VISTA: la circolare del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico prot. n° 113312 del 26/05/2017;
- VISTO: il D.P.R. 207/2010 “regolamento di attuazione del codice dei contratti;
- VISTA: la L.R. 12/2011 sulla disciplina dei contratti pubblici in Sicilia;
- VISTA: la legge 7 Agosto 1990 n° 241;
- VISTA: la L.R. 10/1991 e s.m.i.;
- VISTA: la L.R. 15/05/2000 n° 10 e s.m.i.;
- VISTA: la L.R. 16/12/2008 n° 19;
- VISTO: il D.D.G. n° 1332 dell'1/7/2016 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente responsabile dell'Area 3 Gare e Contratti – Sicurezza sul Lavoro;
- CONSIDERATO: che la Società “Sorgente Rem”, incaricata della gestione dell'immobile in atto sede del Comando Corpo Forestale della R.S., ha dato mandato alla Ditta ARSTECH S.a.s. di Roma, di installazione di un nuovo impianto di condizionamento, composto da due elementi da 220 KW cadauno, prodotto dalla Società Daikin, in sostituzione dell'impianto di termo-

refrigerazione costituito da n° 2 macchine AIRWELL RHA 300 poste sul tetto dell'immobile e guaste dallo scorso mese di ottobre 2015;

CONSIDERATO: che la Ditta Arstech S.a.s. si è avvalsa per la installazione, primo avvio, per i successivi interventi di configurazione e per l'attività straordinaria che si è resa necessaria e per la messa in funzione a regime del nuovo impianto, della Ditta Paternò del Cugno Vincenzo di Palermo, manutentore ufficiale per la Sicilia dell'assistenza a macchinari prodotti dalla AIRWEL e già precedentemente incaricata di una verifica dall'ispettorato Regionale Tecnico per la Sicilia, in relazione alla valutazione del guasto di cui trattasi, conseguentemente autorizzato dal Servizio 8 – Demanio;

CONSIDERATO: che la che la Ditta Paternò del Cugno Vincenzo di Palermo è stata già incaricata dal Comando Corpo Forestale di intervento sulle macchine costituenti l'impianto di diffusione dell'aria condizionata all'interno dei locali di Ufficio dello stesso, attività che è consistita nella sostituzione dei filtri per tutti i fan coil nonché della riparazione di circa n° 30 fan coil precedentemente alla messa in funzione del nuovo impianto;

CONSIDERATO: che, nello scorso mese di marzo u.s. la Ditta Paternò del Cugno Vincenzo ha effettuato una ricognizione di tutti i fan coil per la valutazione e la verifica di integrità dei filtri degli stessi;

CONSIDERATO: che è necessario per l'Amministrazione forestale provvedere alla sottoscrizione di un contratto di manutenzione delle nuove apparecchiature installate all'esterno dell'immobile;

CONSIDERATO: che è necessario affidare la conduzione dell'impianto costituito dai fan coil anche per la mutazione inverno/estate/inverno dell'impianto;

PRESO ATTO: del preventivo n° 79/17 del 17 aprile 2017, assunto agli atti di Ufficio con il n° 59435 del 25/5/2017 con il quale la Ditta Paternò del Cugno Vincenzo propone un costo di € 3.200,00 (euro Tremiladuecento/00) oltre l'IV.A. da computarsi al 22% per un periodo di 12 (dodici) mesi e con interventi di verifica trimestrali;

CONSIDERATA: opportuno e conveniente incaricare la Ditta Paternò Del Cugno Vincenzo, ditta impegnata nella manutenzione dell'impianto di termoventilazione in quanto manutentore ufficiale dei sistemi Airwell in Sicilia oltre che dei n. 154 (centocinquantaquattro) ventilconvettori costituenti l'impianto di termo refrigerazione degli uffici del Comando Corpo Forestale R.S.;

PRESO ATTO: del disposto dell'Art. 25 del D. Lgs. N° 56/2017 che modifica l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 – contratti sotto soglia;

RITENUTO: necessario, urgente ed indifferibile provvedere alla variazione di utilizzo dell'impianto con la trasformazione da impianto di riscaldamento ad impianto di raffreddamento in ragione dell'approssimarsi della stagione estiva e della esposizione delle postazioni di lavoro, all'interno della sede del Comando del Corpo Forestale a S.E e a N.O, pertanto con un irraggiamento solare per tutto l'arco della giornata;

RITENUTO: che l'affidamento a società ufficialmente incaricata della manutenzione di impianti di marca AIRWELL con l'utilizzo di parti di ricambio originali, sia garanzia di lavoro effettuato a regola d'arte;

RITENUTO: congruo il preventivo n° 79/17 del 17 aprile 2017, assunto agli atti di Ufficio con il n° 59435 del 25/5/2017, con il quale la Ditta Paternò del Cugno Vincenzo propone un costo di € 3.200,00 (euro Tremiladuecento/00) oltre l'IV.A. da computarsi al 22% per un periodo di 12 (dodici) mesi relativo ad interventi di verifica trimestrali, ed alla attività di manutenzione dell'impianto di distribuzione (fluidi refrigerati e delle apparecchiature terminali) installato

presso il fabbricato in uso al Comando Corpo Forestale della Regione Siciliana, sito in Palermo, via Ugo La Malfa nn. 87/89;

CONSIDERATO: che all'ammontare degli oneri derivanti dall'intervento di ripristino di funzionalità degli impianti, si potrà far fronte con le risorse allocate sul capitolo 150512 della rubrica corrente del Comando C.F.

DETERMINA

1. di ricorrere alle procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art 63 del Decreto legislativo n° 50/2016 e per le previsioni dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 – modificato dall'art. 25 del D. Lgs. N° 56/2017 - contratti sotto soglia per la manutenzione e conduzione dell'impianto di condizionamento e per la manutenzione dei ventilconvettori della sede del Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana;
2. che il valore complessivo annuale della manutenzione è di € 3.200,00 escluso I.V.A. al 22% pari ad € 704,00;
3. di stabilire che all'impegno della spesa complessiva di Euro 3.904,00, I.V.A. al 22% compresa, gravante sul capitolo 150512 dell'esercizio corrente, si provvederà con apposito provvedimento;
4. che il codice corrispondente al p.i.c. è il seguente: U.1.03.01.09.004;
5. che l'inizio della validità dell'incarico sarà determinata, previa verifica della posizione amministrativa e fiscale della Ditta appaltatrice, dalla data di sottoscrizione della lettera contratto.

F i r m a t o

Il Responsabile del procedimento
(Francesco Migliore)

F i r m a t o

IL DIRIGENTE DELL'AREA 3
(Dr. Antonio Giuseppe PARRINELLO)