

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.3, comma 4 della legge 07 agosto 1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 30 aprile 1991, n.10;

VISTO l'art.7 della L.R. 11 aprile 1981, n.65;

VISTO l'art.10 della L.R. 21 aprile 1995 n. 40

VISTO il D.P.R. n.327/01 e modificato dal D.L. n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02/08/2002 come integrato dall'art.24 della L.R. n. 7 del 19/05/2003;

VISTA la L.R. 5 aprile 2011, n.5;

VISTO l'art.68, della L.R. 19 agosto 2014, n. 21;

VISTO il D.lgs.n.152/06 e s.m.i.;

VISTO l'art.59 della L.R. 14/05/2009 n.6, così come modificato dall'art.11, comma 41 della L.R..9/05/2012, n.26;

VISTO il DPRS n.23/2014 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 59 comma 1, della L.R. n. 6 del 14/05/2009, il Modello metodologico procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi della Regione Siciliana, nel rispetto di quanto disposto dall'art.6 comma 12 del citato D.Lgs. 152/06;

VISTO il D.Dir.n.120/DRU del 24/02/2006 di approvazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Ragusa;

RILEVATO che l'intervento di costruzione del Centro Polifunzionale di Protezione Civile nell'abitato di Ragusa, che raccoglie al suo interno le sedi degli uffici periferici del Dipartimento Regionale Protezione Civile (DRPC), dell'ufficio comunale di Protezione Civile e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco; con delibera di Giunta Regionale n.364 del 28/19/2013 è stato inserito nel programma PO FESR 2007/2013 di rimodulazione delle risorse – linea intervento 2.3.1.8. *“Realizzazione di infrastrutture finalizzate alla previsione ed alla mitigazione dei rischi idrogeologici, sismici, vulcanici, industriali ed ambientali”*;

RILEVATO inoltre che il progetto preliminare per la realizzazione del “Centro Polifunzionale di Protezione Civile a Ragusa” (blocco sede periferica DRPC e Ufficio comunale di Protezione civile) ed il progetto esecutivo dell’ “Area di ammassamento di Ragusa” inserito nella rimodulazione del piano degli interventi PO FESR 2007/2013 - linea intervento 2.3.1.8, sono stati redatti dal DRPC in variante allo strumento urbanistico del Comune di Ragusa;

VISTO il foglio prot.n.80065 del 03/12/2013,(ARTA prot.n.25347 del 04/12/2013), con il quale il Servizio per la provincia di Ragusa, del Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana, ha chiesto l'autorizzazione ex art.7 della L.R.65/81 e ss.mm.ii., relativa progetto preliminare per la realizzazione del *“Centro Polifunzionale di Protezione Civile a Ragusa”*;

VISTA la deliberazione n.22 del 10/03/2014 con la quale il Consiglio Comunale di Ragusa ha espresso avviso positivo in merito al progetto in argomento;

- VISTO** i fogli prot.27045/Sett. del 03/04/2014 e prot.n.33009 del 29/04/2014 (ARTA prot.n.7876 del 07/04/14 e prot.n.9610 del 30/04/14) con i quali è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta con le note Assessoriali prot.n.630 del 14/01/14 e successiva prot.n.12530 del 11/06/14;
- VISTO** il foglio prot.n.41372 del 23/06/2014,(ARTA prot.n.13356 del 23/06/2014), con il quale il Servizio per la provincia di Ragusa, del Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana, ha chiesto l'autorizzazione ex art.7 della L.R.65/81 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo per la "Realizzazione dell'Area di Ammassamento di Ragusa" dello stesso Centro Polifunzionale inserito nel piano di interventi finanziabili nel programma PO FESR 2007/2013 - linea intervento 2.3.1.8;
- VISTA** la deliberazione n.58 del 08/09/2014 con la quale il Consiglio Comunale di Ragusa ha espresso avviso positivo in merito al progetto esecutivo per la "Realizzazione dell'Area di Ammassamento di Ragusa";
- VISTO** il foglio prot.60567 del 13/10/2015 (ARTA prot.n.22932 del 15/10/15) ed i successivi pervenuti via PEC (ARTA prot.n.23945 del 29/10/2015 e prot.n.24050 del 30/10/15) con il quale il R.U.P. ha trasmesso ulteriore documentazione integrativa e dato seguito ai chiarimenti richiesti con la nota dirigenziale prot.n.20722 del 16/09/15;
- VISTO** il foglio prot. n.86073 del 19/10/2015, con il quale l'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, ai sensi dell'art.13 della Legge n.64 del 2 febbraio 1974, ha espresso parere favorevole con prescrizioni in merito al progetto in argomento, sul quale lo stesso Ente si era già espresso in sede di Conferenza dei Servizi ai sensi della medesima L.n.64/74 ;
- VISTO** il foglio prot.n. 3/29 del 09/12/13 (allegata alla Tav.n.2 –Relazioni specialistiche Area di Ammassamento) con il quale la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa, ha attestato che l'area prescelta per la realizzazione del Centro Polifunzionale di Protezione Civile non è soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.A.n.1767 del 10/08/2010 e pertanto non ha rilasciato alcun parere perché non dovuto;
- VISTO** il parere n.14 del 06/11/2015 reso, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n.40 del 21 aprile 1995, dall'U.O.4.3/D.R.U., che di seguito parzialmente si trascrive:

<<< Omississ

CONSIDERATO CHE:

- sotto il profilo procedurale nulla si ha da rilevare in quanto il Consiglio Comunale con atto n.22 del 10/03/2014 e con atto n.58 del 08/09/2014, ha reso il proprio avviso favorevole alla realizzazione delle opere e che pertanto, nei termini dell'art.10 della L.R.40/95, non occorre acquisire il parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica;
 - sono state adempite le procedure di pubblicazione ordinaria all'Albo pretorio dell'atto deliberativo n.22 del 10/03/2014 di Consiglio Comunale a seguito del quale non sono state presentate osservazioni e/o osservazioni, come risulta dall'attestazione del Segretario Generale;
 - il terreno su cui sarà realizzato il Centro, risulta di proprietà comunale, che ha ceduto a titolo gratuito al Dipartimento Regionale di Protezione Civile, secondo la convenzione stipulata del 29/11/2013, il diritto di costruire sullo stesso e pertanto non sono state esperite le procedure di avviso di avvio del procedimento espropriativo secondo quanto disposto dell'art.11 del DPR 327/2001;
 - l'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, con foglio prot.n.86073 del 19/10/2015 ha reso, parere favorevole con prescrizioni sul progetto in argomento, ai sensi dell'art.13 della Legge n. 64/74;
 - la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali con nota prot.n.3/29 U.O.07 del 09/12/2013 (allegata alla Tav.n.2-Relazioni specialistiche, del progetto esecutivo dell'AREA DI AMMASSAMENTO) ha attestato che l'area prescelta per la realizzazione del CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE non è soggetta a vincolo paesaggistico;
 - sull'intero progetto che prevede :
 - a)la realizzazione di edifici destinati a sede del D.R.P.C. e dell'ufficio comunale di P.C.;
 - b)la realizzazione di una'area di Ammassamento risorse con annesso magazzino, già individuata nell'area pertinenziale del D.R.P.C. del progetto preliminare;
 - c)la futura realizzazione delle strutture del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Ragusa, queste ultime non oggetto del presente provvedimento;
- il Servizio 1 VAS-VIA di questo Assessorato ha ritenuto di potersi esprimere a seguito della verifica ex art.12 del D.lgs.152/06, emettendo il provvedimento n.8459 del 23/02/2015 di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica, di cui agli articoli dal 13 a 18 del D.lgs.152/06 e s.m.i.;

- *il progetto in argomento prevede la realizzazione di tre corpi di fabbrica, due dei quali destinati alle sedi del D.R.P.C. ed il terzo destinato all'ufficio comunale di P.C., che rappresentano le nuove sedi del "Centro polifunzionale di Protezione Civile nell'abitato di Ragusa" inserito nel programma PO FESR 2007/2013 di rimodulazione delle risorse – linea di intervento 2.3.1.8. Inoltre con lo stesso si prevede la sistemazione dell'area destinata alla viabilità interna, parcheggi per il personale, area a verde, nonché la realizzazione dell'area di ammassamento di risorse con annesso magazzino. L'intervento oggetto del presente provvedimento, ricade su una parte dell'area destinata al Centro Polifunzionale di superficie complessiva di 26.497 mq, ed interessa i terreni censiti nel catasto terreni del Comune di Ragusa, nel Fgl.83 part.IIe 1488 (10.733 mq.), e 1456 (4.097 mq.). Dell'intera area messa disposizione dal Comune viene al momento esclusa la part. 1455 (11.627 mq.) che sarà interessata dalla realizzazione della futura Caserma dei Vigili del Fuoco;*
- *il progetto in argomento nasce dalla necessità di posizionare l'attuale sede del Servizio di Protezione Civile di ridotte dimensione rispetto al territorio comunale di Ragusa, in un'area esterna del centro abitato, strategicamente favorevole per il raggiungimento dei vari nuclei abitati in una zona ad alto rischio sismico, ma anche ottimale allo svolgimento dei compiti d'istituto dell'ufficio comunale di P.C. In tale ottica si inserisce inoltre l'AREA di AMMASSAMENTO, di superficie di 4.050 mq, (parte della part.1488)la quale è stata individuata come luogo sicuro rispetto alle diverse tipologie di rischio;*
- *il programma intervento, che è individuato tra gli interventi relativi alla "Realizzazione di infrastrutture finalizzate alla previsione e alla mitigazione dei rischi idrogeologici, sismici vulcanici industriali ed ambientali", risulta compatibile con i criteri informativi dello strumento urbanistico vigente del Comune interessato, intervenendo con opere di impatto ambientale (costruzioni all'interno del lotto) tali da non alterare l'aspetto paesistico della zona in aree del centro abitato caratterizzato da una viabilità esistente e di previsione tali da consentire, nello spirito del progetto, accessi fruibili in situazioni di emergenza, soprattutto per la funzionalità della programmata e futura realizzazione della Caserma dei Vigili del Fuoco;*
- *l'area interessata dall'intervento facente parte dell'area stralciata dal cosiddetto Parco Agricolo urbano, giusto D.A.n.193/74, ricade nel PRG vigente in ZTO "D" (mista) e ZTO "V" (verde agricolo) secondo quanto attestato dal R.U.P. e rilevabile dal certificato di destinazione di cui si prevede il cambio di destinazione urbanistica in ZTO "F" (attrezzature);*
*Per quanto sopra premesso, rilevato e considerato questa Unità Operativa 4.3 del Servizio 4 È DEL PARERE CHE l'intervento complessivo, proposto dalla Provincia di Ragusa - Dipartimento della Protezione Civile di Ragusa, e relativo al progetto del **CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE** da realizzarsi nel Comune di Ragusa, in atto limitatamente alle parti di esso che riguardano la realizzazione delle nuove sedi del D.P.R.C. e dell'Ufficio comunale di P.C., nonché alla realizzazione del progetto esecutivo dell'**AREA DI AMMASSAMENTO**, così come meglio individuato sugli elaborati grafici a corredo dello stesso (elaborato Tav.5/4 e Tav.3/1) possa essere autorizzato nei limiti catastali e plano volumetrici, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 della L.R. 65/81 e successive modifiche ed integrazioni, in variante al P.R.G. vigente di Ragusa, fatti salvi gli obblighi derivanti da altre disposizioni di Legge.>>;*

VISTO il foglio pervenuto via PEC (ARTA prot.n. 5954 del 12/03/15), con il quale il Servizio 1 VAS-VIA di questo Assessorato ha trasmesso il provvedimento prot.n.8459 del 23/02/2015 di verifica di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica, di cui agli artt. da 13 al 18 del D.Lgs.152/06 e s.m.i. della proposta relativa al Centro Polifunzionale di protezione Civile, da realizzarsi nel Comune di Ragusa;

RITENUTO che i due progetti trasmessi separatamente a questo Assessorato, in ragione degli interventi finanziabili nel programma PO FESR 2007/2013, rappresentano l'espressione di un unico intervento destinato in generale ad attività della Protezione Civile e che pertanto si può procedere in ragione di quanto disposto dall'art.7 della L.R.65/81, all'emissione di una autorizzazione unica;

RITENUTO pertanto di poter condividere il sopra richiamato parere n.14 del 06/11/2015 reso dall'U.O.4.3/D.R.U, ai sensi dell'art.10 della Legge Regionale 21 aprile 1995, n.40;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

D E C R E T A

ART. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art.7 della legge n.65 del 11 aprile 1981, in conformità a quanto espresso nel parere n.14 del 06/11/2015, reso dall'U.O.4.3/DRU, il Dipartimento della Protezione Civile della Regione Siciliana, è autorizzata, in variante al vigente strumento urbanistico del

Comune di Ragusa, ad eseguire i lavori relativi alla realizzazione del “*Centro Polifunzionale di Protezione Civile a Ragusa*” nonché le opere del progetto esecutivo per la “*Realizzazione dell’Area di Ammassamento di Ragusa*”, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da altre disposizioni di legge;

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n.14 del 06/11/2015 reso dall’U.Op.4.3/DRU;
2. Deliberazione di Consiglio Comunale n.22 del 10/03/2014 ;
3. Deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 08/09/2014 ;

Elaborati del progetto preliminare: PRELIMINARE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE NELL’AMBITO DI RAGUSA :

4. Relazione Illustrativa;
5. Relazione Tecnica;
6. Tav.3 – Studio di Prefattibilità ambientale;
7. Tav.4 – Relazione Geologica;
8. Tav.5/1/1 – Piante P.T.P.1°;
9. Tav.5/1/2 – Piante P.2° Copertura;
10. Tav.5/2 – Prospetti e Sezioni;
11. Tav.5/3 – Impianti Particolari Costruttivi;
12. Tav.5/4 – Stralci;
13. Tav.5/5 – Foto Stato di fatto – Slide di progetto;

Elaborati progetto esecutivo: REALIZZAZIONE DELL’AREA DI AMMASSAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE NELL’ABITATO DI RAGUSA:

14. Relazione generale;

15. Tav.2 – Relazioni specialistiche;
16. Tav.3/1 – Stralci;
17. Tav.3/2 – Planimetria dell’area, scala 1:200;
18. Tav.3/3 – Progetto Deposito, scala 1:100;

ART.3) Ai sensi dell’art.68 della L.R.12 agosto 2014 n.21 il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Urbanistica.

ART.4) Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito Web dell’Amministrazione comunale (Albo Pretorio On line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l’amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l’Ufficio comunale.

ART.5) Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, verrà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

ART.6) Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dalla data della sua pubblicazione, dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo,
10/11/2015

IL DIRIGENTE GENERALE
Ing. Salvatore Giglione
firmato