

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI** i DD.MM. 01 Aprile 1968, n.1404 e 02 Aprile 1968, n.1444;
- VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art.3, comma 4 della legge 07 agosto 1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 30 aprile 1991, n.10;
- VISTO** l'art.9 della Legge Regionale 21 aprile 1995 n. 40;
- VISTO** l'art.68 della Legge Regionale n.10 del 27 Aprile 1999;
- VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n.327/01 e modificato dal D.L. n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. 02 agosto 2002, n.7, come integrato dall'art.24 della L.R. 19 maggio 2003;
- VISTO** il D.lgs.n.152/06 e s.m.i.;
- VISTO** l'art.59 della Legge Regionale 14 maggio 2009, n.6, così come modificato dall'art.11, comma 41 della Legge Regionale 9 maggio 2012, n.26;
- VISTA** la Legge Regionale 5 aprile 2011, n.5;
- VISTO** il DPRS n.23/2014 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 59 comma 1, della Legge Regionale n. 6 del 14/05/2009, il Modello metodologico procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi della Regione Siciliana, nel rispetto di quanto disposto dall'art.6 comma 12 del citato D.Lgs. 152/06;
- VISTO** il comma 5 dell'art.68 della Legge Regionale. 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dall'art. 98 della Legge Regionale 15 maggio 2015, n.9;
- VISTO** lo strumento urbanistico vigente del Comune di Siracusa, P.R.G. approvato con D.Dir.n.669 del 03/08/2007;
- VISTO** il foglio prot.n.142546 del 04/12/2014 (A.R.T.A. prot.n.24976 del 12/12/2014), con il quale il Comune di Siracusa ha trasmesso a questo Assessorato, gli atti ed elaborati relativi al progetto definitivo della "nuova strada di collegamento di Via Napoli con Via Pordenone/Via Politi Laudien" adottati in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi del disposto dell'art.19 del D.P.R. 327/2001, con delibera di C.C. n.133 del 02/09/2014;
- VISTO** l'ulteriore foglio prot. n.84256 del 23/06/2015 assunto al protocollo di questo Assessorato al n.15650 del 06/07/2015, con il quale il Comune di Siracusa ha trasmesso la documentazione richiesta con nota assessoriale prot.n.4046 del 23/02/2015;
- VISTA** la deliberazione n.133 del 02/09/2014 con la quale il Consiglio Comunale di Siracusa ha reiterato la riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dalla viabilità del progetto proposto dalla Ditta GE.COS. Immobiliare S.r.l., in variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/01;
- VISTI** gli atti di pubblicazione, relativi all'approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art.3 della L.R.71/78;
- VISTA** la documentazione trasmessa dalla quale si evince la regolarità delle procedure di deposito e pubblicazione nonché la certificazione prot.n.82405 del 19/06/2015 a firma del Segretario generale attestante che avverso la variante non sono state presentate osservazioni;
- VISTI** gli atti prodotti relativi alla procedura di avviso di avvio del procedimento espropriativo ex art.11 D.P.R.n.327/01, e la certificazione resa dal Dirigente del Servizio di Pianificazione del Comune con

- stessa nota integrativa prot.n.84256 del 23/06/2015, con la quale si attesta che in seguito allo stesso avviso non sono state presentate opposizioni dalle Ditte interessate dall'esproprio;
- VISTO** il foglio prot.n.109716 del 24/06/2014 con il quale l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa si è espresso favorevolmente in ordine alla compatibilità tra le previsioni progettuali e le condizioni geomorfologiche dei luoghi, ai sensi dell'art.13 della Legge 64/74;
- VISTO** il foglio prot.n.8165 del 29/05/2015 con il quale la Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Siracusa si è espressa favorevolmente a condizioni ai sensi dell'art.146 del D.Lgs.n.42 del 22/01/2004;
- VISTO** la nota prot.13733 del 10/06/2015, inviata al Comune di Siracusa, con la quale l'Unità di Staff 4 del Dipartimento di Urbanistica di questo Assessorato si è espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.12, comma 4, del D.lgs.n.152/06 e s.m.i. ritenendo di potere emettere un provvedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica prevista dagli artt. 13 e 18 del D.lgs.n.152/06 e s.m.i. per il progetto in variante in argomento;
- VISTA** la nota prot.n.17019 del 21/07/2015 con cui il l'Unità Operativa 4.3/DRU di questo Assessorato, unitamente agli atti ed elaborati costituenti il fascicolo, ha sottoposto all'esame del Consiglio Reg.le dell'Urbanistica la proposta n.09 del 21/07/2015, formulata ai sensi dell'art.68 della L.R. 10/99, che di seguito parzialmente si trascrive:
- <<... omissis....
- PARERE** *Per quanto sopra espresso e considerato sul progetto in argomento da questa Unità Operativa 4.3 del Servizio 4 del D.R.U., si ritiene che lo stesso, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.133 del 02/09/2014 ed avente oggetto "progetto definitivo della nuova strada di collegamento di via Napoli con via Pordenone/via Politi Laudien tramite reiteratione del vincolo preordinato all'esproprio delle pertinenti aree e adozione della relativa variante al vigente P.R.G.", sia assentibile ai sensi dell'art.19 della D.P.R.327/01, fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli Enti, che si sono già pronunciati, e da altre disposizioni di legge.>>*
- VISTO** il parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica, reso con il voto n.230 del 29/07/2015 che di seguito parzialmente si trascrive:
- <<Omissis
- CONSIDERATO** *che nel corso della discussione è emerso l'orientamento di poter condividere il parere dell'Ufficio, che è pertanto parte integrante del presente voto; per quanto sopra il Consiglio esprime PARERE Favorevole all'approvazione del progetto definitivo in variante al vigente PRG del COMUNE DI SIRACUSA, adottato ai sensi e per gli effetti dell'art.19 del D.P.R.n.327/2001, con la delibera consiliare n.133 del 2 settembre 2014, e relativo ai lavori di realizzazione della nuova strada di collegamento di via Napoli con via Pordenone/via Politi Laudien. >>*
- RITENUTO** di poter condividere il superiore parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica reso con il voto n.230 del 29/07/2015 assunto in riferimento al parere n.09 del 21/07/2015 dell'U.O.4.3 del Servizio 4/DRU;
- RILEVATA** la regolarità della procedura seguita

D E C R E T A

- ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, in conformità a quanto espresso nel parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica n.230 del 29/07/2015, è approvato il progetto definitivo della "Nuova strada di collegamento di via Napoli con via Pordenone/via Politi Laudien tramite reiteratione del vincolo preordinato all'esproprio delle pertinenti aree", in variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con la deliberazione di C.C. n.133 del 02/09/2014 del Comune di Siracusa.
- ART.2)** Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:
1. Proposta di parere n.09 del 21/07/2015 reso dall'U.O.4.3/D.R.U.;
 2. Parere C.R.U. reso con il voto n.230 del 29/07/2015 ;
 3. Deliberazione di Consiglio Comunale n.133 del 02/09/2014;
- Elaborati del progetto allegati al parere tecnico prot.n.3002 del 20/03/2014 e con esso adottati con deliberazione di C.C. n.133 del 02/09/2014**
4. All.1 - Relazione tecnica generale;
 5. All.2 – Relazione tecnica esproprio;
 6. All.3 – Relazione tecnica impianto di illuminazione;
 7. All.4 – capitolato speciale d'appalto;
 8. All.5 – Computo metrico estimativo;
 9. All.6 – Elenco prezzi;
 10. All.7 – Schema unifilare;

11. Tav.1 – Stralci aerofotogrammetria, P.R.G. e catastale;
12. Tav.2 – Perimetrazione catastale delle particelle da espropriare;
13. Tav.3 – Piano particellare di esproprio;
14. Tav.4 – Stralci planimetrici stato di fatto e di progetto;
15. Tav.5 – Profilo longitudinale;
16. Tav.6 – Stralcio planimetrico segnaletica ed illuminazione;
17. Tav.7 – Particolari costruttivi.

- ART.3)** Ai sensi del comma 2° dell'art.10 del citato DPR.n.327/01 e SS. MM. ed II., si da atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente strumento urbanistico del Comune di Siracusa.
- ART.4)** Il Comune di Siracusa dovrà richiedere, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l'esecuzione delle opere di che trattasi.
- ART.5)** Ai sensi del comma 5 dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dell'art.98 della L.R. 15 maggio 2015, n.9, il presente decreto è pubblicato per esteso nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale Urbanistica;
- ART.6)** Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito Web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio On line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.
- ART.7)** Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, verrà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.
- ART.8)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dalla data della sua pubblicazione, dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo,

24/08/2015

IL DIRIGENTE GENERALE
(Ing. Salvatore Giglione)
firmato