



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA**

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art.3, comma 4 della legge 07 agosto 1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 30 aprile 1991, n.10;
- VISTO** l'art.10 della L.R. 21 aprile 1995 n. 40
- VISTO** l'art. 5 della L.R. 22 dicembre 1999, n.28;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 11 luglio 2000;
- VISTO** il D.P.R. n.327/01 e modificato dal D.L. n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. 02 agosto 2002, n.7, come integrato dall'art.24 della L.R. 19 maggio 2003;
- VISTO** il D.lgs.n.152/06 e s.m.i.;
- VISTA** la L.R. 5 aprile 2011, n.5;
- VISTO** l'art.59 della L.R. 14 maggio 2009, n.6, così come modificato dall'art.11, comma 41 della L.R..9 maggio 2012, n.26;
- VISTO** il DPRS n.23/2014 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 59 comma 1, della L.R. n. 6 del 14/05/2009, il Modello metodologico procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi della Regione Siciliana, nel rispetto di quanto disposto dall'art.6 comma 12 del citato D.Lgs. 152/06;
- VISTO** il comma 5 dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dall'art. 98 della L.R. 15 maggio 2015, n.9;
- VISTE** le norme tecniche di attuazione della programmazione commerciale allegata al P.R.G. del Comune di Avola Decreto Dirigenziale n°425/DRU del 08 aprile 2003;
- VISTA** la nota n°889/Urb.ca – 6728/gen/15 del 04/03/2015 assunta al protocollo generale di questo Assessorato al n°5363 del 06/03/2015 con la quale è stata qui richiesta l'approvazione della variante in oggetto ai sensi dell'art. 4 della L.R. 71/78;
- VISTA** la delibera del Consiglio Comunale di Avola n.65 del 04/11//2014 con la quale è stata adottata la variante avente ad oggetto *“Conferma di gran parte delle modifiche e integrazioni alle “ Norme di Attuazione” della Programmazione Urbanistica per il Settore Commerciale (approvata contestualmente al Piano Regolatore Generale con D.Dir.n.425/DRU del 08/04/2003) già adottate con delibera consiliare n.16 del 11/03/2011, nonché adozione di ulteriori variazioni alle norme medesime”*;
- VISTA** la dirigenziale prot.n.7579 del 27/03/2015 con la quale questo Ufficio ha rilevato che la variante deve essere sottoposta a verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS, secondo quanto disposto dal regolamento approvato, con DPRS n.23/2014, da esprimersi a cura dell'Autorità Ambientale Competente;
- VISTO** la nota del 28/05/2015 con la quale il Comune ha trasmesso il Decreto Assessoriale n°190 del 21 maggio 2015 con il quale la variante in oggetto è stata *“esclusa dalla valutazione ambientale strategica”* ex art.12 dlgs.152/06;
- VISTO** il parere n.07 del 10/07/2015 reso, dall'U.O.4.3/D.R.U., che di seguito parzialmente si trascrive:  
<<< Omississ .....

**CONSIDERATO CHE:**

- *sotto il profilo procedurale nulla si ha da rilevare in quanto il Consiglio Comunale con atto n.65/2014, ha approvato la proposta relativa a “ Conferma di gran parte delle modifiche e integrazioni alle “ Norme di Attuazione” della Programmazione Urbanistica per il Settore Commerciale (approvata contestualmente al Piano Regolatore Generale con*

D.Dir.n.425/DRU del 08/04/2003) già adottate con delibera consiliare n.16 del 11/03/2011, nonché adozione di ulteriori variazioni alle norme medesime”;

- ai sensi dell'art.3 della l.r.71/78, la variante in argomento è stata sottoposta alla procedura di deposito e pubblicità, come risulta dall'atto deliberativo n.65 del 04/11//2014 adottato dal consiglio comunale;

- detta procedura è stata certificata dal Segretario Comunale con l'attestazione sopra citata;

- La variante proposta non incide sui criteri informativi del vigente PRG in quanto è da intendersi di tipo regolamentare e come tale per la stessa non occorre acquisire il preventivo parere dell'ufficio del Genio Civile competente;

Per quanto sopra premesso e considerato questa Unità Operativa 4.3 del Servizio 4

#### È DEL PARERE CHE

La variante proposta dal Comune Avola adottata con Delibera del Consiglio Comunale n.65 del 04/11//2014 e relativa alla Conferma di gran parte delle modifiche e integrazioni alle “ Norme di Attuazione” della Programmazione Urbanistica per il Settore Commerciale (approvata contestualmente al Piano Regolatore Generale con D.Dir.n.425/DRU del 08/04/2003) già adottate con delibera consiliare n.16 del 11/03/2011, nonché adozione di ulteriori variazioni alle norme medesime, sia condivisibile fatti salvi gli obblighi derivanti da altre disposizioni di Legge.

>>

**RITENUTO** di poter condividere il sopra richiamato parere n.07 del 10/07/2015 reso dall'U.O.4.3/D.R.U, ai sensi dell'art.9 della Legge Regionale 21 aprile 1995, n.40;

**RILEVATA** la regolarità della procedura seguita;

#### DECRETA

**ART. 1)** Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.5 della L.R. 22 dicembre 1999, n.28 e del dell'art.4 della 27 dicembre 1978, n. 71, in conformità a quanto espresso nel parere n.07 del 10/07/2015 reso dall'U.O.4.3/DRU, è approvata la variante al vigente strumento urbanistico del Comune di Avola adottata con l'atto deliberativo Avola n.65 del 04/11//2014 avente ad oggetto “Conferma di gran parte delle modifiche e integrazioni alle “ Norme di Attuazione” della Programmazione Urbanistica per il Settore Commerciale (approvata contestualmente al Piano Regolatore Generale con D.Dir.n.425/DRU del 08/04/2003) già adottate con delibera consiliare n.16 del 11/03/2011, nonché adozione di ulteriori variazioni alle norme medesime”;

**ART. 2)** Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n.07 del 10/07/2015 reso dall'U.Op.4.3/DRU;

2. Deliberazione di Consiglio Comunale n.65 del 04/11//2014;

**ART.3)** Ai sensi del comma 5 dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dell'art.98 della L.R. 15 maggio 2015, n.9, il presente decreto è pubblicato per esteso nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale Urbanistica;

**ART.4)** Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito Web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio On line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

**ART.5)** Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, verrà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

**ART.6)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dalla data della sua pubblicazione, dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo,

**16/07/2015**

IL DIRIGENTE GENERALE  
Ing. Salvatore Giglione  
firmato