



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

Il Dirigente Generale

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n.1150

VISTA la Legge regionale 27/12/1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge regionale 10/08/85, n.37 ed in particolare l'ultimo comma dell'art. 2;

VISTO il comma 4 dell'art. 13 della legge regionale 31 maggio 1994, n. 17 che dispone che *“per l'azione di vigilanza e di controllo sul rispetto da parte dei Comuni delle disposizioni in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia ci si avvale di un apposito gruppo ispettivo istituito all'interno del Dipartimento Urbanistica”*;

VISTA la deliberazione n. 139 del 22/03/2017 con la quale la Giunta regionale ha disposto di conferire al Dott. Carmelo Frittitta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato regionale Territorio e dell'Ambiente;

VISTO il D.P.Reg. n.1375 del 28/03/2017 di esecuzione della deliberazione n. 139 del 22/03/2017, testè citata;

VISTO il D.D.G. n.58 del 13 aprile 2016 di ricostituzione dell'Albo interno dei Commissari ad acta e degli Ispettori del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

VISTA la nota di avvio procedimento prot. n. 13612 del 24/07/2017 di questo Dipartimento con la quale veniva richiesto al Comune di Terme Vigliatore apposita relazione sui fatti descritti nell' esposto della Sig.ra Sebastiana Pettineo nei confronti del Sindaco e del Responsabile dell'Area Tecnica, trasmesso a questo Dipartimento e assunto al prot. n. 10910 del 19/06/2017 di questo Assessorato, sulle presunte irregolarità urbanistico-edilizie inerenti il rilascio della C.E. in sanatoria n. 1004/17;

PRESO ATTO che in data 21/08/2017, assunto al prot. n. 15186 di questo Assessorato, perviene il riscontro alla superiore richiesta notizie del Servizio 5 di questo Dipartimento, con nota comunale prot. n. 11211 del 10/08/2017 a firma del Capo dell'Area Tecnica, che risulta non esaustivo in quanto non fornisce, come richiesto, puntuale risposta a quanto segnalato al fine di consentire le valutazioni da parte di questo Dipartimento, in special modo, in ordine alla *“fusione immobiliare, previa demolizione di parte dell'opera, riducendo le unità immobiliari a 8 a 4 unità indipendenti, ...omissis”*;

CONSIDERATO che questo Dipartimento, in applicazione di quanto disposto dal succitato art. 13, deve attivare apposito intervento ispettivo presso il Comune di Terme Vigliatore per la risoluzione della vicenda sulla scorta dei relativi e necessari atti in possesso di codesta Amministrazione;

VISTO l'art. 40, secondo comma, del D.P.Reg. 29 ottobre 1957, n.3, con cui sono poste a carico del Comune le spese relative alle ispezioni disposte per fatti imputabili all'Ente;

DECRETA

Art. 1) Il Sig/Dir. Ing. **Pietro Alfredo Scaffidi Abbate** funzionario di questo Assessorato è incaricato di recarsi presso il Comune di Terme Vigliatore con il compito in premessa specificato;

Art. 2) Al predetto funzionario competono i rimborsi come per legge che sono posti a carico del Comune in applicazione del citato D. P. Reg. 29 ottobre 1957, n.3;

Art. 3) Per le finalità di cui al superiore art. 1 il predetto funzionario è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza per la pubblica amministrazione e ad effettuare prestazioni di lavoro straordinario anche nelle ore notturne e/o festive;

Art. 4) Il funzionario incaricato di cui all'art.1, ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" del D.D.G. n.225 del 29 luglio 2015, all'atto della notifica del conferimento dell'incarico dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:

- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
- di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico.

L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso funzionario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 5/DRU.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss. mm. ii. il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo, li
27/09/2017

II DIRIGENTE GENERALE
(Dott. Carmelo Frittitta)
firmato