



**Regione Siciliana**  
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
Dipartimento dell'Urbanistica

**Servizio 6 - Affari legali, contenzioso,  
ufficio consultivo e Segreteria del  
Consiglio Regionale Urbanistica**

tel. 091.7077297

pec

[dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

it

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.:

tel. 091.7077982 - 091.7077831

[urp.urbanistica@regione.sicilia.it](mailto:urp.urbanistica@regione.sicilia.it)

prot. n. 11480 del 07/07/2021

**OGGETTO:** Procedura di Valutazione Ambientale Strategica di strumenti attuativi delle previsioni del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Comiso approvato con D.D.G. n.179/DRU del 14.11.2017.

**Trasmissione via PEC**

Al Comune di Comiso

Con riferimento alla richiesta di codesto comune, prot. 19696 del 09/06/2021, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento al n. 9746 il 10/06/2021, si rappresenta che, così come chiarito con la Circolare n. 2/DRU/2012, pubblicata nel sito istituzionale del Dipartimento dell'urbanistica ([pti.regione.sicilia.it](http://pti.regione.sicilia.it)), nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 22 - parte prima del 1.6.2012, "il riscontro alle richieste di parere è, e sarà, del tutto facoltativo e rimesso alla valutazione di questo dipartimento".

Tuttavia, vista la recente approvazione della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e delle successive modificazioni, si ritiene di poter fornire talune indicazioni di carattere generale al quesito relativo alla "procedura di Valutazione Ambientale Strategica di strumenti attuativi".

In particolare, a fronte di normativa nazionale e regionale, riportata nella nota che si riscontra, codesto comune richiede di conoscere la procedura da adottare per i piani attuativi del vigente P.R.G..

Si premette che i piani particolareggiati attuativi sono normati dagli artt. 30 e 31 della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e successive modificazioni, ed in particolare il comma 4 del citato art.31 recita : " I PPA che costituiscono attuazione, senza varianti, di PUG già sottoposti a VAS non sono assoggettati alle procedure di VAS".

A seguito di interlocuzione con il Serv.1/DRU - U.O. S1.1 "Procedure V.A.S. e verifiche di assoggettabilità" competente per materia, che ha condiviso il seguente parere, si ritiene che sia il Decreto Sviluppo che il D.Lgs. n. 152/06, nonché la normativa regionale diano indicazioni sostanzialmente unitarie. Invero, il Decreto Sviluppo, specifica che " lo strumento attuativo (...) non è sottoposto a valutazione ambientale strategica né a verifica di assoggettabilità qualora non

---

Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)


Plesso "B", Piano 3°, tel. 091.7077297 - 091.7077203, pec [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.

comporti variante e lo strumento sovraordinato in sede di valutazione ambientale strategica definisca l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di edificabilità, gli usi ammessi e i contenuti piani volumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste. “, indicando, con tale specificità, gli eventuali “aspetti che non sono stati oggetto di valutazione sui piani sovraordinati” da considerare ai fini degli effetti sull'ambiente.

Pertanto, sulla base del principio di non duplicazione della VAS, sarà competenza dell'UTC del Comune verificare l'eventuale necessità di sottoporre il singolo piano di attuazione alla verifica di assoggettabilità, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.n. 152/06, secondo quanto espresso nel citato decreto semplificazioni e di conseguenza, qualora non si evidenzino aspetti che non sono stati oggetto di valutazione sui piani sovraordinati, si potrà procedere all'approvazione del piano ai sensi del citato art. 31 della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e successive modificazioni.

Il Dirigente del Servizio  
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale  
Arch. Calogero Beringheli



---

Responsabile procedimento \_\_\_\_\_ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso “B”, Piano 3°, tel. 091.7077297 - 091.7077203, pec [dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

Orario e giorni di ricevimento: lunedì 9,00 - 13,00; mercoledì 15,00 - 17,00; venerdì 9,00 - 12,00.