



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale
dell'Urbanistica (C.R.U.)"**
Tel. 091 7077297
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo
U.R.P.: tel. 091.7077982
urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. **19340** del **05.12.22**

OGGETTO: Regolamento per l'alienazione di beni mobili ed immobili di proprietà comunale

Al Comune di Caltavuturo -
Area III - Lavori Pubblici Ambiente e
Urbanistica
lppurb.comunedicaltavuturo@pec.it

Perviene a questo Dipartimento, con nota prot. n. 04 del 07/11/22, registrata al protocollo generale di questo Dipartimento in data 08/11/2022 al n. 17612, la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 24/10/2022 di approvazione del Regolamento comunale per l'alienazione di beni mobili ed immobili di proprietà comunale, unitamente al Regolamento approvato.

In merito, con riferimento alle disposizioni di legge in materia di urbanistica e di ordinamento degli enti locali, si rammenta che nessun adempimento relativo ai regolamenti comunali rientra tra le competenze istituzionali di questo Dipartimento regionale e che la competenza relativa alla loro emanazione è esclusivamente dell'Amministrazione locale, fermo restando il principio di gerarchia delle fonti del diritto secondo il quale le fonti di grado superiore possono abrogare quelle inferiori.

Si rammenta che, secondo il dispositivo dell'art.4, comma 1, delle Preleggi "I regolamenti non possono contenere norme contrarie alle disposizioni delle leggi". Tale comma 1 è esplicitazione del *principio di legalità* ed in particolare del *principio di preferenza della legge*: questa è sovraordinata ad ogni tipo di regolamento, che non può disporre in contrasto con essa.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio

Il Dirigente Generale dell'Urbanistica
Arch. Calogero Beringheli



Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - Pec dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00