



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
Via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Prot. n. 15335 del 27.09.22

OGGETTO: D.Lgs. 17/2022 art.9 - Semplificazioni per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili in centro storico - Z.T.O. "A" - Riscontro

Al Responsabile del Settore IV del
Comune di Montelepre

Con riferimento al quesito di codesto Comune, pervenuto con nota prot.11757 del 06/09/2022, pervenuta a questo Ufficio con nota degli Uffici di Diretta Collaborazione dell'ARTA prot. n. 8498 del 08/09/2022, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 14461 in pari data si rappresenta quanto segue.

Dalla lettura del testo della nota pervenuta, la stessa sembrerebbe rivolgersi alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. seppur indirizzata all'Assessorato regionale Territorio e Ambiente.

In realtà, la questione posta da codesto Comune afferisce a problematiche relative a procedure autorizzative di interventi in centro storico, in merito alle quali questo Dipartimento non ha alcuna competenza e, pertanto, per una corretta interpretazione della norma si rimanda al parere della Soprintendenza competente per territorio.

A chiarimento di quanto rilevato dalla S.V. in merito all'eventuale contrasto tra la legge regionale 10 agosto 2016, n.16, il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e la disposizione di cui al recente D.Lgs 17/2022 art.9, occorre rammentare che l'art.3 del D.P.R. n. 380/2011 e ss.mm.ii., recepito dinamicamente dall' art. 1 della legge regionale 10 agosto 2016, n.16 definisce gli interventi edilizi ed, in particolare, alla lett.a) gli interventi di manutenzione ordinaria, la L.R. n. 16/2016 all'art.3 comma 1, elenca gli interventi da eseguire senza titolo abilitativo tra cui, alla lett. a), inserisce gli interventi di manutenzione ordinaria, il D.Lgs. n.17/2022 all'art.9 dispone che l'installazione di impianti solari fotovoltaici e termici sugli edifici siano considerati interventi di manutenzione ordinaria, fermo restando le altre disposizioni di cui allo stesso articolo.

Pertanto, non si rileva alcun contrasto tra le sopra citate norme ma la necessaria interazione delle stesse.

La Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Berlingheli

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - Pec: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00