Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
E-mail: *silvia.casuccio@regione.sicilia.it*
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo

Prot. n. 16633 del 02/12/2020

OGGETTO: L.r. 13 agosto 2020,n. 19 "normae per il governo del territorio –ambiti di applicazione dell'art. 53,comma 1_ Circolare n. 1/2020 del 24 settembre prot. n. 13076"

Trasmissione via PEC

Al Comune Città di Milazzo
Segreteria particolare del Sindaco
protocollogenerale@pec.comune.milazzo.me.it

Con nota prot. n.72380 del 06/11/2020, assunta al protocollo generale di questo Dipartimento in data 10/11/2020 al n. 15345, codesto Comune ha richiesto un parere in merito all'applicazione dell'art.53 della L.R. 13 agosto 2020, n. 19, inerente, in particolare, all'iter della variante generale del PRG ad oggi in itinere.

In merito, si ritiene di poter fornire osservazioni di carattere generale.

La legge regionale del 13 agosto 2020, n.19, pubblicata nella GURS il 21/08/2020 n. 44, all'art. 53, comma 1, recita *"I piani territoriali ed urbanistici, o le loro varianti, ove depositati e non ancora adottati e approvati alla data di entrata in vigore della presente legge, concludono il procedimento di formazione secondo la disciplina normativa previgente".*

La circolare n. 1/2020, prot. n. 13076 del 24/09/2020, *" LEGGE REGIONALE 13 AGOSTO 2020 N. 19 "Norme per il governo del territorio" – AMBITI DI APPLICAZIONE DELL'ART. 53, COMMA 1.",* trasmessa a tutti i Comuni dell'Isola e pubblicata nel sito web di questo Dipartimento, ha chiarito che "*Rientrano nella nozione di "piani urbanistici" richiamati dalla norma, oltre che gli strumenti urbanistici generali dei comuni (ivi compreso lo schema di massima del P.R.G.), dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane, anche tutti i piani attuativi delle previsioni degli stessi o in variante, siano essi di iniziativa pubblica che privata.*
Con particolare riguardo alla parola "depositati" si ritiene che, per rispondere all'esigenza di non vanificare i complessi iter procedurali già avviati e conclusi nella fase istruttoria alla data di entrata in vigore della legge (21 agosto 2020), è richiesta l'assunzione della

documentazione prevista al protocollo dell'ente competente o è necessaria l'attestazione del commissario ad acta nominato che ne attesti l'ammissibilità al prosieguo del procedimento in conformità alla disciplina normativa previgente."

La circolare n.1/2020, sopra parzialmente riportata, ha chiarito che anche lo schema di massima del PRG è da considerare rientrante nella nozione "piani urbanistici" indicata dalla legge regionale, pertanto, codesto Comune potrà concludere il procedimento di formazione dello strumento urbanistico generale secondo la disciplina normativa previgente.

Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli

Il Dirigente del Servizio
Arch. Silvia Casuccio

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: **lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00**

ARRIVO 06/11/2020
PROT.DRU 15345 DEL 10/11/2020

Città di Milazzo
Segreteria Particolare del Sindaco

98057 MILAZZO (PROV. MESSINA)
VIA FRANCESCO CRISPI N. 10
PARTITA IVA E COD. FISC. 00226540839
☎ CENTRAL. 090/9231.111
SEGR. ☎ 090/9231.211 - 🖷 Fax 090/9284729
e-mail: sindaco@comune.milazzo.me.it

Milazzo lì, 06/11/2020

Prot. Gen. n. .....
Prot. Gab. n. 194..

OGGETTO: L. r. 13 agosto 2020 n. 19 "*norme per il governo del territorio_ambiti di applicazione dell'art. 53, comma 1_Circolare n. 1/2020 del 24 settembre prot. n. 13076*".
Richiesta chiarimenti iter variante generale al PRG comunale.

→ **All'Assessorato Territorio ed Ambiente**
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6° "Affari legali, contenzioso, Uff. Consultivo Segr. del Consiglio Reg. dell'Urbanistica (C.R.U.) **c/o**
PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Atteso:

- ***che*** questo Ente ha ancora in itinere, per tutta una serie di vicende amministrative comunali, la variante generale del P.R.G. comunale approvato con prescrizioni con D.A. n. 958/89 del 24.07.1989, a seguito dell'approvazione dello schema di massima approvato con deliberazione commissariale n. 90/CC del 20.09.2004;
- ***che*** è intervenuta la L. r. 13 agosto 2020 n. 19 "*norme per il governo del territorio*" che, tra l'altro, disciplina al Titolo IX, art. 53, le disposizioni transitorie e finali ed il regime transitorio della pianificazione urbanistica;
- ***che*** la Circolare ARTA n. 1/2020 prot. n. 13076 del 24.09.2020 ha inteso fornire opportune precisazioni in ordine a talune disposizioni riguardanti il regime transitorio della pianificazione urbanistica, precisando che rientrano nella nozione di "*piani urbanistici*" richiamati dalla norma, oltre che gli strumenti urbanistici generali dei comuni anche lo schema di massima del P.R.G.;

stante quanto sopra esposto, si chiede cortesemente di chiarire se questo Ente può proseguire a porre in essere le procedure finalizzate all'adozione e approvazione della variante al P.R.G. comunale in ossequio alle previgenti disposizioni normative alla suddetta L. r. n. 19/2020.

Si rimane a disposizioni per eventuali chiarimenti e si porgono cordiali saluti.

Il Dirigente	**L'Assessore all'urbanistica**	**Il Sindaco**
Ing. Tommaso La Malfa	*Ing. Santi Romagnolo*	*Dott. Giuseppe Midili*

Comune di Milazzo protocollo in partenza n. 0072380 del 06-11-2020