

D.D.G. n.....818.....

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato Territorio ed Ambiente

DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legislazione urbanistica statale e regionale;

VISTA la L.R. 27/12/78 n° 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 9 della L.R. 21/4/1995 n. 40;

VISTO il D.P.R. 8/6/2001 n. 327 come introdotto nell'ordinamento della Regione Siciliana dall'art. 36 della L.R. n. 7/2002 e modificato dall'art. 24 della L.R. n. 7/2003;

VISTO il P.R.G. vigente del Comune di Mazzarrone approvato con D.A. n. 76/DRU del 22/2/99;

VISTO il foglio n. 14254 del 3/10/2011, assunto al protocollo ARTA al n. 62922 del 5/10/2011, con quale il Comune di Mazzarrone ha proposto all'esame di questo DRU, per l'eventuale approvazione ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, il progetto definitivo del 1° tratto di strada di collegamento tra Via Canonica e Via Dittaino, approvato, in variante al vigente P.R.G. con deliberazione consiliare n. 19 del 27/4/2010.

VISTI i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27/4/2010 avente oggetto: "Approvazione progetto definitivo per la costruzione del I tratto strada di collegamento tra la Via Canonica e la Via Dittaino - Via di fuga - Apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera";
- Atti relativi all'avviso dell'avvio del procedimento di esproprio:
 - a) Avviso affisso all'Albo Pretorio;
 - b) Stralcio quotidiano "La Repubblica (Palermo)" del 15/3/2010;
 - c) Stralcio quotidiano "La Repubblica " (nazionale) del 20/3/2010;
 - d) Attestazione del Responsabile del procedimento relativa all'avvenuto regolare espletamento delle procedure di avviso di esproprio avverso il quale è stata presentata n. 1 osservazione da parte dei Sigg. Battaglia Giuseppe e Battaglia Vincenzo;
 - e) Osservazione dei Sigg. Battaglia Giuseppe e Battaglia Vincenzo;
 - f) Deduzioni del progettista sull'osservazione di cui al superiore punto;
- Nota prot. 2657 del 23/2/2011 con la quale il R.U.P. ha comunicato ai citati proprietari il parziale accoglimento dell'osservazione;
- Atti di pubblicazione ex art. 3 della L.R. 71/78 (Albo pretorio, manifesti murali, quotidiano di Sicilia e GURS);
- Certificazione del 28/9/2011 con la quale il Segretario Comunale ha attestato l'avvenuto regolare espletamento delle procedure ex art. 3 della L.R. 71/78 e la mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni *pertinenti alle procedure di variante urbanistica*.
- Parere ex art. 13 della Legge n. 64/74, dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 23711 del 27/6/2011;
- Attestazione del R.U.P. relativa alla insussistenza, nell'area interessata, di vincoli discendenti dalla Legge n. 42/04.

VISTO il progetto composto dai seguenti elaborati:

- A1 - Relazione generale ;
- A2 - Schema competenze tecniche;
- A3 - Computo metrico estimativo;
- A4 - Elenco prezzi;
- A5 - Relazione geologica;
- A6 - Relazione specialistica;
- A7 - Calcoli preliminari;
- A8 - Disciplinare descrittivo e prestazioni;

- A9 - Quadro economico;
- Esp1 - Relazione di esproprio;
- Esp2 - Planimetria di esproprio;
- Esp3 - Elenco ditte;
- Esp4 - Visure catastali;
- E1 - Corografia e stralcio P.R.G.;
- E2 - Planimetria generale;
- E3 - Rilievo stato di fatto 1° stralcio;
- E4 - Planimetria di progetto 1° stralcio;
- E5 - Profilo Longitudinale generale;
- E6 - Profilo Longitudinale 1° stralcio;
- E7 - Sezioni trasversali 1° stralcio;
- E8 - Calcoli volume di scavo e riporto;
- E9 - Planimetria illuminazione pubblica e particolari;
- E10- Sezione tipo e particolari.

VISTO il parere n. 13 del 31/10/2011 reso dall'U.O.4.2/S4 di questo DRU che qui di seguito parzialmente si trascrive:

>>Omissis<<

Considerato che:

- Dall'esame degli atti pervenuti risultano regolari le procedure attivate dal Comune di Mazzarrone al fine dell'approvazione del progetto, in variante al vigente P. R.G., del 1° stralcio della strada di collegamento tra Via Canonica e Via Dittaino. Infatti sono state regolarmente espletate le procedure di avviso dell'avvio del procedimento di esproprio, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001, e della pubblicazione ex art. 3 della L.R. 71/78. Inoltre sul progetto è stato regolarmente acquisito il prescritto preventivo parere, ex art. 13 della Legge n. 64/74, del competente Ufficio del Genio Civile di Catania.

- Da quanto si rileva dagli elaborati pervenuti, il progetto definitivo, sottoposto all'esame per l'eventuale approvazione di questo DRU, attiene alla realizzazione del 1° stralcio di un progetto generale relativo al collegamento tra Via Canonica e Via Dittaino. Detta viabilità, oltre che a consentire un opportuno collegamento viario con le arterie principali costituirebbe, in caso di calamità, una via di fuga della popolazione dal centro abitato.

Come si evince alla relazione redatta dai progettisti è stato necessario, per le disponibilità finanziarie dell'Ente locale, procedere all'espletamento delle procedure di approvazione e conseguente realizzazione del progetto generale per stralci immediatamente funzionali. In particolare il progetto definitivo in esame prevede la realizzazione del tratto di viabilità, compreso tra la Via Canonica e la Via Fiume, di lunghezza pari a mt. 605,00. La strada, a due carreggiate con spartitraffico centrale e banchine laterali, avrà una larghezza complessiva di mt. 12,00.

L'area oggetto dell'intervento proposto, ricade in zona "E" di verde agricolo del vigente P.R.G. e, come attestato dal R.U.P., non è gravata da vincoli discendenti dalla Legge n. 42/2004 e coincide con il perimetro del centro abitato.

Ritenuto di poter condividere le finalità del progetto proposto che attiene alla realizzazione del 1° stralcio funzionale dell'opera di pubblica utilità quale è la via di fuga., si è del

parere

che sia meritevole di approvazione il progetto relativo alla strada di collegamento tra Via Canonica e Via Fiume, denominato "1° tratto strada di collegamento tra Via Canonica e Via Dittaino - Via di fuga" approvato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 dal Consiglio Comunale di Mazzarrone, con delibera n. 19 del 27/4/2010.

Ritenuto di poter condividere il superiore parere.

D E C R E T A

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, come introdotto nell'ordinamento della Regione Siciliana dall'art. 36 della L.R. 7/2002 e modificato dall'art. 24 della L.R. n. 7/2003, e in conformità al parere n. 13 dell'U.O.4.2/S4/DRU del 31/10/2011, è approvato il progetto relativo alla strada di collegamento tra Via Canonica e Via Fiume, denominato "1° tratto strada di collegamento tra Via Canonica e Via Dittaino - Via di fuga" approvato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001 dal Consiglio Comunale di Mazzarrone, con delibera n. 19 del 27/4/2010.

Art. 2) Sono parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati:

1. Parere n. 13 del 31/10/2011 dell'U.O. 4.2/Serv. 4/DRU;
2. Delibera di Consiglio Comunale di Mazzarrone n. 19 del 27/4/2010;

3. Attestazione del R.U.P. relativa all'avvenuto regolare espletamento delle procedure di avviso dell'avvio del procedimento di esproprio corredata dall'osservazione presentata dai Sigg. Battaglia Giuseppe e Battaglia Vincenzo, dalle conseguenti valutazioni del progettista e dalla nota prot. 2657 del 23/2/2011 con la quale il R.U.P. ha comunicato ai citati proprietari il parziale accoglimento dell'osservazione.
4. Parere ex art. 13 della Legge n. 64/74, dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 23711 del 27/6/2011;
5. Certificazione del 28/9/2011 con la quale il Segretario Comunale ha attestato l'avvenuto regolare espletamento delle procedure ex art. 3 della L.R. 71/78 e la mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni *pertinenti alle procedure di variante urbanistica*.
6. Attestazione del R.U.P. relativa alla insussistenza, nell'area interessata, di vincoli discendenti dalla Legge n. 42/04.
7. Elaborato A1 - Relazione generale ;
8. Elaborato A2 - Schema competenze tecniche;
9. Elaborato A3 - Computo metrico estimativo;
10. Elaborato A4 - Elenco prezzi;
11. Elaborato A5 - Relazione geologica;
12. Elaborato A6 - Relazione specialistica;
13. Elaborato A7 - Calcoli preliminari;
14. Elaborato A8 - Disciplinare descrittivo e prestazioni;
15. Elaborato A9 - Quadro economico;
16. Elaborato Esp1 - Relazione di esproprio;
17. Elaborato Esp2 - Planimetria di esproprio;
18. Elaborato Esp3 - Elenco ditte;
19. Elaborato Esp4 - Visure catastali;
20. Elaborato E1 - Corografia e stralcio P.R.G.;
21. Elaborato E2 - Planimetria generale;
22. Elaborato E4 - Planimetria di progetto 1° stralcio;
23. Elaborato E5 - Profilo Longitudinale generale;
24. Elaborato E6 - Profilo Longitudinale 1° stralcio;
25. Elaborato E7 - Sezioni trasversali 1° stralcio;
26. Elaborato E8 - Calcoli volume di scavo e riporto;
27. Elaborato E9 - Planimetria illuminazione pubblica e particolari;
28. Elaborato E10- Sezione tipo e particolari.

ART.3) Il Comune di Mazzarrone dovrà acquisire, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione e/o nulla osta necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi.

ART. 4) Ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, si dà espressamente atto dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento.

ART. 5) Il Comune di Mazzarrone resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo li 07/11/2011

Il Dirigente Generale
(Sergio Gelardi)

IL DIRIGENTE DELL'U.O. 4.2
(arch. Rosa Anna Liggiò)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4
(ing. Mauro Verace)