REPUBBLICA ITALIANA



D.DIR.n. 172

REGIONE SICILIANA ASSESSORATO DEL TERRITORIO E AMBIENTE DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

Osservatorio delle violazioni edilizie e sanatorie

Decreto istitutivo

Il Dirigente Generale

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge 28 febbraio 1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 10 agosto 1985 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la legge 23 dicembre 1994, n. 724 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge 31 maggio 1994 n. 17 ed, in particolare, l'art. 13;
- VISTA la legge 21 giugno 1985 n. 298, art. 9, comma 3°, con il quale è disposto che" il Ministero dei Lavori Pubblici, oggi Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, presenta al Parlamento, entro il 15 marzo di ogni anno, una relazione sullo stato di attuazione, nell'anno precedente, della legge 28 febbraio 1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni, con particolare riguardo all'attuazione ed all'efficacia delle norme di prevenzione e repressione dell'abusivismo edilizio";
- VISTA la nota 1/TC del 4 gennaio 1999 con la quale il Ministero suddetto ha chiesto anche a questo Assessorato " di fornire le informazioni e gli elementi necessari agli adempimenti di legge discendenti dall'art. 9 della citata legge 298/85";
- VISTA la legge 24 novembre 2003 n. 326 con la quale si dispone che "le attività di monitoraggio e raccolta delle informazioni relative al fenomeno dell'abusivismo edilizio fanno capo all'Osservatorio nazionale dell'abusivismo edilizio";
- CONSIDERATO che occorre dare seguito a quanto richiesto dal Ministero attraverso l'acquisizione periodica, da parte dei Comuni dell'Isola, di una serie di informazioni in materia di abusivismo, utili, tra l'altro a questo Assessorato per gli adempimenti di competenza;
- **CONSIDERATO** che questo Assessorato ha già avviato attività di monitoraggio e di raccolta delle informazioni sulle violazioni edilizie con la finalità di elaborare banche-dati per disporre di un quadro complesso del fenomeno dell'abusivismo edilizio e della sua evoluzione nel tempo;
- **CONSIDERATO** che, in merito allo stato di attuazione delle istanze di sanatoria edilizia presentate con leggi n 47/85 e n. 724/94 e n. 326/03, questo Assessorato ha avviato la raccolta periodica delle informazioni sullo stato degli adempimenti comunali.
- RITENUTO che si debba avviare un'azione di raccordo e coordinamento con il Ministero suddetto tramite l'attivazione formale di uno organismo che funzioni da strumento tecnico-gestionale per la raccolta e verifica dei dati nonché che abbia, altresì funzioni di collegamento tra Enti Locali, Regione e Stato;
- RITENUTA l'esigenza di identificare nell"Osservatorio regionale delle violazioni edilizie e sanatorie", lo strumento finalizzato a curare l'attività e gli adempimenti sopra

descritti, anche tramite la costituzione di un sistema informativo integrato tra Regione Sicilia, Comuni e Stato;

DECRETA

- **Art.1** E' istituito presso il Servizio 6 "Vigilanza urbanistica" del Dipartimento Urbanistica, l'Osservatorio regionale delle violazioni edilizie e sanatorie", di seguito denominato Osservatorio, con il compito di :
 - Predisporre periodicamente l'acquisizione delle informazioni e curare gli adempimenti connessi, per quantificare il fenomeno dell'abusivismo edilizio, conoscere le caratteristiche degli abusi edilizi e delle istanze di sanatoria edilizia nella Regione;
 - raccogliere i dati al fine di pervenire ad una base conoscitiva quale strumento di informazione per il Governo Regionale;
 - strutturare le informazioni raccolte su banche dati al fine di consentire elaborazioni statistiche finalizzate alla realizzazione di quadri conoscitivi complessivi;
 - curare l'attività di raccordo e coordinamento con gli Enti locali, finalizzata alla conoscenza del fenomeno abusivismo;
 - predisporre la documentazione per il rapporto annuale al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
 - concorrere all'implementazione del Sistema informativo territoriale regionale;

Art.2 Fanno parte dell'Osservatorio:

- Il Responsabile del Servizio "Vigilanza urbanistica"
- II Responsabile dell'Unità Operativa "Abusivismo edilizio"
- Il Referente statistico
- Il Responsabile del S.I.T.R.
- **Art.3** Potranno essere invitati a partecipare, in funzione di specifiche esigenze che dovessero emergere al fine di un corretto svolgimento delle attività di cui all'art. 1; i Responsabili dei Servizi che trattano gli "Affari Urbanistici", il Responsabile del Servizio "Cartografico ed Informativo", il Responsabile del Servizio "Pianificazione Territoriale", il Responsabile del Servizio "Ufficio Legislativo e Consultivo" del Dipartimento Urbanistica;
- **Art. 4** I Comuni collaborano con l'Osservatorio per lo svolgimento delle attività di cui al presente decreto, fornendo tutti i dati e le informazioni autonomamente richiesti dall'Osservatorio medesimo;
- **Art 5** Le funzioni di Segreteria dell'Osservatorio sono affidate al Dirigente dell'Unità Operativa 6.4 "Abusivismo edilizio", del competente Servizio 6;

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

II DIRIGENTE GENERALE URBANISTICA (arch. Giuseppe Libassi)

FIRMATO