

D. D. G. n. 672

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 9 della legge n. 40 del 21 Aprile 1995;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità approvato con D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera della Giunta di Governo n. 200 del 10.06.2009;

VISTO il parere n. 12 del 12.09.2011 reso ai sensi del citato art. 9 della Legge Regionale n. 40 del 21 aprile 1995, dall'U.O. 3.2/D.R.U., che di seguito integralmente si trascrive:

“...Omissis...”

Premesso:

Visto il Bando pubblico di selezione (con procedura a sportello) di partecipazione al programma di rete delle infrastrutture eliportuali, linea di intervento 1.2.3.3. del P.O. FESR Sicilia 2007/2013, pubblicato in G.U.R.S. n. 22 del 20.05.11, emanato dal Dipartimento regionale della Protezione Civile in coerenza ed attuazione di atti normativi e deliberativi riportati nella citata G.U.R.S. 22/11 allo scopo di dotarsi di elisuperfici da porre a servizio degli insediamenti urbani al fine di consentire, in caso di emergenza, il soccorso e/o il trasporto degli abitanti.

Visto, per come riportato in G.U.R.S. 22/11, che la Regione Siciliana ha adottato un Programma di rete delle infrastrutture eliportuali redatto dal servizio ricostruzione del Dipartimento regionale della Protezione Civile che, trasmesso al Servizio VIA-VAS del Dipartimento Territorio e Ambiente quale autorità competente, è stato valutato dallo stesso Programma non assoggettabile alla procedura VAS.

Visto il foglio prot. n. 8902 del 29.08.2011, assunto al n. 55745 del protocollo generale dell'ARTA in data 30.08.2011, con il quale il Comune di Caprileone ha trasmesso:

- Delibera consiliare n. 30 del 20.06.11 avente per oggetto “Revoca della deliberazione consiliare n. 26 del 6.06.2011 ed approvazione progetto definitivo e localizzazione area dell'opera pubblica denominata Lavori di realizzazione di una Elisuperficie e adozione di variante allo strumento urbanistico generale con il procedimento di cui all'art. 19, commi 1 e 2 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.”.

Progetto sottoscritto dall'ing. A. F. Pidalà e dal Responsabile dell'U.T.C. geom. G. Giuffrè;

Visti, dal punto di vista urbanistico, i seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica specialistica;*
- 2) Planimetria generale;*
- 3) Elaborati grafici e descrittivi*
- 4) Planimetria impianti idrici, elettrici e scarico;*
- 5) Planimetria di esproprio;*

6) Piano particellare di esproprio;

7) Planimetria localizzazione area in scala 1:200.

Studio geologico sottoscritto dal dott. Geol. S. Armeli;

- Atti di pubblicità:

Avviso deposito atti datato 27.06.11;

Attestazione del Segretario comunale di avvenuto deposito dell'avviso della pubblicazione della delibera n. 30/11 per 20+10 giorni e di mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni e certificazione di avvenuta pubblicazione della D.C.C. n. 30/11 all'Albo Pretorio;

Attestazione del Segretario comunale di avvenuto deposito del Progetto e di mancata presentazione di rilievi o contestazioni nei 10 giorni successivi a quelli del deposito;

Attestazione del Segretario relativa agli Enti che hanno espresso parere sul Progetto (Genio Civile n. 115719 del 18.07.11 e Sanitario ASP zona S. agata Militello prot. n. 1496 del 22.06.11) e attestazione sulla sottoscrizione, da parte del Presidente del Consiglio e della Segreteria c.le della D.C.C. 30/11;

Manifesto murale;

Stralcio "Quotidiano di Sicilia" del 29.06.11;

Stralcio GURS n. 29 del 22.07.11;

- Pareri e/o attestazioni:

Attestazione del Responsabile dell'area tecnica sull'esistenza del vincolo sismico;

Parere prot. n. 115719 del 18.07.11 rilasciato favorevolmente, a condizione, dall'Ufficio del Genio Civile di Messina ex art. 13 L. 64/74;

Attestazione del Responsabile dell'area tecnica sulla conformità del Progetto;

Parere favorevole alla realizzazione dell'opera sottoscritta dal Responsabile dell'area tecnica.

Parere igienico-sanitario rilasciato dal Dipartimento di prevenzione, area medica U.O.C. SIAV con prot. 1496/11.

- Prot. 3615 e prot. 3614 dell'1.04.11 avente per oggetto "Comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata Realizzazione di una elisuperficie".

Rilevato:

Il Comune di Caprileone è, ad oggi, dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con D. Dir. n. 99 dell'8.03.2001.

Con Delibera Consiliare n. 30 del 20.06.2011 è stata revocata la D.C.C. n. 26 del 6.06.11 e, contestualmente, è stato approvato il Progetto definitivo e la localizzazione dell'area per la realizzazione, in variante allo strumento urbanistico vigente, di una elisuperficie ex art. 19, comma 2 e 4 D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.

Da quanto riportato negli atti ed elaborati trasmessi si rileva che:

- il Comune di Caprileone è sprovvisto di un'area che possa fungere da centro di soccorso per la collettività;

- il Comune di Caprileone è inserito nel Programma di rete delle Infrastrutture Eliportuali – linea intervento 1.2.3.3 del P.O.FERS Sicilia 2007/2013;

- sulla GURS n. 22 del 20.05.11 è stato pubblicato, per come detto in premessa, il bando pubblico di selezione per partecipare al citato Programma di rete delle Infrastrutture Eliportuali – linea intervento 1.2.3.3 del P.O.FERS Sicilia 2007/2013;

- L'area interessata al progetto delle dimensioni di m.60x40,40 risulta pianeggiante e servita da agevole viabilità; detta area è classificata in parte zona C2r e parte zona E "verde agricolo" nel vigente strumento urbanistico.

Altresì, è ubicata relativamente vicina al centro abitato, agli svincoli autostradali e agli ospedali di S. agata Militello e Patti.

Il Progetto prevede una piazzola di atterraggio costituita da una piastra quadrata (lato 26 metri) in calcestruzzo armato con doppia rete elettro saldata con pendenza dal centro verso l'esterno per favorire l'allontanamento delle acque meteoriche che si raccoglieranno in una canaletta interrata con sovrastante griglia in metallo carrabile. Oltre tale grigliatura è prevista un'area per lo stazionamento e la manovra dei mezzi. Sono previsti segnalatori perimetrali omnidirezionali a luce gialla, proiettori a luce radente bianca, una manica a vento luminosa per l'indicazione dell'intensità e direzione del vento, un indicatore d'angolo di planata per le operazioni di atterraggio e decollo notturno, gruppo elettrogeno etc. L'area, infine, sarà delimitata da recinzione in profilato metallico infisso nel terreno e griglia metallica.

Il Comune di Caprileone ha, stante la decadenza del vincolo preordinato all'esproprio, provveduto all'avviso dell'avvio del procedimento alle Ditte interessate.

Considerato:

L'intervento si configura quale intervento di pubblica utilità.

Sulla Variante è stato acquisito il parere favorevole a condizione dell'Ufficio del Genio Civile di Messina.

La Variante è stata regolarmente pubblicata e non sono state prodotte osservazioni e/o opposizioni

Il Comune di Caprileone ha, altresì, proceduto ai sensi del D.P.R. 327/01 all'avviso dell'avvio del procedimento nei confronti dei proprietari delle aree da espropriare.

Per tutto quanto sopra, questo Servizio 3 esprime parere favorevole all'approvazione della variante al Piano Regolatore Generale adottata dal Comune di Caprileone, ex art. 19 commi 2 e 4 D.P.R. 327/2001, con delibera consiliare n. 30 del 20.06.2011 per la realizzazione di una elisuperficie, ferme restando tutte le condizioni e prescrizioni imposte dagli Organi competenti, che si sono espressi e fatti salvi gli eventuali pareri e/o autorizzazioni.”.

RITENUTO di poter condividere il sopra richiamato parere n. 12 del 12.09.2011 reso dall'U.O. 3.2/DRU ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 21 aprile 1995, n. 40;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

DECRETA

Art. 1 - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 e art. 4 della Legge Regionale 27 dicembre 1978, n. 71, in conformità al parere n. 12 del 12.09.2011 reso dall'U.O. 3.2/DRU è approvata la variante urbanistica al Piano Regolatore Generale del Comune di Caprileone (ME) adottata con Delibera Consiliare n. 30 del 20.06.11 per la realizzazione di una elisuperficie,

Art. 2 - Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

- 1) Parere n. 12 del 12.09.2011 reso dall'U.O. 3.2/D.R.U.;
- 2) Delibera Consiliare n. 30 del 20.06.2011;
- 3) *Relazione tecnica specialistica;*
- 4) *Planimetria generale;*
- 5) *Elaborati grafici e descrittivi*
- 6) *Planimetria impianti idrici, elettrici e scarico;*
- 7) *Planimetria di esproprio;*
- 8) *Piano particellare di esproprio;*
- 9) *Planimetria localizzazione area in scala 1:200.*

Art. 3 - La variante di cui al presente decreto dovrà essere depositata, unitamente ai relativi allegati, a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale competente e del deposito dovrà essere data conoscenza mediante avviso affisso all'Albo pretorio ed in altri luoghi pubblici.

Art. 4 - Il Comune di Caprileone (ME) resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che sarà pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, 14.09.11

IL DIRIGENTE GENERALE
(Dott. Sergio Gelardi)
f.to