

D. D.G. N. _ 478 _

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge 17 agosto 1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le altre leggi nazionali e regionali regolanti la materia urbanistica ed, in particolare, l'art.7 della legge regionale 11 aprile 1981, n.65, come modificato dall'art.6 della legge regionale 30 aprile 1991, n.15;
- VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n.327/01 e modificato dal D. L.vo n.302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n.7 del 02/08/02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19/05/03;
- VISTO** l'art.10 della legge regionale 10 aprile 1995, n.40;
- VISTA** il foglio del 18/05/09, assunto al protocollo di questo Assessorato al n.39778 del 26/05/2009, con il quale la Snam Rete Gas di Milano, ha trasmesso il progetto relativo alle opere di protezione da incendi esterni-Centrale di compressione Gas di Messina, e apposita istanza con la quale chiedeva *“di avviare il procedimento, ai sensi del DPR n.327/01, come modificato dal dlgs 330/04, finalizzato all'approvazione del progetto..... all'accertamento della conformità urbanistica (ex art.7 L.R. n.65/81), l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio”*.
- VISTA** la nota di questo Assessorato, prot. n.92017 del 17/12/2009, con la quale è stato richiesto al Comune di Messina di integrare la documentazione trasmessa con il precedente foglio del 18/05/2009 e contestualmente è stato richiesto il parere del Consiglio Comunale, previsto dall'art. 7 della legge regionale n.65/81, in merito alle opere ricadenti nel proprio territorio;
- VISTI** i fogli del 18/05/2010 e del 05/07/2010, assunti rispettivamente al protocollo di questo Assessorato il primo al n.40894 del 21/06/2010 e il secondo al n. 51298 del 13/08/2010 , con il quale la Società Snam Rete Gas., in riscontro alla nota di questo Assessorato prot. n.92017 del 17/12/2009. ha trasmesso gli atti richiesti, relativi al progetto;
- VISTO** l'estratto originale della deliberazione consiliare n.36/C del 27/04/2011 , con la quale il Consiglio Comunale di Messina ha deliberato di esprimere positivamente l'avviso di compatibilità sul progetto e comunque nel rispetto dei vincoli esistenti e dei relativi Nulla Osta previsti per legge ;
- VISTA** la nota della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Caltanissetta prot. n. 6399 del 2007, con la quale ai sensi del D.Leg.vo n. 42/2004 è stato autorizzato il progetto;
- VISTO** il parere favorevole espresso dall'Ufficio del Genio Civile di Messina n. 18755 del 22/06/2010, ai sensi dell'art.13 della legge n.64 del 2 febbraio 1974 ;
- VISTO** il Nulla Osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina prot. n.2187 Pos.IV-4-42 dell' 11/04/2007, ai soli fini idrogeologici, a condizione ;
- VISTO** Il parere favorevole di conformità sul progetto di cui all'art.2 del D.P.R. 12/01/1998, n.37 e art.1 del D.M. 4/05/1998 , rilasciato dal Comando provinciale Vigili del Fuoco di Messina;
- VISTA** la determina Dirigenziale del Comune di Messina n° 03 del 16/01/2008, con la quale è stata verificata la valutazione d'incidenza, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 8/09/1997 n°357 e s.m.i., relativa al progetto per la realizzazione delle opere di protezione da incendi esterni

della centrale di compressione gas sita in c.da Sperone (Faro Superiore) della Società Snam Rete Gas;

VISTO il parere n.8 del 08 giugno 2011 , dell'U.O. 3.1/Me del Servizio 3/DRU di questo Assessorato, reso ai sensi dell'art.10 della legge regionale 21 aprile 1995, n.40, che di seguito parzialmente si trascrive:

“.....Omissis.....”

RILEVATO che:

Il Comune di Messina risulta dotato di un P.R.G. approvato con D.D.R n.686/2002 e di una variante alle N.T.A. del P.R.G. adottata dal Commissario Regionale con deliberazione n.6/C del 04/03/2008.

La SNAM Rete Gas S.p.A. con la suddetta istanza ha trasmesso il progetto per la realizzazione delle opere di protezione da incendi esterni presso la centrale di compressione gas di Messina, sita in c.da Sperone(Faro Superiore), al fine dell'autorizzazione del progetto, ex art.7 L.R. 65/81 e la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

L'area oggetto dell'intervento risulta al nuovo catasto terreni di Messina al foglio 21 part.348, 343, 344, 321, 322, 1354, 319, 345, 405, 231, 320, 318, 1355, 982, 1328, 317, 398, 236, 1362, 308, 1064, 13612 e al foglio 40 part.27, ricadenti nel P.R.G. vigente in zona "B5a", "C1e" ed "E2" di cui all'autorizzazione edilizia sopra citata n. 51/2008 del 10/07/2008; rilasciata alla Snam .

Il progetto mirato alla protezione della centrale dagli incendi esterni ed in particolar modo da quelli provenienti dal versante tirrenico della collina, prevede una serie di impianti di protezione attiva e passiva quali: camminamento in terra battuta, pista tagliafuoco, opere di sostegno, georeti a protezione terreno, incremento dell'impianto antincendio, realizzazione vasca per approvvigionamento idrico.

Le particelle interessate dal progetto specificato in oggetto, sono tutte di proprietà della SNAM RETE GAS, ad eccezione delle particelle 319 e 320 che ricadono nel foglio di mappa catastale n. 21, dette particelle, così come risulta nel certificato di destinazione urbanistica a firma del Dirigente del Dipartimento Pianificazione Urbanistica del Comune di Messina, del 28/04/2009, ricadono totalmente in zona E2 (Verde ambientale), del suddetto P.R.G. e ricadono all'interno delle ZPS codice ITA 030042 ed all'interno del vincolo paesaggistico di cui al D.P.R.S. 705 del 06/07/67.

Le suddette particelle ricadono parzialmente all'interno dei perimetri individuati dal "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco", adottato con deliberazione di G.M. del Commissario Regionale n°87 del 21/02/2008, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 3563/2000 e successive modifiche ed integrazioni".

Altimetricamente il progetto si sviluppa tra le quote 165 m s.l.m e 157 m. s.l.m. dove è situato l'ultimo impianto/attrezzatura antincendio.

CONSIDERATO che:

- *Il Comune di Messina ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'opera con propria deliberazione sopra citata, ai sensi dell'art.7 della legge regionale n.65/81 e successive modifiche ed integrazioni;*
- *l'Ufficio del Genio Civile di Messina si è espresso favorevolmente, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 2 febbraio 1974, n.64;*
- *la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina ai sensi del D. Leg.vo 42/2004, ha autorizzato il progetto di che trattasi a condizione;*
- *l'ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina ha rilasciato il nulla-osta ai soli fini del vincolo idrogeologico per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;*
- *il Comando provinciale dei vigili del Fuoco di Messina ha rilasciato il parere di conformità sul progetto di cui all'art.2 del D.P.R. 12/01/1998, n.37 e art.1 del D.M. 4/05/1998 alla vigente normativa antincendio;*
- *sono state effettuate le pubblicazioni ex art.11 del D.P.R.327/01, mediante la pubblicazione sui quotidiani a diffusione regionale;*

- il Comune di Messina con la determina Dirigenziale n° 03 del 16/01/2008, ha verificata , ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 8/09/1997 n°357 e s.m.i., l'incidenza del progetto per la realizzazione delle opere di protezione da incendi esterni della centrale di compressione gas sita in c.da Sperone(Faro Superiore) della Società Snam Rete Gas, sul sito delle ZPS codice ITA 030042 ed all'interno del vincolo paesaggistico di cui al D.P.R.S. 705 del 06/07/67;
 - le opere rivestono carattere di pubblica utilità, in quanto finalizzate alla tutela della pubblica incolumità in presenza di un impianto "sensibile" qual è quello in argomento.
- Per tutto quanto sopra, questa Unità Operativa 3.1 /Me del servizio 3

è del parere

che possa essere ai sensi dell'art.7 della legge n.65/81 e ss.mm.e ii. autorizzato l'intervento relativo alle Opere di protezione da incendi esterni-Centrale di compressione Gas di Messina-SNAM Rete Gas- sita in c.da Sperone (Faro Superiore) e di apporre il vincolo preordinato all'esproprio alle aree non di proprietà della SNAM , relative alle particelle n.319 e 320 del foglio di mappa catastale n.21, a condizione che siano rispettate le prescrizioni espresse nei pareri rilasciati, dagli uffici che si sono espressi fatti salvi i vincoli ed obblighi derivanti da altre disposizioni di legge.

- **RITENUTO** di condividere il parere dell'Unità Operativa 3.1/Me n. 8 del 08/06/2011

DECRETA

ART.1) - Ai sensi e per gli effetti dell'art.7 della legge regionale n.65 dell'11 aprile1981 e ss.mm.e ii., in conformità al parere n. 8 del 08/06/2011, espresso dall' U.O.3.1/Me del servizio 3/DRU di questo Assessorato, si autorizza la Società Snam Rete Gas di Milano, alla esecuzione del progetto relativo alle opere di protezione da incendi esterni-Centrale di Compressione gas di Messina sita in c.da Sperone (Faro Superiore), a condizione che siano rispettate le prescrizioni espresse nei pareri rilasciati, fatti salvi i vincoli e obblighi derivanti da altre disposizioni di legge.

ART.2) -Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

ELABORATI

- | | | | |
|-----|-----------|---------------|--|
| 1) | Documento | ZXE.10038 | Relazione ambientale |
| 2) | " " | ZB.D. 10034 | Aerofotogrammetria scala 1:5.000 |
| 3) | " " | ZB.3E.10035 | Stralcio del P.R.G. scala 1:2.000 |
| 4) | " " | CC.B. 10000_1 | Planimetria catastale scala 1:2.000 |
| 5) | " " | CB.4E.10000_2 | Rilievo Piano Altimetrico (erroneamente indicato nella proposta di delibera n.31 del 30/03/2011 come CC. 4E.10000_2) |
| 6) | " " | CC.9E.10036 | Sezioni stato di fatto |
| 7) | " " | CB.B. 10001 | Planimetria di progetto |
| 8) | " " | CB.11E.10006 | Sezioni di progetto |
| 9) | " " | CE.4E.10013 | Particolari costruttivi |
| 10) | " " | ZB.4E.10037 | Documentazione fotografica |
| 11) | " " | ZB. D.10039 | Area da occupare altra ditta |
| 12) | | | Relazione geologica |

ART.3) - La Società Snam Rete Gas, dovrà acquisire, prima dell'inizio lavori, ogni eventuale autorizzazione o concessione necessaria per la realizzazione del progetto.

ART.4) - Ai sensi e per gli effetti del comma 1° dell'art.10 del citato DPR 327/01 e ss.mm.e ii., si da espressamente atto del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'autorizzazione del presente progetto in variante al vigente P.R.G del Comune di Messina.

ART.5) - La Società Snam Rete Gas di Milano e il Comune di Messina sono onerati ciascuno per le proprie competenze, degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli allegati sarà pubblicato, ai sensi dell'art.10 della L. 1150/42, per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, 14/09/2011

IL DIRIGENTE GENERALE
(Sergio Gelardi)
f.to