

D. D.G. N. 869

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTI i DD.MM. 01 Aprile 1968, n. 1404 e 02 Aprile 1968, n. 1444;
VISTA la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'art. 9 della legge n. 40 del 21 Aprile 1995;
VISTO il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;
VISTO l'art.59 della L.R. 14/05/2009 n.6;
VISTA la delibera della Giunta di Governo n.200 del 10/06/2009;
VISTO il foglio prot.n.11330 del 17/10/2011, assunto al protocollo generale dell'A.R.T.A. al n.65724 del 19/10/2011, con il quale il Sindaco del Comune di Sinagra ha trasmesso gli atti riguardanti la variante al Regolamento Edilizio annesso al P.R.G. approvato con D.A n.24 del 20/01/1997;
VISTA la delibera n. 22 del 02/05/2011 con la quale il Consiglio Comunale di Sinagra ha adottato l'integrazione e la modifica dell'art.38) del Regolamento Edilizio Comunale;
VISTI gli atti di pubblicazione e deposito, resi ai sensi dell' art 3 della L. R. n. 71 del 27 dicembre 1978, relativi alla delibera di Consiglio Comunale n.22 del 02/05/2011;
VISTE la regolarità delle procedure di deposito e pubblicazione nonché le certificazioni a firma del Segretario Comunale e del Sindaco del 17/10/2011 attestanti l'assenza di opposizioni e reclami avverso la variante adottata, entro e fuori termine;
VISTA la delibera n. 32 del 07/10/2011 con la quale il Consiglio Comunale di Sinagra ha inteso approvare definitivamente l'elaborato relativo alla modifica ed integrazione all'art.38) del vigente R.E. a seguito delle pubblicazioni ex art.3 della L.R.n.71/78 a cui è stata assoggettata la delibera n.22 del 02/05/2011;
VISTO il parere n.18 del 08/11/2011 reso, ai sensi dell'art.9 della Legge Regionale n.40 del 21 aprile 1995, dall'U.O.3.2/D.R.U., che di seguito parzialmente si trascrive:
<<... omissis....:
CONSIDERATO che:

- la variante così come proposta è di tipo regolamentare;
- sono state osservate le procedure di legge relative alla pubblicazione;
- la variante al R.E. di che trattasi, non contrasta con la normativa vigente;
- risultano condivisibili le motivazioni esposte nelle premesse dell'atto deliberativo di adozione della variante, in quanto la modifica all'art.38 effettuata nei termini di cui all'unito elaborato alla stessa, consente di rendere la disciplina del vigente R.E. adeguata rispetto alle necessità che nella realtà operativa vengono a manifestarsi;

per tutto quanto sopra rilevato questa Unità Operativa 3.2 del Servizio 3,
E' DEL PARERE
Che la modifica e l'integrazione proposta al vigente Regolamento Edilizio Comunale, oggetto della variante adottata dal Consiglio Comunale con l'atto deliberativo n.22 del 02/05/2011, possa essere ritenuta assentibile, fatti salvi i vincoli di ordine sanitario, urbanistico o derivanti da legislazione speciale.>>

ASSESSORATO T.A. VIA UGO LA MALFA 169 PALERMO FAX 0917077877

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO ING.SALVATORE BRUNONE 0917078594 SBRUNONE@ARTASICILIA.EU

DIRIGENTE U.O.3.2 ARCH. SALVATORE SCHIFANI 0917078598 SSCHIFANI@ARTASICILIA.EU

DIRIGENTE SERVIZIO 3° ARCH. MAURIZIO DENARO 0917077261 MDENARO@ARTASICILIA.EU

RITENUTO di poter condividere il sopra richiamato parere n.18 del 08/11/2011, reso dall'U.O.3.2/DRU ai sensi dell'art.9 della Legge Regionale 21 aprile 1995, n.40;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione della modifica regolamentare secondo quanto specificato nel richiamato parere;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi e per gli effetti dell'art.5 della L.R.n.71/78, in conformità al parere n.18 del 08/11/11 reso dall'U.Operativa 3.2/DRU, del Servizio 3, è approvata in variante al Regolamento Edilizio Comunale, la modifica e l'integrazione dell'art.38), dello stesso, adottata dal Consiglio Comunale di Sinagra con deliberazione n.22 del 02/05/2011.

ART.2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n.18 del 08/11/11 reso dall'U.O.3.2/D.R.U.;
2. Delibera Consiliare n.22 del 02/05/2011;
3. Delibera Consiliare n.32 del 07/10/2011.

ART. 3) La variante di cui al presente decreto dovrà essere depositata, unitamente ai relativi allegati, a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale competente e del deposito dovrà essere data conoscenza mediante avviso affisso all'Albo pretorio ed in altri luoghi pubblici.

ART. 4) Il Comune di Sinagra resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, ai sensi dell'art.10 della L.1150/42, sarà pubblicato per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo li, 23.11.2011

IL DIRIGENTE GENERALE
(Sergio Gelardi)