

D. D.G.N. _____ 211 _____

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
 ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
 DIPARTIMENTO REGIONALE URBANISTICA

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 01 Aprile 1968, n. 1404 e 02 Aprile 1968, n. 1444;

VISTA la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 9 della legge n. 40 del 21 Aprile 1995;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.L.vo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02/08/02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19/05/03;

VISTO il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;

VISTO l'art.59 della L.R. 14/05/2009 n.6, così come modificato dall'art.11, comma 41 della l.r. 9/05/2012, n.26;

VISTA la delibera della Giunta di Governo n.200 del 10/06/2009;

VISTO la nota prot.n.11172, del 28/05/2012 e successiva nota prot. n. 14372 del 16/07/2012 (ARTA 15859 del 20/07/2012, quest'ultima in riscontro alla nota di questo Assessorato prot. n. 14342 del 2.07.2012, di richiesta integrazione atti, con le quali il Comune di Giardini Naxos ha trasmesso a questo Assessorato, gli atti ed elaborati relativi al progetto relativo al "consolidamento del Costone Roccioso in località Ortogrande. Lavori in messa in sicurezza nel tratto a monte", ai sensi della l.r. 03</01/1978 n.1, l.r. 10/08/1978 n.35 D.P.R. 08/06/2001 n.327 e s.m.i., in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi del disposto dell'art.19 del D.P.R. 327/2001;

VISTA la deliberazione n.47 del 13.09.2011 con la quale il Consiglio Comunale di Giardini Naxos ha approvato il progetto in argomento in variante al vigente strumento urbanistico, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. n.327/01;

VISTI gli atti di pubblicazione, relativi all'approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art.3 della L.R.71/78;

VISTA la documentazione trasmessa dalla quale si evince la regolarità delle procedure di deposito e pubblicazione nonché la certificazione del 16/07/2012 a firma del Segretario Comunale attestante l'assenza di osservazioni e opposizioni nei termini di legge;

VISTO il foglio del 4/03/2011 del con il quale l'Ufficio del Genio Civile di Messina in ordine al progetto di che trattasi ha comunicato: "che le opere previste in progetto non sono vincolate al rilascio del nulla osta sismico ai sensi della legge 02/02/1974,n.64";

VISTO il parere favorevole a condizione, reso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina prot. n. 1678/IX-403-U, con data non leggibile;

VISTO il parere n. 8 del 03/09/2012 reso, ai sensi dell'art.9 della Legge Regionale n.40 del 21 aprile 1995, dall'U.O.3.1/D.R.U., che di seguito parzialmente si trascrive:

<<... omissis....

CONSIDERATO che:

la procedura seguita per l'approvazione del progetto in variante è regolare in quanto:

- Sono state osservate le procedure di legge relative alla pubblicazione ai sensi dell'art.3 della l.r. n.71/78;
- La delibera consiliare n.47 del 13.09.2011 così come certificato dal Segretario Comunale in data 16/07/2012 è stata pubblicata all'Albo Pretorio e che avverso alla stessa, non sono state presentate osservazioni-opposizioni;

- Sono state adempiute le formalità previste dall'art.11 del D.P.R. 08/06/2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni e di tutti gli atti prescritti in merito all'avvio del procedimento di esproprio in seguito al quale non è stata presentata alcuna osservazione;
- In applicazione al D.L.vo n. 42 del 22/01/04 la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Messina ai fini della tutela panoramica e paesaggistica della località, ha espresso parere favorevole al progetto in variante, a condizione;
- Il progetto in argomento è stato sottoposto preventivamente all'adozione, all'Ufficio del Genio Civile di Messina, che si è espresso in data 4/03/2011, in conferenza di servizi ex art.14 della Legge del 07/08/1990 n.241, comunicando: "che le opere previste in progetto non sono vincolate al rilascio del nulla osta sismico ai sensi della Legge 02/02/1974, n.64,";
- L'opera riveste carattere di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, in quanto si prefigge di mettere in sicurezza il costone roccioso in località Ortogrande, tramite "un intervento di consolidamento,"
- Quanto contenuto nella proposta progettuale, in variante al P.R.G. vigente, non incide sui criteri informativi dello strumento urbanistico generale;
- Così come rappresentato dal Comune con la citata nota prot. n.14372 del 16/07/2012 per il progetto in oggetto, in merito alle procedure della VAS, il Servizio V.A.S.-V.I.A. con nota del 17/10/2011, ha comunicato allo stesso Ente che non occorre attivare le procedure ex art. 12 del D.L.vo. 152/06 per il progetto in argomento;

Per tutto quanto sopra premesso, rilevato e considerato, questa Unità Operativa 3.1. del Servizio 3 ritiene che il progetto relativo ai lavori di "Consolidamento del Costone roccioso in località Ortogrande. Lavori di messa in sicurezza del tratto a monte" ", adottato in variante al P.R.G. del Comune di Giardini Naxos, con deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 13/09/2011, sia meritevole di approvazione, ferme restando tutte le condizioni e prescrizioni imposte dagli Organi competenti, che si sono espressi.>>

RITENUTO di poter condividere il sopra richiamato parere n.08 del 03/09/2012, reso dall'U.O. 3.1/DRU ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 21 aprile 1995, n.40;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, in conformità a quanto espresso nel parere n.08 del 03/09/2012, reso dall' U.O.3.1, è approvato il progetto relativo al "consolidamento del Costone Roccioso in località Ortogrande. Lavori in messa in sicurezza nel tratto a monte " in variante al P.R.G., di cui alla delibera di Consiglio Comunale n.47 del 13/09/2011 del Comune di Giardini Naxos;

ART.2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n. del 3/09/2012 reso dall'U.O.3.1/D.R.U.;
2. Deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 13/09/2011;

Elaborati

3. TAV. 1.1	Relazione generale		
4. TAV. 1.2	Relazione geologica		
5. TAV. 2.	Cartografie		
6. TAV. 3.1	Planimetria stato di fatto	scala	1:1.000
7. TAV. 3.2	Profili stato di fatto	scala	1:500/1:500
8. TAV. 3.3	Planimetria generale interventi	scala	1:1.000
9. TAV. 3.3.1	Planimetria intervento tratto A	scala	1:500
10. TAV. 3.3.2	Planimetria intervento tratto B	scala	1:500
11. TAV. 3.3.3	Planimetria intervento tratto C	scala	1:500
12. TAV. 3.3.4	Planimetria intervento tratto D	scala	1:500
13. TAV. 3.3.5	Planimetria intervento tratto E	scala	1:500
14. TAV. 3.3.6	Planimetria intervento tratto F	scala	1.500
15. TAV. 3.3.7	Planimetria intervento tratto G	scala	1:500
16. TAV. 3.3.8	Planimetria intervento tratto H	scala	1:500
17. TAV. 3.3.9	Planimetria intervento tratto I	scala	1:500
18. TAV. 3.3.10	Planimetria intervento tratto L	scala	1:500

19. TAV. 3.3.11	Planimetria intervento tratto M	scala	1:500
20. TAV. 3.3.12	Planimetria intervento tratto N	scala	1:500
21. TAV. 3.3.13	Planimetria intervento tratto O	scala	1:500
22. TAV. 3.4	Profili interventi	scala	1:500/1:500
23. TAV. 3.5	Particolari costruttivi		
24. TAV. 3.5.1	Particolari costruttivi canali drenanti gabbiodren		
25. TAV.5.1	Relazione di esproprio e stima - elenco ditte e calcolo indennità		
26. TAV.5.2	Piano particellare di esproprio		

ART.3) Ai sensi comma 2° dell'art.10 del citato DPR.n.327/01 e SS. MM. ed II., si da atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente strumento urbanistico del Comune di Giardini Naxos;

ART.4) Il Comune di Giardini Naxos dovrà provvedere ai successivi adempimenti consequenziali alla emissione del presente decreto, che unitamente al progetto approvato ed ai relativi allegati, dovrà essere depositato a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale competente e del deposito dovrà essere data conoscenza mediante affissione all'Albo pretorio ed in altri luoghi pubblici.

ART.5) Prima dell'inizio dei lavori, il Comune di Giardini Naxos dovrà richiedere ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l'esecuzione delle opere di che trattasi.

ART.6) Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo lì, 10/09/2012

IL DIRIGENTE GENERALE
(Sergio Gelardi)