

PIANO REGOLATORE dei PORTI

Art. 30 L.R. 29 aprile 1985, n. 21

ATTI

- 1) Delibera di Consiglio Comunale, di adozione del Piano regolatore portuale;
- 2) Certificazione a firma del Segretario comunale relativa alla regolarità del procedimento di pubblicità ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78 così come modificato dall'art. 45 della L.R. n. n. 3/2016, (avviso di deposito del Piano all'Albo Pretorio, Manifesto murale; avviso di deposito pubblicato su un quotidiano a diffusione regionale; avviso di deposito pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, pubblicazione sul sito internet istituzionale ex art. 39 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33; numero osservazioni-opposizioni pervenute entro e fuori termine.
- 3) Elenco Osservazioni ed opposizioni presentate entro e fuori termine.
- 4) Delibera consiliare di controdeduzione sulle Osservazioni ed opposizioni;
- 5) Certificazione a firma del Segretario comunale, in ordine alla regolarità delle procedure di deposito e pubblicazione della delibera consiliare di adozione del Piano regolatore portuale, attestante inoltre la eventuale presentazione di osservazioni/opposizioni avverso la stessa;
- 6) Valutazione Ambientale Strategica" (ex art. 15 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i) comprensiva di procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale ex art.5 del DPR n.357/1997 relativa al Piano Regolatore del Porto;
- 7) Parere ufficio del Genio Civile per le opere marittime
- 8) Parere della Capitaneria di Porto
- 9) Parere Comando Marittimo autonomo della Sicilia;
- 10) Parere Comando zona fari;
- 11) Parere Comando Vigili del Fuoco;
- 12) Parere Compartimento delle Ferrovie dello Stato;
- 13) Parere Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;
- 14) Parere Soprintendenza ai BB.CC.AA.

ELABORATI DI P. R. del Porto

Relazione Generale;
Norme Tecniche di Attuazione;

STUDI DI SETTORE

Studio Idraulico Marittimo;

Studio Geologico;

Studio Idrologico - Geotecnico;

Studio Batimetrico;

Rapporto Ambientale - Studio volto alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla Valutazione di Incidenza Ambientale (VINC)

Rapporto Ambientale – Integrazione – Recepimento contributi dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale

B.05b Sintesi non Tecnica - Studio volto alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla Valutazione di Incidenza Ambientale (VINC)

ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO

Piano Territoriale Paesaggistico - scala 1:10.000;

Piano Strategico per la Nautica da Diporto in Sicilia - scala 1:10.000;

Piano Regolatore Generale Comune - Tavola dei Vincoli Attivi estratti dal P.T.P.- scala 1:2.000;

Piano Regolatore Generale Comune - Tavola delle zone omogenee e funzionali – scala 1:2.000;

Piano Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime - scala 1:2.000;

Inquadramento Catastale - scala 1:2.000;

QUADRO TERRITORIALE DI RIFERIMENTO

Inquadramento Geografico – Territoriale – scale varie;

Carta Nautica – scala 1:50.000;

Indicazioni delle Aree Demaniali Marittime e dei Confini Amministrativi;

Dotazione Infrastrutturale di Area Vasta ed Intermobilità;

Dotazione Infrastrutturale Locale – scala 1:1.000;

Planimetria Generale Stato di fatto: Caratteri Planimetrici e Destinazioni Attuali – scala 1:1.000;

Carta Batimetrica – scala 1:1.000;

Sezioni Tipologiche Stato di Fatto Con Andamento dei Fondali- scala 1:100;

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

Delimitazione Ambito P.R.P. con Individuazione dei Sotto-Ambiti “Porto Operativo” e “Interazione Centro Abitato – Porto” – scala 1:1.000;

Planimetria con Indicazione delle Aree Funzionali Interne ai Sotto Ambiti – scala 1:1.000;

Planimetria con Indicazione delle Opere di Nuova Realizzazione – scala 1:1.000;

Planimetria del sistema di Connessione Infrastrutturale fra l’Ambito Portuale e i Relativi Sotto-Ambiti con le Infrastrutture Esterne (Esistenti e di Progetto) – scala 1:1.000;

Planimetria del Sistema di Relazione Porto – Centro Abitato - Spiaggia (Waterfront – Canali di Accesso – Aree Balneari) – scala 1:1.000;

ELABORATI

Planimetria Generale con Organizzazione Logistica – scala 1:1.000;

Sezioni Tipologiche delle Opere di Nuova Realizzazione – scale varie;

Planimetria con indicazione della Disposizione dei Posti Barca e degli Spazi di Manovra – scala 1:1.000;

Fotorendering di Piano;