



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

Area 1 - Affari generali e comuni
tel. 091.7077281 -
e-mail : area1dru@regione.sicilia.it
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Palermo, prot. n. 18156 del 25/10/2018

Al Dirigente Generale DRU
SEDE

OGGETTO: "Proroga del servizio di pulizia con scadenza il 30.09.2018 - Autorizzazione alla proroga del servizio dal 1/10/2018 al 31/12/2018.

Premesso che con lettera contratto prot. n. 10650 del 26/06/2018 con la quale è stata comunicata l'aggiudicazione della gara riferita al servizio di pulizia per i locali in uso al Dipartimento dell'Urbanistica per il periodo dal 2/07/2018 al 1/10/2018 alla Ditta SEA srl e, conseguentemente è stata sottoscritta dalla stessa per accettazione delle condizioni riportate nel capitolato d'appalto di cui alla nota di richiesta offerta prot. n. 8720 del 30/05/2018.

Importo complessivo aggiudicato della gara è pari ad € 14.802,67 oltre IVA al 22% (€ 3.256,59) = € 18.059,26

Codice CIG: Z0823A064D

Considerato che il Dipartimento dell'Urbanistica con nota prot. 5445 del 27/03/2017 per il servizio in argomento ha aderito al piano strategico degli acquisti della Centrale Unica di Committenza.

Considerato che con nota prot. n. 16035 del 26/09/2018 il Dipartimento dell'Urbanistica ha chiesto al Servizio 6 – CUC di conoscere lo stato d'attuazione delle procedure di affidamento del servizio di pulizia da parte della Centrale Unica di Comittenza, visto l'avvicinarsi della scadenza del contratto con la Ditta SEA srl sopra riportato.

Considerato che con nota prot. 53845 del 19/10/2018 il Servizio 6 del Dipartimento Bilancio e Finanze, assunta in entrata al protocollo informatico di questo Dipartimento al n. 17855 del 19/10/2018, comunica che entro e non oltre la fine del mese di ottobre verrà stipulata la Convenzione del servizio di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per gli enti, società e Dipartimenti della Regione Siciliana.

Considerato che con nota prot. n. 54172 del 22/10/2018 il Servizio 6 del Dipartimento Bilancio e Finanze, assunta in entrata al protocollo informatico di questo Dipartimento al n. 18058 del 24/10/2018, trasmette la convenzione firmata dalla Ditta Aggiudicataria riguardante il servizio di pulizia, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per gli enti, società e Dipartimenti della Regione Siciliana.

Considerato che al comma 2 art. 3 "Attivazione del Servizio" della suddetta Convenzione è stabilito che la "ditta aggiudicataria, entro novanta giorni lavorativi dalla data dell'ordinativo di fornitura, dovrà iniziare l'attività prevista dal capitolato tecnico. Nella fase preliminare (ovvero nel periodo tra la data dell'ordinativo di fornitura e la data di inizio attività) dovrà svolgere le seguenti attività:".

Considerato che occorre garantire il servizio di pulizia del Dipartimento dell'Urbanistica fino alla consegna dei locali alla Ditta Subentrante.

Con la presente si chiede l'autorizzazione alla proroga del contratto in essere con la Ditta SEA srl per il periodo dal 1/10/2018 sino alla data di consegna dei locali alla Ditta Aggiudicataria e comunque entro e non oltre il 31/12/2018, agli stessi patti e condizioni previste del contratto oggetto di proroga, la spesa mensile sarà di € 4.934,22 oltre IVA al 22% € 1.085,83 = € 6.020,05.
L'onere sarà a carico di questo Dipartimento a valere sui fondi del cap. 446506 esercizio finanziario 2018.

Il Dirigente dell'Area 1
(Ing. Sodaro Marcello)

Determinazioni del Dirigente Generale

Si autorizza la proroga del contratto in essere con la Ditta SEA srl per il periodo dal 1/10/2018 sino alla data di consegna dei locali alla Ditta Aggiudicataria e comunque entro e non oltre il 31/12/2018, agli stessi patti e condizioni previste del contratto oggetto di proroga e, si nomina Responsabile del Procedimento il Dirigente responsabile dell'Area 1 del Dipartimento dell'Urbanistica.

Inoltre lo stesso è invitato a porre in essere tutti gli atti propedeutici ai fini dell'adesione alla Convezione di cui alla nota prot. n. 54172 del 22/10/2018 sopra riportata.

Il Dirigente Generale
Giovanni Salerno





Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

AREA I AFFARI GENERALI E COMUNI
e-mail : urp.urbanistica@regione.sicilia.it
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Palermo, prot. n. 20461 del 24/11/2018

OGGETTO: "Proroga del servizio di pulizia con scadenza il 30.09.2018 "- Autorizzazione alla proroga del servizio fino al 31.12.2018. affidamento diretto.

Trasmessa via pec
seasr185@pec.it

Spett.le Ditta SEA s.r.l.
Via Monti Iblei, 10/12
90146 PALERMO

Definizione delle procedure di cui all'art.32, comma 14 del Codice degli Appalti – lettera contratto –
CIG : Z0823A064D

Determinazione dirigenziale a contrarre DDA n. 204 dell'8 novembre 2018.

In riferimento alla nota prot. n. 18417 del 30/10/2018 dello scrivente Dipartimento con la quale è stata chiesta ed accettata da codesta ditta ai sensi del comma 2, lettera a) dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. la proroga del servizio di pulizia per il periodo dal 1/10/2018 sino alla data di consegna dei locali alla Ditta Aggiudicatrice e comunque entro e non oltre il 31/12/2018, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere, si comunica che la documentazione richiesta e contenente quanto sotto riportato:

- a) - Misura 4.7 – PTPC 2018-2020 - Attività successive alla cessazione dal servizio (pantouflage-revolving doors);
- b) Misura 4.14 – PTPC 2018-2020 - "Monitoraggio rapporti tra Amministrazione e soggetti esterni";
- c) Patto d'integrità tra Regione Sicilia - stazione appaltante e l'operatore economico. - Misura 4.11 – PTPC 2018-2020.
- d) dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità " Carlo Alberto Dalla Chiesa".

ed inviata con pec del 31/10/2018, assunta agli atti del protocollo informatico al n.18517 del 2.11.2018, risulta congrua e pertanto con la presente si formalizza l'affidamento in argomento, quale lettera-contratto, così come disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice degli Appalti , per il quale la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici. l'affidamento in argomento.

1. IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO : € 14.802,66 + IVA al 22% pari a € 3.256,58 = € 18.059,24

2. PAGAMENTO CORRISPETTIVI: Il corrispettivo contrattuale, omnicomprensivo incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario inclusa nella nota d'accettazione richiesta. Sarà liquidato a corpo a fine fornitura, successivamente all'emissione della relativa fattura, previo accertamento che la relativa prestazione è stata effettuata, in termine di qualità e quantità, nel rispetto delle

prescrizioni previste nel presente documento; la contabilità puo' essere redatta in forma semplificata mediante apposizione del visto del consegnatario sulle fatture di spesa. Detto visto attesta la corrispondenza della fornitura svolta con quanto fatturato.

Ai fini del pagamento del corrispettivo, la Stazione Appaltante acquisirà il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta affidataria, attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Il termine di 30 giorni per il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dalla società per detto periodo di sospensione dei termini.

Il pagamento che avverrà in unica rata dovrà essere effettuato unicamente tramite bonifico, bancario o postale, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione dell'affidamento.

3. **NORME FINALI:** Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera – contratto, si fa riferimento al D.lgs 50/2016 e s.m.i. e al Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. dei LL.PP. 145 del 19/04/2000.

4. **INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY):**

Ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla gara.

In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame della Commissione di gara affinché la stessa valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata. Al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio della Stazione Appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto all'accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara. I dati verranno trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti uffici del Comune.

Titolare del Trattamento è l'Assessore del Territorio e dell'Ambiente.

Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Urbanistica.

5. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Marcello Sodaro, dirigente responsabile dell'Area 1 "Affari generali e Comuni", Dipartimento Urbanistica – Assessorato reg.le del Territorio e Ambiente – Via Ugo La Malfa, n. 169 – 90146 – PALERMO- e.mail: urp.urbanistica@regione.sicilia.it – pec : dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Il Consegatario
(Dott.sa Elena Rosaria Celestino)

Il Dirigente dell'Area 1 - RUP
(Ing. Marcello Sodaro)

PER ACCESSIONE
Amministratore Unico
Vincenzo Mazzola

(*) La presente equivale a lettera-contratto al fine di definire le procedure di cui all'art. 32, comma 14 del Codice degli appalti