



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Dipartimento dell'Urbanistica

AREA 1 AFFARI GENERALI E COMUNI

e-mail : urp.urbanistica@regione.sicilia.it

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

OGGETTO: "Acquisto di beni e servizi – cap. 446512 - anno 2017" – Servizio di manutenzione degli apparecchi illuminanti dei locali del dipartimento e interventi di rifunionalizzazione delle apparecchiature del SITR.

Avvio della procedura. Indagine di mercato.

Nel rispetto delle indicazioni di cui al paragrafo 3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. 50/2016 e delle regole di concorrenza, la stazione appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari.

Pertanto, ai fini della programmazione della disponibilità economica dello stanziamento dei capitoli di bilancio di pertinenza e dell'adozione della determina a contrarre, è stata svolta apposita indagine di mercato, secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico (ME.PA.), nonché delle offerte di altri fornitori esistenti e presenti sul web, formalizzandone i risultati.

Inoltre, si è proceduto, a valutare le informazioni disponibili dedotte sia dal catalogo MEPA che dalle offerte presenti sul web, determinando il prezzo unitario di ciascuna fornitura quale media dei prezzi conosciuti.

n	tipologia, caratteristiche ecc.	prezzo indagato ME.PA.	Riferimento ME.PA.	prezzo indagato mercato libero web	Riferimento Libero mercato web	media prezzi indagati/ desunti	costo acquisto
1	PORTALAMPADA E/27	0,44	PIRROTTA S.R.L. 760N PORT. E27	0,85	www.emmebistore.com	0,65	0,65
2	LAMPADA GOCCIA E/27 10W LED 230° 6500K 850	1,89	RIVERGO ECOLOGY &	2,21	www.emmebistore.com	2,05	2,05

	LM		TECHNOLOG Y DYA-060				
3	TRASFORMATORE ELETTRICO PER PANNELLO	16,85	CELF ENERGY SRL tm3	17,57	www.emmebistore.com	17,21	17,21
4	SOSPENSIONE A LED 20 W REALIZZATO CON CORPO D'ALLUMINIO	198,25	PA.COM S.R.L. S 223/06	204,85	www.home24.it	201,54	201,54
5	Materiali, minuterie per riparazione e messa in esercizio di gruppo elettrogeno.	Non presenti		700,00	www.it.rs-online.com	700,00	700,00
6	n.ro 4 lampade a LED da 2x25 W completo di nuovi cavidotti per riparazione e messa in esercizio dell'impianto di illuminazione del vano- gruppo elettrogeno	Non presenti		178,46	www.mbsteore.com	178,46	178,46
7	sensore di lettura e coibentazione delle tubazioni x riparazione climatizzatore	Non presenti		238,00	www.mbsteore.com www.manomano.it	€ 238,00	€ 238,00
8	n.ro 5 prese da 32A , di installazione di n.ro 5 circuiti multipresa, i suddetti circuiti saranno protetti da magneto-t. differenziali da collocare nel quadro esistente; fornitura e collocazione di un multifunzione per la lettura dei valori riferiti al funzionamento dei circuiti elettrici sempre da sistemare nel quadro esistente per adeguamento a norma SITR	Non presenti		€ 800,00	www.manomano.it www.it.rs-online.com	€ 800,00	€ 800,00
9	Modifica del quadro alimentazione server	Non presenti		€ 158,96	www.it.rs-online.com	€ 158,96	€ 158,96

Nella tabella (allegato A) è riportato il preventivo di spesa della manodopera e dei materiali di minuteria necessari alla manutenzione in argomento.

Nella tabella (allegato B) è riportato il preventivo di spesa da porre a base d'asta dell'acquisto sopradescritto.

Palermo, li 18 ottobre 2017

Il Consegretario

(Dott.sa Elena Celestino)



Il Dirigente dell'Area 1
(Ing. Salvatore Iacono)



Acquisto del servizio di manutenzione degli apparecchi illuminanti dei locali del dipartimento e interventi di rifunzionalizzazione delle apparecchiature del SITR.

PROSPETTO

n.ro pezzo	tipologia, caratteristiche ecc.	q/tà	prezzo indagato ME.PA.	prezzo indagato mercato libero web	media prezzi indagati/desunti	costo acquisto
1	portalamпада E/27 .	60	€ 0,44	€ 0,85	€ 0,65	€ 38,70
2	lampada goccia E/27 10 W LED 230° 6500K 850 LM.	100	€ 1,89	€ 2,21	€ 2,05	€ 205,00
3	trasformatore elettrico per pannello.	40	€ 16,85	€ 17,57	€ 17,21	€ 688,40
4	sospensione a led - 20 W realizzato con corpo d'alluminio	1	€ 198,25	€ 204,82	€ 201,54	€ 201,54
5	Revisione apparecchi illuminanti con sostituzione di quelli dei bagni, compresa installazione di lampade a LED escluse le forniture.	1			vedi altro prospetto	€ 805,28
6	Riparazione e messa in esercizio di gruppo elettrogeno a servizio del SITR.	1			vedi altro prospetto	1.505,28
7	Riparazione e messa in esercizio dell'impianto di illuminazione del vano-gruppo elettrogeno compresa installazione di n.ro 4 lampade a LED da 2x25 W completo di nuovi cavidotti.	1			vedi altro prospetto	€ 402,70
8	Riparazione del climatizzatore della sala server.	1			vedi altro prospetto	€ 350,12
9	Adeguamento a norma del SITR.	1			vedi altro prospetto	€ 2.007,92
10	Modifica del quadro di alimentazione del server, revisione e ricertificazione dello stesso.	1			vedi altro prospetto	€ 740,00
				IVA esclusa	Totale sommano	€ 6.944,94

Il Dirigente dell'Area 1
(Ing. Iacopo Salvatore)



Acquisto del servizio di manutenzione degli apparecchi illuminanti dei locali del dipartimento e interventi di rifunionalizzazione delle apparecchiature del SISTR.

n.ro intervento		operaio spec. (*) - n.ro ore x €/ora	operaio comune (*) n.ro ore x €/ora	materiali , certificazioni a norma (*)	costo presunto
1	Revisione apparecchi illuminanti con sostituzione di quelli dei bagni, compresa installazione di lampade a LED escluse le forniture.	€ 448,48	€ 356,80		€ 805,28
2	Riparazione e messa in esercizio di gruppo elettrogeno: consistente in sostituzione della scheda di pilotazione e scambio potenza, scheda carica batteria con fine carica, installazione batteria 12 V - 100 Ah, esecuzione del tagliando compreso cambio olio, filtro olio, filtro gasolio, controllo	€ 448,48	€ 356,80	€ 700,00	€ 1.505,28
3	Riparazione e messa in esercizio dell'impianto di illuminazione del vano-gruppo elettrogeno compresa installazione di n.ro 4 lampade a LED da 2x25 W completo di nuovi cavidotti.	€ 224,24		€ 178,46	€ 402,70
4	Riparazione del climatizzatore : mediante sostituzione del sensore di lettura e coibentazione delle tubazioni.	€ 112,12		€ 238,00	€ 350,12
5	Adeguamento a norma del SISTR : consistente in realizzazione di circuiti prese del server con n.ro 5 prese da 32A , di installazione di n.ro 5 circuiti multipresa, i suddetti circuiti saranno protetti da magneto-t. differenziali da collocare nel quadro esistente; fornitura e collocazione di un multifunzione per la lettura dei valori riferiti al funzionamento dei circuiti elettrici sempre da sistemare nel quadro esistente, il tutto a perfetta regola d'arte.	€ 672,72	€ 535,20	€ 800,00	€ 2.007,92
6	Modifica del quadro alimentazione server, revisione e ricertificazione dello stesso.	€ 224,24	€ 356,80	€ 158,96	€ 740,00
				Totale somma	€ 5.811,30

(*) - RILEVAZIONE COSTO DEL SALARIO ORARIO NELLA PROVINCIA DI PALERMO SETTORE EDILE

Il dirigente dell'Area 1
(Ing. Iacopo Salvatore)



