

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. 1 Aprile 1968, n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;

VISTA la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 3, comma 4 della L. n. 241 del 07 agosto 1990;

VISTO l'art.9 della legge n.40 del 21 Aprile 1995;

VISTO l'art. 68 della legge n. 10 del 27 Aprile 1999;

VISTO l'art. 5, L.R. n. n. 28 del 22 dicembre 1999, nonché il successivo D.P.Reg. di attuazione del'11 luglio 2000;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.L.vo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02 agosto 2002 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19 maggio 2003;

VISTO il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs. n.4/08;

VISTO l'art. 59 della L.R. 14 maggio 2009 n.6, così come modificato dal comma 41 dell'art.11 della L.R. n.26/2012;

VISTA la Legge Regionale 5 aprile 2011, n.5;

VISTO il DPRS n.23/2014 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 59 comma 1, della Legge Regionale n. 6 del 14 maggio 2009, il Modello metodologico procedurale della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R.S. n. 709 del 3 aprile 2018, con il quale al Dott. Giovanni Salerno è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 60 del 13 febbraio 2018;

VISTA la nota 8181 del 02/05/2019 con la quale il Servizio 6/DRU ha trasmesso al Servizio 3/DRU per gli aspetti di competenza la Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa n. 271/2019 con la quale viene annullato il D.D.G. n. 279 dell'11 ottobre 2013 di approvazione del progetto per la realizzazione del programma costruttivo della Cooperativa Edilizia "Le Sette Isole Eolie", finalizzato alla realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia convenzionata agevolata, localizzato in località Mendolita e Ponte dell'isola di Lipari approvato dal Comune di Lipari con delibera consiliare n. 12 del 6 marzo 2007;

VISTO il D.D.G. n. 279 del 279 dell'11 ottobre 2013 con cui è stato approvato, *"ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della Legge Regionale n. 22/1996 e in conformità al parere n. 21 del 08 ottobre 2013 reso dall'U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU, il progetto per l'attuazione del programma costruttivo della Cooperativa Edilizia "Le Sette Isole Eolie", per la realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia convenzionata agevolata, localizzato in località Mendolita e Ponte dell'isola di Lipari approvato dal Comune di Lipari con delibera consiliare n. 12 del 6 marzo 2007, con le condizioni di cui al parere n. 7664 del 12 maggio 2000, espresso dall'Ufficio del Genio civile di Messina e prescrizioni espresse dal Servizio VIA-VAS con nota prot. n. 37316 del 4 settembre 2013 e a condizione che prima del rilascio dei titoli abitativi utili a consentire la realizzazione del programma costruttivo, di che trattasi, sia acquisito il necessario definitivo parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA., e che gli elaborati progettuali siano adeguati alla nuova zonizzazione discendente dal vigente P.R.G."*.

RITENUTO che occorre dare esecuzione alla Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa n. 271/2019;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

DECRETA

- ART.1)** Si prende atto della Sentenza del Consiglio di Giustizia Amministrativa n. 271/2019, ed in esecuzione viene annullato il D.D.G. n. 279 dell'11 ottobre 2013 con cui era stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della Legge Regionale n. 22/1996 e in conformità al parere n. 21 del 08 ottobre 2013 reso dall'U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU, il progetto per l'attuazione del programma costruttivo della Cooperativa Edilizia "Le Sette Isole Eolie", per la realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia convenzionata agevolata, localizzato in località Mendolita e e Ponte dell'isola di Lipari approvato dal Comune di Lipari con delibera consiliare n. 12 del 6 marzo 2007;
- ART.2)** Il presente decreto sarà notificato al Comune di Lipari per gli adempimenti conseguenziali, inoltre lo stesso dovrà essere pubblicato nel sito *web* dell'Amministrazione comunale (*Albo pretorio online*) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti.
- ART.3)** Il presente decreto, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione Siciliana.
- ART.4)** Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data della pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinnanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.
- ART.5)** Ai sensi dell'art. 68 della legge Regionale 12 agosto 2014, n. 21, il presente decreto è pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo,
08/08/2019

IL DIRIGENTE GENERALE
(Dott. Giovanni Salerno)
firmato