

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Territorio ed Ambiente

IL DIRIGENTE GENERALE
del Dipartimento Regionale Urbanistica

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i Decreti interministeriali 1 Aprile 1968, n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;

VISTA la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 68 della legge n. 10 del 27 Aprile 1999;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.L.vo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 della L.R. 02/08/02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19/05/03;

VISTO il D.P.R.S. n. 709 del 16/02/2018 con il quale al dott. Giovanni Salerno è stato conferito l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della deliberazione di Giunta regionale n. 60 del 13/02/2018;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 come modificato ed integrato dal D.lgs. 16 aprile 2008, n. 4;

PREMESSO che il Comune di Montevago è dotato di un piano regolatore generale approvato coi decreti dirigenziali n. 124/DRU del 13/03/2002 e n. 558 del 29/07/2002;

VISTO il foglio prot. n. n. 7789 del 05/08/2019, con il quale il Comune di Montevago ha trasmesso a questo Assessorato la delibera consiliare n. 12 del 08/04/2019 e i relativi allegati;

VISTA la nota prot. n. 17622, con la quale l'U.O. S2.2/DRU di questo Assessorato ha richiesto di acquisire il parere dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento da rendersi ai sensi dell'art. 15 della l.r. n. 16/2016 (ex art. 13 della Legge n. 64/74);

VISTE le note di riscontro del Comune di Montevago prot. n. 16222 del 10/09/2019 e prot. n. 11122 del 04/11/2019;

VISTA la delibera consiliare n. 12 del 08/04/2019, avente oggetto: "Adozione Piano di ampliamento del cimitero comunale in variante al P.R.G. artt. 3 e 4 l.r. n. 71/78";

VISTO il parere n° 1843 del 06/11/2019 reso ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 64/74, art. 89 D.P.R. 380/01;

VISTO il parere n. 12/S2.2 del 12 novembre 2019:

<<Omissis...

Considerato che:

- *Dall'esame della documentazione amministrativa pervenuta, la procedura amministrativa adottata dal Comune appare regolare ai sensi di legge. In particolare sono state effettuate le pubblicazioni ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78 e s.m.i. e che, a seguito delle stesse, non sono pervenute osservazioni riguardo alla variante di che trattasi.*
- *Con nota prot. n. 216384 del 06/11/2019, l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ha trasmesso il parere n. 1843, favorevole con prescrizioni, reso ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 64/74;*
- *Con D.A. n. 99/GAB del 08/03/2019, è stata esclusa la necessità di effettuare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. per la variante urbanistica in argomento.*
- *Secondo quanto si evince dalla relazione tecnica generale e dalla relazione istruttoria del 28/03/2019, l'area relativa all'intervento di ampliamento è estesa complessivamente mq 6.084,00, risultante dalle porzioni da frazionare delle particelle nn.*

179, 180, 231, 232, 184, 185, 186, 187, 188, 189, e 190 del Foglio di mappa n. 6. Il Comune di Montevago ha la piena disponibilità delle suddette particelle catastali a seguito di un preliminare di compravendita, in data 14/07/2014, stipulato tra il suddetto Comune ed il legale rappresentante della Provincia di Sicilia dei Frati Minori Conventuali.

- Dall'esame degli elaborati trasmessi si evince che l'ampliamento in esame è contiguo all'esistente impianto cimiteriale, sito a nord del centro abitato di Montevago, e consta di due aree: una di limitata estensione (da destinare in futuro a cimitero per gli animali, come da informazioni assunte per le vie brevi presso l'U.T.C. del Comune di Montevago) per la quale non è stato rintracciato alcun ulteriore elaborato progettuale, posta in alto nei pressi della chiesa del cimitero; l'altra molto più grande, di forma rettangolare, sita lungo il lato est dello stesso.
- Il progetto prevede la realizzazione di:
 - un campo per inumazioni e/o sepolture a terra esteso mq 771, 70;
 - un campo di espansione (n. 1) con aree per n. 4 cappelle e n. 48 edicole;
 - un campo di espansione (n. 2) con aree per n. 4 cappelle e n. 48 edicole;
 - un campo di espansione (n. 3) con aree per n. 32 cappelle;
 - un campo di espansione (n. 4) con aree per n. 18 edicole;
 - campo loculi colombaia di mq 104,25 con n. 420 posti cella.
- La fascia di rispetto cimiteriale è stata ampliata in maniera corrispondente fino alla larghezza di m 100,00 come previsto dalle norme vigenti in materia sanitaria.
- Le motivazioni della variante urbanistica sono rintracciabili, come si evince dalla relazione tecnica generale, nell'esaurimento della disponibilità di aree per nuove sepolture e/o inumazioni, tale da rendere necessario il deposito dei feretri in loculi non agibili, nella cappella comunale, nonché in cappelle familiari.

Per quanto sopra premesso, visto e considerato, la variante urbanistica in argomento appare suscettibile di approvazione. Pertanto, si esprime il presente

parere positivo

sulla variante urbanistica finalizzata all'ampliamento del cimitero comunale del comune di Montevago sulle aree identificate in catasto al Foglio di mappa n. 6, p.lle nn. 179, 180, 231, 232, 184, 185, 186, 187, 188, 189, e 190, dalle quali devono intendersi stralciate, vista l'assenza degli elaborati relativi, l'area, sita all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, prevista come futuro cimitero per animali nonché quella sulla quale insistono n. 40 loculi prefabbricati, posti in opera in assenza del parere propedeutico dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ex art. 13 della l.r. n. 64/74 (comunque autorizzati dal medesimo Ufficio ai sensi dell'art. 18 della L. n. 64/84) e della approvazione della relativa variante urbanistica. Il Comune di Montevago resta onerato degli adempimenti necessari per la regolarizzazione dei suddetti loculi appartenenti al patrimonio comunale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 31, comma 5, del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., dichiarando con apposito atto consiliare, visti i pareri già ottenuti, l'esistenza di prevalenti interessi pubblici al loro mantenimento e l'assenza di contrasto degli stessi con rilevanti interessi urbanistici, ambientali o di rispetto dell'assetto idrogeologico.>>;

RITENUTO di poter condividere il parere reso dall'U.O. S2.2/DRU n. 12/S2.2 del 12 n ovembre 2019;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita;

DECRETA

ART. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. R. n. 71 del 27 Dicembre 1978, in conformità al parere dell'U.O. S2.2/DRU n. 12/S2.2 del 12 n ovembre 2019, è approvata la variante al P.R.G. vigente del Comune di Montevago, adottata con delibera consiliare n. 12 del 08/04/2019, avente oggetto: "Adozione Piano di ampliamento del cimitero comunale in variante al P.R.G. artt. 3 e 4 l.r. n. 71/78", finalizzata all'ampliamento del cimitero comunale del comune di Montevago sulle aree identificate in catasto al Foglio di mappa n. 6, p.lle nn. 179, 180, 231, 232, 184, 185, 186, 187, 188, 189, e 190, dalle quali devono intendersi stralciate, vista l'assenza degli elaborati relativi, l'area, sita all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, prevista come futuro cimitero per animali nonché quella sulla quale insistono n. 40 loculi prefabbricati, posti in opera in assenza del parere

propedeutico dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento ex art. 13 della l.r. n. 64/74 (comunque autorizzati dal medesimo Ufficio ai sensi dell'art. 18 della L. n. 64/84) e della approvazione della relativa variante urbanistica.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati che vengono visti e timbrati da questo Assessorato:

1. Parere n. 12/S2.2 del 12 novembre 2019 reso dall'U.O. S2.2/DRU di questo Assessorato;
2. Delibera consiliare n. 12 del 08/04/2019, avente oggetto: "Adozione Piano di ampliamento del cimitero comunale in variante al P.R.G. artt. 3 e 4 l.r. n. 71/78";
3. Parere n° 1843 del 06/11/2019 reso ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 64/74, art. 89 D.P.R. 380/01;
4. Relazione generale;
5. Relazione integrativa;
6. Regolamento edilizio;
7. Norme Tecniche di Attuazione;
8. Tav. 1 – PRG vigente e rilievo (agg. 21/10/2019);
9. Tav. 2 – Progetto di variante – Inserimento urbanistico (agg. 21/10/2019);
10. Tav. 3 – Progetto di variante – Vincoli;
11. Tav. 4 – Progetto di ampliamento – identificazione campi e sepolture (agg. 21/10/2019);
12. Tav. 5 - Progetto di ampliamento – schemi di impianti.

ART.3) Il Comune di Montevago dovrà provvedere agli adempimenti di legge conseguenti all'approvazione della variante allo strumento urbanistico in argomento approntandovi le necessarie modifiche.

ART.4) Il presente decreto dovrà essere pubblicato nel sito *web* dell'Amministrazione comunale (Albo pretorio *online*) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti.

ART.5) Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione Siciliana.

ART.6) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data della pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

ART.7) Ai sensi dell'art. 68 della legge Regionale 12 agosto 2014, n. 21, il presente Decreto è pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo,
13/11/2019

Il Dirigente Generale
Giovanni Salerno
firmato