



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

L'ASSESSORE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 10/08/85, n.37;

VISTA la L. 28/02/85, n.47;

VISTA la L. 07/08/1990, n. 241;

VISTA la L.R. 02/02/1994, n. 17;

VISTA la nota di prot. N. 11753 del 30/05/2013 con la quale questo Dipartimento ha diffidato i Comuni ad emettere i dovuti provvedimenti sanzionatori previsti dalle leggi vigenti e, in particolare, quelli relativi all'esecuzione delle demolizioni, all'immissione in possesso, alla trascrizione nei registri Immobiliari ex art. 7 della L.R. 47/85 e/o all'eventuale concessione del "diritto di abitazione" e/o alla locazione (secondo le procedure ex art. 4 L.R. 17/94) degli immobili abusivi ed inoltre all'emanazione degli atti deliberativi relativi alle procedure delle demolizioni, di acquisizione al patrimonio Comunale;

VISTA la nota di prot. N. 19668 del 01/10/2013 con la quale si invitavano i Comuni ad inviare appositi elenchi contenenti gli estremi degli atti deliberativi e conclusivi relativi alle procedure anzidette;

VISTA la Circolare del Dipartimento Regionale Urbanistica prot. n.14055 del 03/07/2014;

VISTO il D.A. n.184/GAB del 21/08/2014 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della l.r. 21/08/84, n.66 il Geom. Antonino Birriola, funzionario in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato Commissario ad acta presso il Comune di Randazzo per provvedere in via sostitutiva alla attivazione delle procedure per la predisposizione della proposta di delibera da sottoporre al vaglio del Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza riguardanti le pratiche i cui abusi sono insanabili;

VISTO il D.A. n.288/GAB del 22/12/2014 di proroga dell'intervento sostitutivo per la prosecuzione del mandato commissariale;

VISTO il rapporto prot. n.11309 del 13/05/2015 con il quale il Commissario ad acta ha relazionato che *"In data 27/01/2015 ... ha notificato presso il Comune di Randazzo il Decreto n.288/GAB del 22/12/2015 di proroga, che ha perso la sua efficacia per decorso del termine. Tuttavia con nota prot. n.7215 del 7/05/2015 il capo settore ... dell'UTC di Randazzo ha comunicato ... di avere proceduto all'individuazione di quelle opere abusive per le quali è possibile l'applicazione dell'ex art.7 della l.47/85 e dell'ex art.4 della l.r. n.17/94"*, evidenziando altresì che per mero errore non è stata richiesta in tempo utile la proroga del suddetto mandato, venuto a scadere in data 03/04/2015;

RILEVATO che per quanto sopra, il Commissario è nell'impossibilità di dar seguito al mandato commissariale che è andato a scadere il 03/04/2015 e che i termini per concedere la proroga sono oggi spirati senza che si sia potuto completare l'incarico;

RITENUTO che secondo quanto comunicato dall'UTC del Comune di Randazzo con la citata nota 7215/2015 trasmessa dal Commissario, al fine di non vanificare l'attività finora svolta e di procedere alla verifica sullo stato dei procedimenti riguardanti l'abusivismo edilizio, sussistono in ogni modo i presupposti che hanno dato luogo

all'incarico conferito con D.A. n.184/GAB del 21/08/2014 e D.A. n.288/GAB del 22/12/2014 di proroga, e che occorre procedere ad una nuova nomina di Commissario ad acta

DECRETA

Art. 1) – Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n.66 del 21 agosto 1984, il **Geom. Antonino Birriola** funzionario in servizio presso questo Assessorato, è nominato Commissario ad acta, in via sostitutiva nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Randazzo (CT) con il compito in premessa specificato;

ART. 2 – L'intervento è esteso nei confronti del Consiglio Comunale, ove il detto Consesso non si esprima nel termine di giorni 45 dalla trasmissione della proposta di deliberazione.

ART. 3 – L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art.2 della L.R. n. 66/84, ha la durata di mesi tre dalla data di notificazione al Comune, prorogabile fino a dodici mesi.

ART. 4 - La spesa relativa al predetto intervento sostitutivo è posta a carico del bilancio Comunale di Randazzo ai sensi dell'art.2 della L.R. n. 66 del 21/08/1984.

ART. 5 - Per le finalità di cui ai superiore art.1 e 2, il Commissario ad Acta è autorizzato ad effettuare lavoro straordinario e all'uso del mezzo proprio di trasporto, considerata l'urgenza e la convenienza per la Pubblica Amministrazione.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinnanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Ai sensi dell'art.68 della l.r. 12 agosto 2014, n.21 il presente Decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, li 15/05/2015

L'ASSESSORE
(Dott. Maurizio Croce)
firmato