

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica

L'AUTORITA' COMPETENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana.

VISTA la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la "valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente".

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. (*Testo Unico Ambientale*), concernente "Norme in materia ambientale".

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il "Regolamento della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana".

VISTA la nota prot. n. 1496 del 17/02/2015, assunta al protocollo DRU al n. 5108 del 05/03/2015, con la quale il Comune di Capaci chiede se la realizzazione di un parcheggio pubblico in variante ad un Piano di Lottizzazione approvato, sia da sottoporre alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23 -

VISTO il parere n. 05 del 03/4/2015 reso dall'Unità di Staff 4/DRU, competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica per i piani e programmi relativi alla pianificazione e alla destinazione dei suoli (urbanistica), che di seguito integralmente si trascrive:

"Con nota prot. n. 1496 del 17/02/2015 assunta al protocollo di questo Assessorato al n. 8401 del 23/02/2015, il Comune di Capaci, chiede se la realizzazione di un parcheggio pubblico in variante ad un Piano di Lottizzazione approvato, sia da sottoporre alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23 -

Da quanto trasmesso, con la nota citata, si evince che la realizzazione di detto parcheggio, discende dall'obbligo, tra la società "STRATOS Società Cooperativa Edilizia" lottizzante e il comune di Capaci, della cessione gratuita delle aree per la realizzazione delle opere di urbanizzazione ed in particolare alla realizzazione di un parcheggio pubblico, giusta Convenzione di Lottizzazione stipulata in data 11/04/2013 di rep. 1290.

La documentazione pervenuta in forma cartacea, riguardante gli elaborati relativi al progetto per la realizzazione del parcheggio è costituita da: :

- tav. 1 Relazione illustrativa*
- tav. 2 Inquadramento territoriale*
- tav. 3 Planimetrie generali di P.di L.*
- tav. 4 Planimetria di progetto*
- tav. 5 planimetria impianti*
- tav. 6 computo metrico*
- tav. 7 elaborato fotografico*

Rilevato che:

- *l'area destinata a parcheggio pubblico occupa una superficie di mq. 412,00 e l'area destinata a verde attrezzato occupa una superficie di mq. 607,00 per complessivi mq. 1.029,00.*

- è situata all'interno del centro urbano, via Primo Carnera
- che l'opera risulta conforme e prevista nella convenzione di Lottizzazione stipulata in data 11/04/2013 prot 1290.
- Che le reti, dei tre edifici da realizzare, fognarie, elettriche, idriche e del gas, saranno allacciate a quelle già esistenti su via Primo Carnera.

Visto il comma 3 dell'art. 6 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i., richiamato dall'art. 2, comma 2 del D.P.R. n. 23 del 08.07.2014, secondo cui "per i piani e i programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12".

Considerato che la realizzazione di detto parcheggio pubblico, non determina impatti significativi sui livelli ambientali.

Ritenuto per le considerazioni di cui sopra e data la natura dell'opera da realizzare, di non dover avviare il procedimento di consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale, di cui al comma 2 dell'art. 8 del D.P.R. n. 23/2014;

Tutto quanto sopra premesso, si è del

PARERE

Che il progetto per la realizzazione del Parcheggio Pubblico in area indicata dall'Amministrazione Comunale (obbligo assunto giusto Atto di Convenzione e Cessione rep. 1290 dell' 11/04/2013) relativo al Piano di Lottizzazione approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 63 del 23/07/2009., **sia da escludere dalla procedura di V.A.S.** di cui agli artt. 13 e seguenti del D. Lgs. N. 152/2006 e s.m.i.. "

RITENUTO di condividere il sopra citato parere n. 05 del 03/4/2015;

DECRETA

Art. 1: ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 4 del D. lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. 05 del 3/4/2015 reso dall'Unità di Staff 4/DRU, la realizzazione del Parcheggio Pubblico in Area indicata dall'Amministrazione Comunale (obbligo assunto giusto Atto di Convenzione e Cessione rep. 1290 dell' 11/04/2013) relativo al Piano di Lottizzazione approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 63 del 23/07/2009., **è da escludere dalla procedura di V.A.S.** di cui agli artt. 13 e seguenti del D. Lgs. N. 152/2006 e s.m.i.. "

Art. 2: il Comune di Capaci, Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto all'Albo pretorio Comunale e sul proprio sito web.

A norma dell'art. 12 comma 5 del D.lgs n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1 della Legge 116/2014, il presente Decreto verrà pubblicato, dall'Assessorato Territorio e Ambiente, sulla *home-page* del DRU – *directory* "VAS-DRU", *sub-directory* "provvedimenti".

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) od, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di pubblicazione o notificazione

L'Autorità Competente per la VAS

L'ASSESSORE

Dott. Maurizio Croce

F.TO CROCE