

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente  
Dipartimento Regionale Urbanistica

**L'AUTORITA' COMPETENTE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la “valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente” ;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. (*Testo Unico Ambientale*), concernente “Norme in materia ambientale”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il “Regolamento della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana”;

**VISTA** la nota prot. 1182/Urb del 12/02/2014, assunta la protocollo generale dell’Assessorato Reg.le Territorio ed Ambiente DRU al n. 3570 del 17/02/2015 con la quale il Comune di **Vittoria** nella qualità di *Autorità Procedente* ha chiesto l’avvio della procedura di *Valutazione Ambientale Strategica* prevista dall’art. 12 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i. (*verifica di assoggettabilità*) relativo alla variante al P.R.G. vigente, per la ridefinizione della destinazione urbanistica di un’area, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all’esproprio, giusta Sentenza TAR di Catania n. 941/2014, da Z.T.O. “B3” a Z.T.O.Residenziale - *soggetto proponente* la Ditta: “Giuseppe Romano ed altri” e contestualmente, ha trasmesso, in formato cartaceo ed informatico, il *Rapporto Preliminare Ambientale*.

**VISTO** il *Rapporto Ambientale Preliminare*, redatto dal Proponente ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e dell’art. 8 del D.P.Reg. 23/2014, comprendente la descrizione dell’intervento e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull’ambiente dell’attuazione della variante, secondo i criteri dell’allegato I del D.Lgs. 3/4/2006, D.Lgs. n. 152 e s.m.i.;

**VISTO** il parere n. **09** del **20/4/2015** reso dall’Unità di Staff 4/DRU, che di seguito integralmente si trascrive:

“Con nota n. 1182/Urb del 12/02/2014, acquisita agli atti di questo Assessorato D.R.U. al prot. n. 3570 del 17/02/2015., il comune di **Vittoria Settore X- Geologia e Tutela Ambientale U.O.1 Servizio 8 V.A.S. V.I.A. A.I.A.**, nella qualità di *Autorità Procedente*, ha trasmesso per avviare la procedura di *Valutazione Ambientale Strategica* prevista dall’art. 12 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i. e art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23 (*verifica di assoggettabilità*) la variante di cui all’oggetto (*proponente Ditta: “Giuseppe Romano ed altri”*), e, contestualmente, ha trasmesso, in formato cartaceo ed informatico, il *Rapporto Preliminare Ambientale* comprendente la descrizione dell’intervento e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull’ambiente dell’attuazione dello stesso, secondo i criteri dell’art. 12 e dell’allegato I del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i..

Con nota prot. n. 4502 del 27/02/2015 questa Unità di Staff 4, quale autorità competente, ha avviato la fase di consultazione al predetto *Rapporto Preliminare Ambientale* chiamando i seguenti *Soggetti Competenti in Materia Ambientale* alla pronuncia del relativo parere di competenza con

eventuali prescrizioni (ex art.12 comma 2 del D.Lgs. 3/4/2006, del D.L.vo.152/06 e s.m.i.) entro 30 giorni a decorrere dalla ricezione della stessa nota consegnata via PEC il 27/02/2015.

- **Dipartimento Regionale dell'Ambiente**

- Servizio 1 – U.O. S1.6

- Servizio 2 – Industrie a rischio e tutela dall'inquinamento atmosferico, acustico, elettromagnetico

- Servizio 3 – Assetto del territorio e difesa del suolo

- Servizio 4 – Protezione patrimonio

- Servizio 6 – Area a rischi di crisi ambientale

- Servizio 7 – Pianificazione e Governance Acque e Rifiuti

- **Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana**

- **Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti**

- **Dipartimento Regionale dell'energia**

- **Dipartimento Regionale Tecnico – U.O.A1.02**

- **Dipartimento degli interventi strutturali per l'agricoltura**

- **Dipartimento Regionale Azienda Forestale Demaniali**

- **Dipartimento Regionale delle Attività produttive**

- **Provincia Regionale di Ragusa**

- Territorio Ambiente – Parchi e Riserve

- Protezione civile

- Sviluppo economico

- **Genio Civile di Ragusa**

- **Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa**

- **Dipartimento della Protezione Civile**

- Servizio Regionale di Protezione Civile per la Provincia di Ragusa

- **ASP Ragusa**

- **Regione Siciliana- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente**

- Azienda Regionale per la protezione dell'Ambiente – DAP di Ragusa

**Considerato** che al termine della fase di consultazione al rapporto preliminare (ex art.12 D.L.vo.152/06) sono pervenuti a questo Assessorato (anticipati via e.mail) i seguenti contributi dei soggetti competenti in materia ambientale:

1. **Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa Servizio Igiene Ambienti di Vita** che con la nota prot. n. 655/iav del 24/03/2015, assunta al protocollo di questo Assessorato al n. 8567 del 10/04/2015, ha comunicato quanto segue: ..." In riferimento alla nota prot. n.4502 del 27/02/2015, si fa presente che questo Servizio dopo aver preso visione del rapporto preliminare pubblicato sul sito WWW ARTA SICILIA, non ha formulato nessuna osservazione ritenendo per quanto di competenza l'opera realizzabile".
2. **Provincia Regionale di Ragusa Libero Consorzio Comunale Settore X - Geologia e Tutela Ambientale U.O. 1 - Servizio 8 V.A.S. V.I.A. A.I.A.** che con la nota prot. n. 12672 del 27/03/2015, assunta al protocollo di questo Assessorato al n. 8184 del 03/04/2015, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G. in oggetto.

**Considerato** per i SCMA, di cui al superiore elenco, che non hanno espresso e trasmesso alcun parere o contributo a questa Autorità e all'Autorità Procedente entro il termine temporale stabilito dalla vigente normativa (30 giorni dalla trasmissione del RAP ai SCMA ex art. 12 comma 2 Parte II del D.Lgs. 152/2006), questa Autorità Competente **ritiene che non sussistano criticità ambientali per quanto di rispettiva competenza;**

**Valutato** il Rapporto Preliminare da cui emerge che:

- il lotto in esame oggetto di Variante al P.R.G. giusta Sentenza TAR di Catania n. 941/2014, presenta una modesta dimensione di m<sup>2</sup> 417,00 ed è censito in catasto del Comune di Vittoria al foglio n.104, part.lla n.86 della superficie di mq.360 e part.lla n.1134 (ex n.283/b) per una superficie di mq.57,00;
- la proposta progettuale, normata dall'art.21 delle N.T.A. del vigente P.R.G., prevede la possibilità di destinare parte della part.lla n.86 e parte della part.lla n.1134, a ZTO

“B3” di cui solo 175 m<sup>2</sup>. di superficie fondiaria da destinare a ZTO “B3” mentre la superficie residua manterrà la destinazione a sede viaria e/o parcheggio;

- l’area di progetto risulta all’intorno, urbanizzata e priva di significatività naturalistica, nella stessa non verranno rimosse specie di valore in termini biogeografici o conservazionistici e non si prevede perdita di Biodiversità;
- l’area di progetto ricade in zona distante da zone protette a livello nazionale e comunitario quali Parchi Nazionali, Riserve Naturali Statali, Aree Naturali Marine, Zone a Protezione Speciale (ZPS), Siti di Interesse Comunitario (SIC) etc., per il quale si può evincere che l’intervento proposto, data la sua localizzazione, non potrà avere alcun impatto su tali siti;
- l’area non ricade in alcune di quelle individuate a rischio frana o rischio idraulico dal Piano Stralcio di Bacino per l’assetto idrogeologico, e non ci sono vincoli derivanti dal P.A.I. della Regione Siciliana;
- non rientra tra quelle di cui ai territori percorsi dal fuoco (ex art. 10 della L.353/2000);
- all’interno dell’area non vi è alcuna presenza storica, monumentale o architettonica;
- l’area interessata costituisce parte integrante della periferia nord del centro urbano di Vittoria, già dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, in cui non sono presenti particolari criticità ambientali;
- gli aspetti ambientali interessati da probabili impatti, pur con livelli di interferenza lievi, particolarmente associati alla fase di realizzazione delle opere sono: aria, acque, suolo e flora.

**Ritenuto** di potere esprimere il presente parere, tenendo in considerazione i contributi pervenuti da parte dei S.C.M.A e il contenuto del Rapporto Preliminare Ambientale, riguardo gli accorgimenti che verranno adottati sia in fase di cantiere che in fase di esercizio al fine di limitare emissioni, scarichi, rifiuti, etc., nonché le misure di mitigazione proposte, secondo le norme vigenti, in quanto non producono impatti significativi sull’ambiente;

**Per tutto quanto sopra**, ai sensi del comma 4, art. 12 del D.L.vo n. 152/06 e s.m.i., si esprime

#### **PARERE**

che la Variante al P.R.G. vigente, proposta dal Comune di Vittoria per la ridefinizione della destinazione urbanistica di un’area, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all’esproprio, giusta Sentenza TAR di Catania n. 941/2014, da Z.T.O. “B3” a Z.T.O. Residenziale.– riguardante la Ditta: Giuseppe Romano ed altri, **sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i.**

Il parere in questione ha esclusiva valenza ambientale, pertanto l’Amministrazione Comunale di Vittoria è onerata a richiedere tutte le dovute autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari alla realizzazione delle opere inserite nella variante in argomento presa in esame.”

**RITENUTO** di poter condividere il sopra citato parere n. **09** del **20/4/2015**;

#### **DECRETA**

**Art. 1)** ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. **09** del **20/4/2015** reso dall’Unità di Staff 4/DRU, **la variante** proposta dal Comune di Vittoria relativa alla ridefinizione della destinazione urbanistica di un’area, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all’esproprio, giusta Sentenza TAR di Catania n. 941/2014, da Z.T.O. “B3” a Z.T.O. Residenziale - proponente la Ditta: “Giuseppe Romano ed altri”, è **esclusa dalla valutazione ambientale strategica** di cui agli articoli da 13 a 18 del medesimo D.Lgs..

**Art. 2)** il Comune di Vittoria, Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto all’Albo Pretorio Comunale e sul proprio sito web.

**Art. 3)** A norma dell’art. 12 comma 5 del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall’art.15, comma 1 della Legge 116/2014, il presente Decreto verrà pubblicato,

dall'Assessorato Territorio ed Ambiente, sulla *home-page* del DRU – *directory* “VAS-DRU”, *sub-directory* “provvedimenti”.

**Art. 4)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di pubblicazione o notificazione.

L'Autorità Competente per la VAS  
L'ASSESSORE  
Dott. Maurizio Croce  
f.to CROCE