

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente  
Dipartimento Regionale Urbanistica

**L'AUTORITA' COMPETENTE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la “valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente” ;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. (*Testo Unico Ambientale*), concernente “Norme in materia ambientale”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il “Regolamento della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana”;

**VISTA** la nota prot. n. 32730 del 29/12/2014, assunta al protocollo dell’Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente D.R.U. Staff 4 al n. 1476 del 22/01/2015, con la quale il Comune di Scicli nella qualità di *Autorità Procedente* ha chiesto l’avvio della procedura di *Valutazione Ambientale Strategica* prevista dall’art. 12 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i. (*verifica di assoggettabilità*) relativo alla variante al P.R.G. vigente per decadenza dei vincoli preordinati all’esproprio – Riclassificazione urbanistica del lotto di terreno *ubicato* ai margini del centro abitato del quartiere denominato Cannamara, a Nord dell’abitato urbano di Donnalucata, da zona “Fv” (*verde pubblico*) e in parte zona “F”( *verde per interventi di recupero ambientale*) **a zona “C”**, - *soggetto proponente* la Ditta *Allibrio Giuseppe* e contestualmente, ha trasmesso, in formato cartaceo ed informatico, il *Rapporto Preliminare Ambientale e gli allegati tecnici*.

**VISTO** il *Rapporto Ambientale Preliminare*, redatto dal Proponente ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e dell’art. 8 del D.P.Reg. 23/2014, comprendente la descrizione dell’intervento e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull’ambiente dell’attuazione della variante, secondo i criteri dell’allegato I del D.Lgs. 3/4/2006, D.Lgs. n. 152 e s.m.i.;

**VISTO** il parere n. **25** del **22/05/2015** reso **dall’Unità di Staff 4/DRU**, che di seguito integralmente si trascrive:

*“Con nota prot. n. 32730 del 29/12/2014, pervenuta a questo Assessorato in data 20/01/2015 ed assunta al protocollo D.R.U. Staff 4 al n. 1476 del 22/01/2015, il Comune di Scicli Settore Tecnico, nella qualità di autorità procedente, ha trasmesso per avviare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica prevista dall’art. 12 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i. (verifica di assoggettabilità) la variante di cui all’oggetto proponente Ditta “Allibrio Giuseppe”, e contestualmente, ha trasmesso, in formato cartaceo ed informatico, la seguente documentazione:*

- 1. **Rapporto Preliminare e relativo questionario di consultazione pubblica** comprendente la descrizione dell’intervento e le informazioni e i dati necessari alla*

*verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione dello stesso, secondo i criteri dell'art. 12 e dell'allegato I del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i.;*

**2. copia degli allegati tecnici comprendenti:**

- *Relazione Tecnica;*
- *Tav.1 – Inquadramento Urbanistico Azzonamento e rilievo topografico;*
- *Tav 2 - Planimetria generale con sistema smaltimento acque piovane;*
- *Documentazione Fotografica.*

**Considerato** che con nota prot. n. 3759 del 18/02/2015 questa Unità di Staff 4, quale autorità competente, ha avviato la fase di consultazione al predetto rapporto preliminare chiamando i seguenti Soggetti Competenti in Materia Ambientale alla pronuncia del relativo parere di competenza con eventuali prescrizioni (ex art.12 comma 2 del D.Lgs. 3/4/2006, del D.L.vo.152/06 e s.m.i.) entro 30 giorni a decorrere dalla ricezione della stessa nota consegnata via PEC il 23/02/2015:.

• **Dipartimento Regionale dell'Ambiente**

*Servizio 1 – U.O. S1.6*

*Servizio 2 – Industrie a rischio e tutela dall'inquinamento atmosferico, acustico, elettromagnetico*

*Servizio 3 – Assetto del territorio e difesa del suolo*

*Servizio 4 – Protezione patrimonio*

*Servizio 6 – Area a rischi di crisi ambientale*

*Servizio 7 – Pianificazione e Governance Acque e Rifiuti*

- **Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana**
- **Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti**
- **Dipartimento Regionale dell'energia**
- **Dipartimento Regionale Tecnico – U.O.A1.02**
- **Dipartimento degli interventi strutturali per l'agricoltura**
- **Dipartimento degli interventi infrastrutturali per l'agricoltura**
- **Dipartimento Regionale Azienda Forestale Demaniali**
- **Dipartimento Regionale delle Attività produttive**
- **Provincia Regionale di Ragusa**
  - *Territorio Ambiente – Parchi e Riserve*
  - *Protezione civile*
  - *Sviluppo economico*
- **Genio Civile di Ragusa**
- **Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa**
- **Dipartimento della Protezione Civile**
  - *Servizio Regionale di Protezione Civile per la Provincia di Ragusa*
- **ASP Ragusa**
- **Regione Siciliana- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente**
  - *Azienda Regionale per la protezione dell'Ambiente – DAP di Ragusa*

**Considerato** che a termine della fase di consultazione al rapporto preliminare (ex art.12 D.L.vo.152/06) sono pervenuti a questo Assessorato (anticipati via e.mail) i seguenti contributi dei soggetti competenti in materia ambientale:

1. **Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa Servizio Igiene Ambienti di Vita** con la nota prot. n. 570/iav del 18/03/2015, assunta al protocollo di questo Assessorato al n. 7338 del 25/03/2015, ha comunicato quanto segue: ...” In riferimento alla nota prot. n.3759 del 18/02/2015, si fa presente che questo Servizio dopo aver preso visione del rapporto

- preliminare pubblicato sul sito WWW ARTA SICILIA, non ha formulato nessuna osservazione ritenendo per quanto di competenza l'opera realizzabile” .
2. **Provincia Regionale di Ragusa Libero Consorzio Comunale Settore X - Geologia e Tutela Ambientale U.O. 1 - Servizio 8 V.A.S. V.I.A. A.I.A.** con la nota prot. n. 12091 del 25/03/2015, assunta al protocollo di questo Assessorato al n. 7790 del 30/03/2015, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS della variante al P.R.G. in oggetto in considerazione dell'esiguità dell'area, sulla base delle seguenti considerazioni:
- “...il lotto in esame per circa il 40% rientra nell'area denominata dal PAI "083-7SI-E05 - Torrente Currumeli in prossimità della foce" classificata come area oggetto di attenzione. In prossimità del lotto in oggetto si trova l'alveo del torrente Currumeli, che sfocia nei pressi dell'abitato di Donnalucata. In questo tratto l'alveo è pensile e non canalizzato, ed il PAI descrive l'area come “oggetto di insediamenti e di urbanizzazione che hanno alterato il deflusso ed è soggetta ad inondazione per le acque di piena del torrente”, Si ritiene pertanto che la realizzazione di ulteriori insediamenti, debba tenere conto di tale problematica;
  - nel Rapporto Ambientale non vengono evidenziati quali siano i SIC più prossimi al sito né gli eventuali corridoi ecologici presenti. Sarebbe pertanto opportuno integrare il R.A. con tali informazioni mediante la consultazione del Piano di Gestione "Residui Dunali Sicilia Sud Orientale", con particolare riferimento al capitolo B.3.8 "Definizione delle relazioni del P.d.G. con la Rete Ecologica ed individuazione delle reti e di corridoi ecologici presenti e potenziali sia all'interno del Piano sia all'interno di ciascun sito" e alla carta C 2.7 "Carta dei corridoi ecologici" al P.d.G. allegata”.

**Considerato** per i sopraelencati SCMA che non hanno espresso e trasmesso alcun parere o contribuito a questa Autorità e all'Autorità Procedente entro il termine temporale stabilito dalla vigente normativa (30 giorni dalla trasmissione del RAP ai SCMA ex art. 12 comma 2 Parte II del D.Lgs. 152/2006), questa Autorità Competente **ritiene che non sussistano criticità ambientali per quanto di rispettiva competenza;**

**Ritenuto** necessario da parte di questa Unità di Staff 4, per la predisposizione del conseguente provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS sulla variante in argomento, **invitare** il Comune di Scicli, **con nota prot. n. 8290 del 08/04/2015**, a fornire le proprie determinazioni motivate in merito al parere espresso dalla **Provincia Regionale di Ragusa** con nota n. 12091 del 25/03/2015 di cui sopra.

**Preso atto** che il Comune di Scicli con la nota (anticipata via e.mail) prot. n. 11449 del 11/05/2015, assunta al protocollo di questo Assessorato DRU al n. 11570 del 18/05/2015, in riferimento alla nota di questa Unità di Staff 4 prot. n. 8290 del 08/04/2015, ha trasmesso, ritenendo di poterle condividere, le “**determinazioni**” rilasciate dal Progettista incaricato dalla Ditta Allibrio Giuseppe, relative al parere espresso con nota n° 12091 del 25/03/2015 dalla Provincia Regionale di Ragusa denominata Libero Consorzio Comunale Settore X –Geologia e Tutela Ambientale U.o.1 – Servizio 8 V.A.S. V.I.A. A.I.A. **e che parzialmente si riportano:**

**...”In merito al punto 1: AREA PAI 083-7SI-E05 torrente Currumeli.**

La richiesta di riclassificazione dell'area è stata già sottoposta al parere dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa che con nota prot. n. 0141176 dello 01/09/2014 **ha espresso parere favorevole** a condizione.

La condizione riguarda l'obbligo che prima del rilascio di qualsiasi C.E. nell'area in oggetto, dovrà essere acquisita dall'Amministrazione, la verifica preventiva che i quantitativi di acqua meteorica raccolta all'interno del lotto, che dovrà essere convogliata nella rete acque bianche, siano compatibili con i collettori secondari e principale dell'impianto pubblico. Il progetto inoltre non dovrà essere in contrasto con le disposizioni previste dal R.D.n°523/1904 ed in particolare con l'art.96 che vieta la realizzazione di alcune tipologie di opere sulle acque pubbliche, loro alvei, sponde e difese.

***In merito al punto 2: Individuazione siti SIC più prossimi al sito e corridoi ecologi.***

*Nell'area del territorio della Provincia di Ragusa i siti SIC riportati nella scheda Natura 2000 che riuniscono i "residui dunali della Sicilia Sud – Orientale":*

- Foce Irminio (ITA080001)
- Alto Corso del fiume Irminio (ITA080002)
- Vallata del Fiume Ippari (ITA080003)
- Punta Braccetto, Contrada Cammarana (ITA080004)
- Isola dei Porri (ITA080005)
- Cava Randello (ITA080006)
- Spiaggia Maganuco (ITA080007)
- Contrada Religione (ITA080008)
- Cava d'Ispica (ITA080009)
- Fondali Foce del Fiumi Irminio (ITA080010)

*In particolare si trovano all'interno del territorio del comune di Scicli i siti denominati "Foce Fiume Irminio" all'interno della Riserva "Macchia Foresta del fiume Irminio" istituita con il D.A: n.241/85 ed affidata in gestione alla Provincia Regionale di Ragusa. e il sito "Fondali Foce del Fiumi Irminio" ; è comunque prossimo al territorio comunale il sito di C.da Religione ricadente all'interno del territorio del Comune di Modica.*

*L'area in oggetto è ubicata ai margini del centro abitato del quartiere denominato Cannamara a Nord dell'abitato urbano di Donnalucata.*

*Il sito SIC più prossimo all'area di intervento è quello del Fiume Irminio da cui dista 5,6 km.*

*Considerata l'esiguità dell'area d'intervento (mq 3.530), la sua immediata vicinanza con una area fortemente antropizzata e dotata di tutti i servizi relativi all'attività residenziale, e considerata la distanza da un sito SIC si ritiene che l'intervento non necessiti di VAS.*

***Valutato*** dall'esame del relativo Rapporto Preliminare e dalle **determinazioni** rilasciate dal Progettista incaricato dalla Ditta proponente in merito ai contributi dei SCMA sopra riportati, **che la proposta di Variante al P.R.G. del Comune di Scicli riguarda:**

- *un'area ubicata ai margini del centro abitato del quartiere denominato Cannamara a Nord dell'abitato urbano di Donnalucata che presenta una dimensione di m<sup>2</sup> 3.530 ed è censita in catasto del Comune di Scicli al foglio n.74, part.lle n.2114 e n.1859;*
- *la possibilità di destinare l'area come zona "C", in quanto allo stato attuale l'area risulta di fatto classificata come "zona bianca" ovvero priva di destinazione urbanistica, a causa della decadenza di vincoli giusta L.R. n.38 del 05/11/73 art.1.*
- *l'area delle particelle in esame, sono definite nelle N.T.A. del P.R.G., vigente del Comune di Scicli come "parti del territorio comunale destinate a nuovi complessi residenziali con possibilità di attività complementari, che risultino inedificati o nelle quali l'edificazione esistente non raggiunga i limiti richiesti per le Zone "B" (art. 2 D.M. 1444/68)".*
- *con la nuova classificazione, la destinazione del lotto sarà prevalentemente a completamento di un'area residenziale in espansione;*
- *l'area di progetto risulta all'intorno, urbanizzata, nella stessa non sono presenti specie di valore in termini biogeografici o conservazionistici e non si prevede perdita di Biodiversità;*
- *l'area di intervento dista circa 5,6 km dal " SIC ITA08001 - Foce del Fiume Irminio" pertanto si può evincere che l'intervento proposto, data la sua localizzazione, non potrà avere alcun impatto su tale sito;*

- una porzione dell'area interessata è oggetto di attenzione PAI, la stessa potrebbe infatti essere interessata da fenomeni di esondazione nel caso di intense precipitazioni, pertanto la richiesta di riclassificazione dell'area è stata già sottoposta al parere dell'Ufficio Genio Civile di Ragusa che si **espresso con parere favorevole** a condizione.
- l'area non rientra tra quelle di cui ai territori percorsi dal fuoco (ex art. 10 della L.353/2000) e non vi è alcuna presenza storica, monumentale o architettonica;
- l'area non contiene pregiudiziali per assoggettarla alle procedure di valutazione di impatto ambientale (VIA, ex D.Lgs 152/2006 e s.m.i.) o a valutazione di incidenza (VI, ex D.A.30/03/2007 e s.m.i.);
- gli aspetti ambientali interessati da probabili impatti, pur con livelli di interferenza lievi, particolarmente associati alla fase di realizzazione delle opere sono: aria, acque, suolo.

**Ritenuto** di potere esprimere il presente parere di verifica, prendendo in considerazione il contenuto del Rapporto Preliminare Ambientale e le successive **determinazioni** rilasciate dal Progettista incaricato dalla Ditta proponente in merito ai contributi pervenuti da parte dei S.C.M.A., **e considerato** che risultano condivisibili gli accorgimenti che verranno adottati al fine di impedire, limitare e compensare gli impatti significativi sull'ambiente secondo le norme vigenti;

**Per tutto quanto sopra**, ai sensi del comma 4, art. 12 del D.L.vo n. 152/06 e s.m.i., si esprime

### **PARERE**

che **la Variante al P.R.G. vigente nel Comune di Scicli**, riguardante la riclassificazione urbanistica per decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio – da zona "Fv" (verde pubblico) e in parte zona "F"(verde per interventi di recupero ambientale) **a zona "C"**, del lotto di terreno ubicato ai margini del centro abitato del quartiere denominato Cannamara a Nord dell'abitato urbano di Donnalucata del Comune di Scicli e di proprietà del sig. Allibrio Giuseppe (ditta proponente), **sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i.**, richiamando l'autorità procedente e il proponente al rispetto delle prescrizioni normative e tecniche riportate nelle note degli Enti di cui sopra citati.

Il parere in questione ha esclusiva valenza ambientale, pertanto l'Amministrazione Comunale di **Scicli** è onerata a richiedere tutte le dovute autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari alla realizzazione delle opere inserite nella variante in argomento presa in esame.

**RITENUTO** di poter condividere il sopra citato parere n. **25** del **22/05/2015** ;

## DECRETA

- Art. 1)** ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. **25** del **22/05/2015** reso dall'Unità di Staff 4/DRU, **la variante al P.R.G.** proposta dal Comune di Scicli relativa *alla riclassificazione urbanistica per decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio* da zona "Fv" (*verde pubblico*) e in parte zona "F" (*verde per interventi di recupero ambientale*) **a zona "C"**, del lotto di terreno ubicato ai margini del centro abitato del quartiere denominato Cannamara a Nord dell'abitato urbano di Donnalucata del Comune di Scicli e di proprietà del sig. Allibrio Giuseppe (*ditta proponente*), **è esclusa dalla valutazione ambientale strategica** di cui agli articoli da 13 a 18 del medesimo D.Lgs..
- Art. 2)** il Comune di Scicli, Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio Comunale e sul proprio sito web.
- Art. 3)** A norma dell'art. 12 comma 5 del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1 della Legge 116/2014, il presente Decreto verrà pubblicato, dall'Assessorato Territorio ed Ambiente, sulla *home-page* del DRU – *directory* "VAS-DRU", *sub-directory* "provvedimenti".
- Art. 4)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di pubblicazione o notificazione.

**L'Autorità Competente per la VAS**  
**L'ASSESSORE**  
Dott. Maurizio Croce  
F.TO CROCE