



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE

L'ASSESSORE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 27/12/78, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 10/08/85, n.37;

VISTA la L. 28/02/85, n.47;

VISTA la L. 07/08/1990, n. 241;

VISTA la L.R. 02/02/1994, n. 17;

VISTA la nota di prot. N. 11753 del 30/05/2013 con la quale questo Dipartimento ha diffidato i Comuni ad emettere i dovuti provvedimenti sanzionatori previsti dalle leggi vigenti e, in particolare, quelli relativi all'esecuzione delle demolizioni, all'immissione in possesso, alla trascrizione nei registri Immobiliari ex art. 7 della L.R. 47/85 e/o all'eventuale concessione del "diritto di abitazione" e/o alla locazione (secondo le procedure ex art. 4 L.R. 17/94) degli immobili abusivi ed inoltre all'emanazione degli atti deliberativi relativi alle procedure delle demolizioni, di acquisizione al patrimonio Comunale;

VISTA la nota di prot. N. 19668 del 01/10/2013 con la quale si invitavano i Comuni ad inviare appositi elenchi contenenti gli estremi degli atti deliberativi e conclusivi relativi alle procedure anzidette;

VISTA la Circolare del Dipartimento Regionale Urbanistica prot. n.14055 del 03/07/2014;

VISTO il D.A. n.191/GAB del 21/08/2014 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della l.r. 21/08/84, n.66 il Geom. Antonino Birriola, funzionario in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato Commissario ad acta presso il Comune di Maniace per provvedere in via sostitutiva alla attivazione delle procedure per la predisposizione della proposta di delibera da sottoporre al vaglio del Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza riguardanti le pratiche i cui abusi sono insanabili;

VISTO il D.A.n.1/GAB del 09/01/2015 di proroga dell'intervento sostitutivo per la prosecuzione del mandato commissariale;

VISTO il rapporto prot. n.8194 del 03.04.2015 con il quale il Commissario ad acta ha relazionato che....."in data 09/10/2014, lo stesso si è insediato presso il Comune di Maniace ed in data 27/01/2015 ha notificato il D.A. di proroga succitato. Con nota del 26/03/2015 il Responsabile dell'Area Tecnica del comune di che trattasi ha relazionato sullo stato delle pratiche di abusivismo edilizio inserite e non nel sistema SIAB e nel contempo ha consegnato al sottoscritto proposta di deliberazione inoltrata al Consiglio Comunale in data 26/03/2015 prot.n.235, affinché quest'ultimo possa deliberare in merito a n.3 pratiche di cui all'allegato "C" rientranti nell'art.4 L.r. n.17/94".

CONSIDERATO, tuttavia, che il mandato commissariale s'intende esteso al Consiglio Comunale nel caso in cui lo stesso non deliberi entro 45 gg., lo stesso Commissario ha evidenziato che occorre continuare l'azione sostitutiva, risultando necessario effettuare una posticipazione dei termini, al fine di pervenire al completamento del mandato che andrà a scadere il 09/04/2015, chiedendo una ulteriore proroga dell'intervento sostitutivo.

RITENUTO che, secondo quanto relazionato dal Commissario, sussistono i presupposti che hanno dato luogo all'incarico già conferito con il citato D.A. n.191/GAB del 21/08/2014 e con D.A.n.1/GAB del 09/01/2015 (I° proroga), ed i motivi per accordare un'ulteriore proroga all'intervento sostitutivo intrapreso, la cui attività dovrà concludersi comunque non oltre i termini fissati dall'art.2 della l.r. n.66/84 e indicati nel citato Decreto, per una durata complessiva di non oltre dodici mesi dalla data di prima notificazione al Comune a cura del Commissario ad acta;

RITENUTO che, al fine di procedere alla verifica sullo stato dei procedimenti riguardanti l'abusivismo edilizio, il Geom. Antonino Birriola possa essere confermato per ulteriori tre mesi per l'espletamento dell'incarico;

DECRETA

Articolo unico) – Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n.66 del 21 agosto 1984, il Geom. Antonino Birriola, funzionario in servizio presso questo Assessorato, già nominato Commissario ad acta con il D.A. n.191/GAB del 21/08/2014 presso il Comune di Maniace (CT) e D.A. n.1/GAB del 09/01/2015 (I° proroga), per procedere alla definizione degli adempimenti di cui al decreto di nomina, è confermato nell'incarico per ulteriori tre mesi, in aggiunta al periodo commissariale già trascorso di sei mesi.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni

Ai sensi dell'art.68 della l.r. 12 agosto 2014, n.21 il presente Decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

Palermo, li 9 Aprile 2015

L'ASSESSORE
(Dott. Maurizio Croce)
FIRMATO