



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE**

**L'ASSESSORE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge 17 agosto 1942, n.1150

**VISTA** la Legge regionale 27/12/47 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge regionale 10 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 28 febbraio 1985, n.37 ed in particolare l'ultimo comma dell'art.2 e l'art.3;

**VISTA** la Legge 07/08/1990, n. 241;

**VISTA** la Legge 02/02/1994, n. 17, art.13;

**VISTA** la nota di prot. N. 11753 del 30/05/2013 con la quale questo Dipartimento ha diffidato i Comuni ad emettere i dovuti provvedimenti sanzionatori previsti dalle leggi vigenti e, in particolare, quelli relativi all'esecuzione delle demolizioni, all'immissione in possesso, alla trascrizione nei registri Immobiliari ex art. 7 della L.R. 47/85 e/o all'eventuale concessione del "diritto di abitazione" e/o alla locazione ( secondo le procedure ex art. 4 L.R. 17/94) degli immobili abusivi ed inoltre all'emanazione degli atti deliberativi relativi alle procedure delle demolizioni, di acquisizione al patrimonio Comunale;

**VISTA** la nota di prot. N. 19668 del 01/10/2013 con la quale si invitavano i Comuni ad inviare appositi elenchi contenenti gli estremi degli atti deliberativi e conclusivi relativi alle procedure anzidette;

**VISTA** la Circolare del Dipartimento Regionale Urbanistica prot. n.14055 del 03/07/2014;

**VISTO** il D.A. n. 468/GAB del 09/10/2015 con il quale ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della l.r. 21/08/84, n.66 l'Ing. Tommaso Noto, dirigente in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato Commissario ad acta presso il Comune di **Tortorici** per provvedere in via sostitutiva alla attivazione delle procedure per la predisposizione della proposta di delibera da sottoporre al vaglio del Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza riguardanti le pratiche i cui abusi sono insanabili;

**VISTO** il D.A. n. 74/GAB del 18/02/2016 di proroga dell'intervento sostitutivo per la prosecuzione del mandato commissariale;

**VISTO** il D.A. n. 211/GAB del 20/05/2016 di seconda proroga dell'intervento sostitutivo per la prosecuzione del mandato commissariale;

**VISTO** il rapporto prot. n. 15724 del 05/08/2016 con il quale il Commissario ad acta ha relazionato che "...in data 27/11/2015 è stato redatto verbale con il Responsabile dell'UTC con la richiesta di relazione apposita in uno con l'insediamento di rito effettuato ed inoltre:

- *dopo i necessari e dovuti chiarimenti effettuati al suddetto Responsabile su quanto doveva essere verbalizzato viene redatto il suddetto verbale chiarendo, lo scrivente, a seguito delle lamentele poste per il lavoro eccessivo che le richieste avanzate ammettevano, che l'elenco di cui ai punti 1 e 2 del verbale poteva essere compilato anche parzialmente e spedito a questo Assessorato;*
- *per la prosecuzione della compilazione dell'elenco richiesto, il Responsabile dell'UTC consegna, brevi mano, il 29/07/2016 con prot. comunale n. 8687 del 29/07/2016, nota di trasmissione con allegati il quadro sinottico riepilogativo aggiornato SIAB a far data dal 01/01/2003 fino al 29/07/2016 e copie delle note della Procura di Messina prot. n. 6727 e 6728 del 15/06/2016 e n. 6807 del 20/06/2016;"*

alla luce di quanto sopra il Commissario "...per potere proseguire l'attività commissariale stabilita nell'ultimo decreto che scade il 27/08/2016, chiede, ove condiviso, la proroga.";

**RILEVATO** che il citato Decreto di nomina del Commissario andrà a scadere in data 27/08/2016 e che, secondo quanto riscontrato dallo stesso, sussistono i motivi per accordare una proroga all'intervento sostitutivo intrapreso;

**RITENUTO** che, secondo quanto relazionato dal Commissario, sussistono i presupposti che hanno dato luogo all'incarico già conferito con il citato D.A. n. 468/GAB del 09/10/2015, con D.A. n. 74/GAB del 18/02/2016 (I° proroga) e con D.A. n. 211/GAB del 20/05/2016 (II° proroga) ed i motivi per accordare una ulteriore proroga all'intervento sostitutivo intrapreso la cui attività dovrà concludersi comunque non oltre i termini fissati dall'art.2 della l.r. n.66/84 e indicati nel citato Decreto, per una durata complessiva di non oltre dodici mesi;

**RITENUTO** che, al fine di procedere alla verifica sullo stato dei procedimenti riguardanti l'abusivismo edilizio, l'Ing. Tommaso Noto possa essere confermato per ulteriori tre mesi per l'espletamento dell'incarico;

**VISTO** il D.D.G. n. 58 del 13 Aprile 2016 di ricostituzione dell'Albo interno dei Commissari ad acta e degli Ispettori del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

## DECRETA

**Art. 1)** – Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n.66 del 21 agosto 1984, l'Ing. Tommaso Noto, dirigente in servizio presso questo Assessorato, già nominato Commissario ad acta con il D.A. n. 468/GAB del 09/10/2015, presso il Comune di **Tortorici** (ME), con D.A. n. 74/GAB del 18/02/2016 (I° proroga) e con D.A. n. 211/GAB del 20/05/2016 (II° proroga) per procedere alla definizione degli adempimenti di cui al Decreto di nomina, è confermato nell'incarico per ulteriori tre mesi. L'eventuale conclusione del mandato commissariale dovrà essere relazionato al Servizio 5/DRU.

**Art. 2)** – Il presente provvedimento, a mente della disposizione del Dirigente Generale del 28/12/2015 prot. n. 28277, sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC a cura dell'URP di questo Dipartimento e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni

Ai sensi dell'art.68 della l.r. 12 agosto 2014, n.21 ss.mm.ii. il presente Decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, li 05/08/2016

L'ASSESSORE  
(Dott. Maurizio Croce)  
*Firmato*