



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

## L'ASSESSORE

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;  
**VISTA** la vigente legislazione urbanistica;  
**VISTO** l'art.2 della legge regionale 21/08/1984, n.66;  
**VISTO** il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;  
**VISTO** l'art.59 della L.R. 14/05/2009 n.6, così come modificato dal comma 41, art.11 della l.r. n.26/12;  
**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n.23 del 08/07/2014 ;  
**VISTO** il D.D.G. n.58 del 13/04/2016 con cui è stato costituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;  
**VISTA** la nota dirigenziale n.21151 del 04/11/2016, con la quale questo Assessorato ha proceduto a seguito della nuova richiesta formulata dal sig. Arena Giovanni, a formalizzare una nuova diffida con la quale ha invitato l'Amministrazione comunale di Messina ad adottare i provvedimenti di propria competenza, finalizzati all'assegnazione della destinazione urbanistica di un'area non normata per scadenza dei termini di efficacia dei vincoli ex art.9 DPR 327/01 in esecuzione del D.P.R.S.N.1218/2014;  
**RILEVATO** il perdurare dell'assenza di una nota di riscontro da parte dell'Amministrazione comunale, seppur diffidata;  
**RITENUTO** pertanto che, in assenza di validi elementi che possano condurre al differimento dei termini dell'intervento e non essendo venuti meno i motivi che hanno portato alla diffida, occorre provvedere in via sostitutiva;

## DECRETA

- ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. 21/08/84 n.66, il Sig. ARLW. DONATELLO MESSINA, funzionario in servizio presso questo Assessorato è nominato commissario ad acta presso il Comune di Messina per provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Sindaco alla definizione di tutti gli adempimenti necessari alla trasmissione degli atti al Consiglio Comunale utili all'assegnazione della destinazione urbanistica di un'area non normata per scadenza dei termini di efficacia dei vincoli ex art.9 DPR 327/01 in esecuzione del D.P.R.S.N.1218/2014 emesso sul ricorso straordinario proposto dall'interessato.
- ART.2)** secondo quanto disposto dal D.D.G. n.58 del 13/04/2016 sopracitato, il funzionario incaricato
- all'atto della notifica del presente provvedimento di nomina, dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:
  - di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
  - di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
- di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico;
- ART.3)** L'intervento sostitutivo s'intende esteso anche nei confronti del Consiglio Comunale, nel caso in cui detto Organo non si determini entro il termine di giorni quarantacinque dalla trasmissione della proposta di deliberazione da parte del Commissario ad Acta.
- ART.4)** L'intervento sostitutivo, a norma dell'art.2 della L.R.21/08/84, n.66, ha durata di mesi tre dalla data di notificazione al Comune, prorogabili fino a dodici;
- ART.5)** Le spese derivanti dal presente Decreto sono poste a carico del bilancio comunale del Comune di Messina ai sensi dell'art.2 della L.R. 21/08/84, n.66;

**ART.6)** Il Commissario ad acta per le finalità di cui al precedente art.1), è autorizzato ad effettuare prestazioni di lavoro straordinario e all'uso del mezzo proprio di trasporto, considerata l'urgenza e la convenienza della Pubblica amministrazione;

**ART.8)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S. , dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni. Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12/08/14 n. 21 e ss.mm. ed ii. , il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

**ART.9)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC a cura dell'URP di questo Dipartimento e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del servizio proponente.

Palermo, li **14 DIC. 2016**



**L'ASSESSORE**  
**( Dott. Maurizio Croce )**