



## **L'ASSESSORE**

**VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la vigente legislazione urbanistica;

**VISTO** l'art.27 della Legge regionale 27/12/1978, n.71;

**VISTO** l'art.2 della Legge regionale 21/08/1984, n.66;

**VISTO** il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;

**VISTO** l'art.59 della Legge regionale 14/05/2009 n.6, così come modificato dal comma 41, art.11 della Legge regionale n.26/12;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 08/07/2014, n.23 ;

**VISTO** il D.D.G.n.58 del 13/04/2016 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;

**VISTO** il D.A. n. 55/GAB dell' 1/03/2017, con il quale l'Arch. Massimo Aleo è stato nominato Commissario ad Acta presso il comune di **AVOLA**, per provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Sindaco alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica dell'area individuata al N.C.T. al foglio di mappa n. 58, particella n. 592, di proprietà della Ditta Rossitto Sebastiano ed alla trasmissione degli atti al Consiglio Comunale per la prevista adozione, ex art.3 e 4 della Legge regionale 27/12/1978, n.71;

**VISTO** il rapporto n. 8105 del 10/05/2017 con il quale il funzionario incaricato chiede la proroga del mandato, rilevando che lo stesso va a scadere il 31/05/2017, poiché il Consiglio Comunale, nella seduta del 20/04/2017, con deliberazione n. 21 ha adottato la revisione del PRG, il quale prevede la riclassificazione dell'area della Ditta Rossitto Sebastiano, assegnando alla stessa la destinazione urbanistica B4, e non è possibile prevedere con certezza tempi ed esito delle complesse procedure necessarie alla definitiva approvazione dello strumento urbanistico generale adottato dal Consiglio comunale;

**RITENUTO** che sussistono i motivi per procedere alla proroga richiesta ;

## **D E C R E T A**

**ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della Legge Regionale 21/08/84 n.66, l'Arch. Massimo Aleo, funzionario in servizio presso questo Assessorato, già nominato commissario ad acta con D.A. n. 55/GAB dell' 1/03/2017, presso il Comune di **AVOLA**, per provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Sindaco alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica dell'area individuata al N.C.T. al foglio di mappa n. 58, particella n. 592, di proprietà della Ditta Rossitto Sebastiano ed alla trasmissione degli atti al Consiglio Comunale per la prevista adozione, ex art.3 e 4 della Legge regionale 27/12/1978, n.71, è confermato nell'incarico per tre mesi;

- ART.2)** L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art.2 della L.R. n. 66/84, non può eccedere mesi tre, salvo proroga fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;
- ART.3)** Ai sensi del comma 5, dell'art. 98 della L.R. n. 9/15, il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.
- ART.4)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC ed al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente;
- ART.5)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o. in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, lì 19/5/2017

L'ASSESSORE  
(Dott. Maurizio Croce)  
FIRMATO