

D.A. n. 163/689



**Regione Siciliana**  
**ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA**

## L'ASSESSORE

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;  
**VISTA** la vigente legislazione urbanistica;  
**VISTO** l'art.14 della Legge regionale 27/12/1978, n.71;  
**VISTO** l'art.2 della Legge regionale 21/08/1984, n.66;  
**VISTO** il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;  
**VISTO** l'art.59 della Legge regionale 14/05/2009 n.6, così come modificato dal comma 41, art.11 della Legge regionale n.26/12;  
**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 08/07/2014, n.23;  
**VISTO** il D.D.G. n.58 del 13/04/2016 con cui è stato costituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;  
**VISTA** la nota dirigenziale n.21151 del 04/11/2016, con la quale questo Assessorato ha proceduto a seguito della nuova richiesta formulata dal sig. Giovanni Arena, a diffidare l'Amministrazione comunale di Messina ad adottare i provvedimenti di propria competenza, finalizzati all'assegnazione della destinazione urbanistica di un'area non normata per scadenza dei termini di efficacia dei vincoli ex DPR n.327/01 in esecuzione al D.P.R.S.n.1218/2014;  
**VISTO** il decreto n.433 del 14/12/2016 con il quale l'Arch. Donatello Messina, dirigente in servizio presso questo Assessorato è stato nominato commissario ad acta per provvedere alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica ad un'area non normata per scadenza dei termini di efficacia dei vincoli ex art.9 del DPR 327/01, in esecuzione del D.P.R.S.n.1218/2014 emesso a seguito del ricorso straordinario proposto dall'interessato;  
**VISTO** il successivo decreto n.77 del 10/03/2017 di proroga;  
**VISTO** il rapporto prot.n.10076 del 06/06/2017 con il quale il commissario nell'evidenziare che il mandato andrà a scadere il 14/06/2017, ha rappresentato di aver avviato le procedure acquisendo il parere del Genio Civile di Messina ex art.13 L.64/74, ed aver avviato la procedura di verifica assoggettabilità a VAS ex art.12 DLGS.n.152/06;  
**RITENUTO** che sussistendo i motivi che hanno dato luogo all'intervento sostitutivo si possa procedere concedendo la proroga richiesta;

## D E C R E T A

**ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della Legge Regionale 21/08/84 n.66, L'ARCH. DONATELLO MESSINA, funzionario in servizio presso questo Assessorato, già nominato commissario ad acta con D.A.n.443/GAB. DEL 14/12/2016 e successivo di proroga D.A.n.77 del 10/03/2017, presso il Comune di MESSINA, per provvedere alla definizione di tutti gli adempimenti necessari all'assegnazione della destinazione urbanistica ad un'area non normata per scadenza dei termini di efficacia dei vincoli ex art.9 del DPR 327/01, in esecuzione al D.P.R.S.n.1218/2014 emesso a

seguito del ricorso straordinario proposto dall'interessato, è confermato nell'incarico per ulteriori mesi tre;

**ART.2)** L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art.2 della L.R. n. 66/84, non può eccedere mesi tre, salvo proroga fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;

**ART.3)** Ai sensi del comma 5, dell'art. 98 della L.R. n. 9/15, il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

**ART.4)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC a cura dell'URP di questo Dipartimento e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente;

**ART.5)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o. in alternativa ricorso straordinario al Presidente della regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, lì - 8 GIU. 2017

L'ASSESSORE  
(Dott. Maurizio Croce)

