



**L'ASSESSORE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

**Visto** lo statuto della Regione Siciliana;

**Vista** la L. n. 1150 del 17/08/42 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L. R. n. 71 del 27/12/78 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 2 della L. R. n. 66 del 21/08/84;

**Vista** la L.R. n. 15 del 30/04/91 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;

**Visto** il D.A. 414 del 16/11/2000 di approvazione del P.R.G. del comune di Partinico;

**Visto** il D.D.G. n. 58 del 13 Aprile 2016 di ricostituzione dell'Albo interno dei Commissari ad acta e degli Ispettori del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

**Visto:** il D.P.Reg. n. 645 /Area 1/S.G. del 30/11/2017 con il quale l' On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all' Assessorato regionale del territorio e dell'Ambiente;

**Vista** la richiesta d'intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 24 della L.R. 44/91 assunta al prot. DRU in data 31/07/2019 al n. 14154, con la quale il Sig. Pace Giuseppe in qualità di amministratore unico della Società GIESSEGI, locatore del lotto di terreno sito in Cinisi, C.da Carrubba di Gabbia prospiciente la via Aldo Moro, censito in catasto al Foglio di mappa n. 17, particelle 1-62-993-996 ormai divenuto "Zona Bianca" per effetto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio previsti dal vigente P.R.G.;

**Vista** la nota prot. 14982 del 12/08/2019 con la quale questo Dipartimento, in riscontro a quanto rappresentato dal Sig. Pace Giuseppe, chiedeva notizie circostanziate circa i provvedimenti intrapresi dal Comune di Cinisi in ordine alla problematica evidenziata, invitandolo a riferire entro il termine di venti giorni dalla ricezione della stessa rappresentando che, trascorso infruttuosamente tale termine, si sarebbe provveduto a predisporre apposito intervento commissariale ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 66/84;

**Considerato** che i termini assegnati con la nota sopra citata sono decorsi senza alcun riscontro;

**Ritenuto** che sussistono le condizioni per intervenire in via sostitutiva a mezzo di Commissario ad Acta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 L. R. 66/84

**DECRETA**

**Art. 1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della legge regionale 21.08.1984, n. 66 Sig. Pippo Bono, funzionario in servizio presso questo Assessorato, è nominato Commissario ad Acta, la cui durata in carica non può eccedere il termine di tre mesi, salvo ulteriori proroghe fino a dodici mesi, presso il comune di **Cinisi**, per provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, a disciplinare il lotto di terreno di proprietà sito nel comune di Cinisi, C.da Carrubba di Gabbia prospiciente la via Aldo Moro, censito in catasto al Foglio di mappa n. 17, particelle 1-62-993-996, divenuto zona bianca per effetto della decadenza dei vincoli espropriativi;

**Art. 2)** Il Commissario ad Acta incaricato di cui all'art. 1, ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A" del D.D.G. n. 225 del 29 Luglio 2015, all'atto della notifica del conferimento dell'incarico dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:

- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
- di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico.

L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso Commissario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 2;

**Art. 3)** l'intervento s'intende esteso nei confronti del Consiglio Comunale nel caso in cui questi non si determini entro il termine di 45 giorni dalla trasmissione della eventuale proposta di deliberazione da parte del Commissario ad Acta o in caso di dichiarata incompatibilità della maggioranza dei consiglieri comunali ex art. 176 dell'O.R.E.L e ss.mm.ii.;

**Art. 4)** la spesa riguardante il predetto intervento sostitutivo, è posta a carico del bilancio Comunale di Partinico, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 21.08.1984, n. 66;

**Art. 5)** per le finalità di cui al superiore art. 1, il Commissario ad Acta è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza per la Pubblica Amministrazione e ad effettuare prestazioni di lavoro straordinario;

**Art. 6)** il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC a cura dell'URP di questo Dipartimento e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

Ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 Agosto 2014, n. 21 il presente Decreto è pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Urbanistica.

Palermo, li 07/10/2019

L'ASSESSORE  
(On.le Avv. Salvatore Cordaro)  
Firmato