

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE  
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

**L'ASSESSORE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE**

**Visto** lo statuto della Regione Siciliana;

**Vista** la L. 17 agosto 1942 n. 1150 e ss.mm.ii.;

**Vista** la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 2 della L.R. 21 agosto 1984, n. 66;

**Vista** la L.R. n. 15 del 30/04/91 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.D.G. n. 58 del 13/04/2016 di ricostituzione dell'Albo interno dei Commissari ad acta e degli Ispettori del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;

**Visto** il D.P.Reg. n. 645/Area1^/S.G. del 30 Novembre 2017, con il quale l'On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente.

**Visto** il D.A. n. 349/GAB del 07/10/2019 e successivo D.A. di rettifica n. 363/GAB del 17/10/2019 (notificato in data 22/10/2019), con il quale il Sig. Pippo Bono funzionario in servizio presso questo Assessorato, è nominato Commissario ad Acta, presso il comune di **Cinisi**, per provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, a disciplinare urbanisticamente il lotto di terreno sito nel comune di Cinisi, C.da Carrubba di Gabbia prospiciente la via Aldo Moro, censito in catasto al Foglio di mappa n. 17, particelle 1-62-993-996, divenuto "zona bianca" per effetto della decadenza dei vincoli espropriativi

**Visto** il D.A. n. 6/GAB del 21/01/2020 di proroga del suddetto intervento sostitutivo;

**Visto** il rapporto prot. n. 10403 del 23/07/2020 con il quale il predetto Commissario ad acta incaricato, nel riferire sui provvedimenti sin qui promossi, e nell'evidenziare che tutti i provvedimenti sono rimasti sospesi dal 23 febbraio al 15 maggio a seguito della pandemia, rappresenta la necessità di ottenere una proroga al mandato commissariale ormai scaduto al fine di potere proseguire con gli ulteriori adempimenti;

**Rilevato** tuttavia che i termini per aderire a detta richiesta sono oggi decorsi poiché giunti a scadenza in data 12/07/2020;

**Ritenuto** tuttavia che sussistono le condizioni che hanno dato luogo all'incarico già conferito con D.A. n. 349/GAB del 07/10/2019, rettificato con D.A. n. 363/GAB del 17/10/2019;

**Ritenuto** utile, al fine di definire le procedure intraprese, che il Sig. Pippo Bono possa essere riconfermato nell'incarico che dovrà comunque concludersi non oltre i termini fissati dall'art. 2 della L.R. 66/84, (un anno) decorrenti in ogni caso dalla data di notifica del decreto originario di nomina (22/10/2019) maggiorato del periodo 23/02/2020-15/05/2020 (gg.82) (decreto legge 8 aprile 2020, n. 23);

**DECRETA**

**Art. 1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n. 66 del 21.08.1984, il **Sig. Pippo Bono** funzionario in servizio presso questo Assessorato, è riconfermato Commissario ad Acta, la cui durata in carica non può eccedere il termine di anni uno a decorrere dalla data di notifica del decreto originario di nomina (22/10/2019) maggiorato del periodo 23/02/2020-15/05/2020 (gg.82) (decreto legge 8 aprile 2020, n. 23), presso il Comune di **Cinisi (PA)**, con il compito di provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, a disciplinare il lotto di terreno sito nel comune di Cinisi, C.da Carrubba di Gabbia prospiciente la via Aldo Moro, censito in catasto al Foglio di mappa n. 17, particelle 1-62-993-996, divenuto "zona bianca" per effetto della decadenza dei vincoli espropriativi;

- Art. 2)** Il commissario incaricato di cui all'art. 1, ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A.def.1" del D.D.G. n. 58 del 13/04/2016, all'atto della notifica del conferimento dell'incarico, dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:
- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
  - di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
  - di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico.
- L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso commissario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 2.
- Art. 3)** L'intervento s'intende esteso nei confronti del Consiglio Comunale nel caso in cui questi non si determini entro il termine di 45 giorni dalla trasmissione della eventuale proposta di deliberazione da parte del Commissario ad Acta o in caso di dichiarata incompatibilità della maggioranza dei consiglieri comunali ex art. 176 dell'O.R.E.L. e ss.mm.ii..
- Art. 4)** La spesa riguardante il predetto intervento sostitutivo, è posta a carico del bilancio Comunale di **Cinisi (PA)**, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 21.08.1984, n. 66.
- Art. 5)** Per le finalità di cui al superiore art. 1, il Commissario ad Acta è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza per la Pubblica Amministrazione.
- Art. 6)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC di questo Dipartimento e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.
- Art. 7)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni dalla data di pubblicazione.  
Ai sensi dell'art. 68, comma 4, della l.r. 12 Agosto 2014, n. 21, il presente Decreto contemporaneamente alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, è pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana.

Palermo, li 12 AGO. 2020

  
L'ASSESSORE  
(On.le Avv. Salvatore Cordaro)