D.A. n. 261/GAB

Regione Siciliana

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

L'ASSESSORE

VISTO lo statuto della Regione Siciliana;
VISTA la L. 17 agosto 1942 n. 1150 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001;
VISTO il D.A. n. 997 del 22/12/1993 di approvazione del P.R.G. del comune di Belpasso (CT);
VISTA la L.R. 13 agosto 2020 n. 19 con la quale è stata abrogata la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modificazioni;
VISTO il D.D.G.n. 58 del 13/04/2016 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;
VISTO il D.P.R.S. n. 645/area/1SG del 30 novembre 2017 con il quale l'On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato incaricato Assessore Regionale con preposizione dell'Ass.to Reg. del Teritorio e Ambiente;
VISTO il D.A. n. 192/GAB del 19/6/2020, notificato con nota prot. n. 9140 del 25/6/2020, con il quale il Sig. Pippo Bono, in servizio presso questo Assessorato, è stato nominato, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21.08.1984, n. 66 (norme modificative della L.R. 71/78), Commissario ad Acta presso il comune di **Belpasso (CT)** per provvedere, previa verifica degli atti, in sostituzione del Sindaco alla destinazione urbanistica dei terreni individuati al N.C.T. fg. di mappa n. 32, particelle n. 250-861 di proprietà della Ditta Barbagallo Pietro Paolo, Barbagallo Salvatore, e particelle 267-56 di proprietà della Ditta Russo Maria Guardia e Bellia Enzo Victorio, ed alla trasmissione degi atti al Consiglio Comunale per la prevista adozione, ex art. 3 e 4 della L. R. 27/12/1978, n. 71;
VISTO il rapporto prot. n. 12198 del 07/9/2020 con il quale il Commissario incaricato, nel riferire sui provvedimenti sin qui promossi, ha rappresentato la necessità di ottenere una proroga al mandato di cui al D.A. n. 192/GAB del 19/06/2020 con scadenza il **19/9/2020** al fine di potere proseguire con gli ulteriori adempimenti;
CONSIDERATO che l'art. 2 della L.R. 66/84, norma modificativa della L.R. 27/12/1978 n. 71, è stato abrogato con l'entrata in vigore della L.R. 13/8/2020 n. 19 e che pertanto non si può procedere alla proroga di cui al D.A. n. 192/GAB del 19/6/2020;
CONSIDERATO che, da quanto riferito dal Commissario**,** continuano a sussistere i motivi che hanno dato luogo all'intervento sostitutivo;
RITENUTO che sussistono i motivi per procedere, ai sensi dell'art. 48 della L.R. 13/8/2020 n. 19, alla nomina di un Commissario ad acta per provvedere alla riclassificazione dei terreni sopra indicati;

D E C R E T A

ART.1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 della Legge Regionale n. 19 del 13/8/2020, il Sig. Ing. Pietro Alfredo Scaffidi Abbate, in servizio presso questo Assessorato, è nominato Commissario ad Acta presso il comune di **Belpasso (CT),** per provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, alla destinazione urbanistica dei terreni individuati al N.C.T. fg. di mappa n. 32, particelle n. 250-861 di proprietà della Ditta Barbagallo Pietro Paolo, Barbagallo Salvatore, e particelle 267-56 di proprietà della Ditta Russo Maria Guardia e Bellia Enzo Victorio, secondo le disposizioni di cui all'art. 26 della L.R. 19/2020;

ART.2) L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art. 48 della Legge Regionale 13/8/2020 n. 19 non può eccedere mesi sei, salvo proroga fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;

ART.3) il Commissario ad acta incaricato di cui all'art. 1, ai sensi dell'art. 6 dell'Allegato "A def." del D.D.G. n. 58 del 13 Aprile 2016, all'atto della notifica del conferimento dell'incarico dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:

- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
- di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico.

L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso funzionario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 4/DRU;

ART.4) l'intervento s'intende esteso nei confronti del Consiglio Comunale nel caso in cui questo non si determini entro i termini previsti dal procedimento di variante ex L.R. 19/2020 o in caso di dichiarata incompatibilità della maggioranza dei consiglieri comunali ex art. 176 dell'O.R.E.L. e ss.mm.ii.;

ART.5) la spesa riguardante il predetto intervento sostitutivo, è posta a carico del bilancio Comunale di **Belpasso**;

ART.6) il Commissario ad acta, per le finalità di cui al superiore art. 1, è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'inconciliabilità degli orari delle stesse con le esigenze di svolgimento della missione;

ART.7) il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente;

ART.8) Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, lì 06/10/2020

L'ASSESSORE
(On.le avv. Salvatore Cordaro)
Firmato