

PROROGA DEL CONTRATTO ATTUATIVO DEL SERVIZIO DI PULIZIA,  
DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DI VIA  
G.BONSIGNORE,1 PALERMO STIPULATO IN DATA 30/06/2020 TRA L' AUTORITA' DI  
BACINO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA E LA DITTA DUSSMANN  
SERVICE S.R.L.

**CIG DERIVATO: Z5F2D6776D**

TRA

L'Ente **PRESIDENZA DELLA REGIONE – AUTORITA' DI BACINO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA** con sede in PALERMO VIALE G. MAGLIOCCO, 46 – 90141 PALERMO CF: 80012000000826 in persona del Dirigente Dell'Area 1 "Affari Generali", Dott. Raffaele Greco, (di seguito nominato, per brevità, anche "Contraente");

E

**DUSSMANN SERVICE S.r.l.**, sede legale in Milano, via San Gregorio n° 55, capitale sociale Euro 20.000.000,00=, iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA n° 00124140211, domiciliata ai fini del presente atto in Capriate San Gervasio, Via Papa Giovanni XXIII n. 4, 24042, in persona del Procuratore Institore Mauro Marchese, come da procura Notaio Giuseppe Antonio Angiolillo in Bergamo Rep. N.2629 Racc. n.1947 del 02/03/2017 (di seguito nominata, per brevità, anche "Assuntore");

PREMESSO

- che con delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 58 del 22 luglio 2015, la CUC Regione Sicilia è stata iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'art. 9 d.l. 24 aprile 2014 n. 66 (convertito in l. 23 giugno 2014 n. 89);
- che la CUC Regione Sicilia, in esecuzione dei compiti assegnati ad essa dalla L.R. n. 9/15, nel rispetto dei principi in materia di scelta del contraente, ha ravvisato la necessità di procedere all'individuazione dei fornitori per la prestazione di servizi di pulizia per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione Siciliana per il fabbisogno di anni 3, attraverso una procedura aperta svolta in ambito comunitario suddivisa in n. 3 Lotti territoriali ed indetta con Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 23 del 09/06/2017 parte II e III e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2017/S105-210058 del 02/06/2017 sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti, sul portale dell'Assessorato dell'Economia, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione regionale;

- che con provvedimento n.1456, datato 19/07/2018, del responsabile del CUC Regione Sicilia – Assessorato Regionale dell’Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro è stata aggiudicata la fornitura del Lotto 1 a Dussmann Service Srl;
- che in data 22/10/2018 è stato stipulato tra la Centrale Unica di Committenza della Regione Sicilia e Dussmann Service S.r.l. una Convenzione il cui contenuto obbligatorio è integrato dalle previsioni contenute nel prefato provvedimento di aggiudicazione n. 1456 e, ancorché non materialmente allegati, da tutti gli atti di gara tra i quali, in particolar modo, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara e suoi allegati, il Capitolato tecnico e suoi allegati, l’Offerta tecnica dell’Assuntore e l’Offerta economica dell’Assuntore;
- che con contratto attuativo protocollo n. 8460 del 30/06/2020, sottoscritto digitalmente dal Dirigente Dell’Area 1 “Affari Generali” e dal rappresentante legale della ditta Dussmann Service S.r.l, veniva affidato il servizio di pulizia, sanificazione, derattizzazione e disinfestazione dei locali di via Bonsignore n. 1, sede periferica di questo Dipartimento per un periodo 21 mesi e precisamente 01/01/2020 al 21/10/2021, termine della convenzione stipulata con la Centrale Unica di Committenza della Regione Sicilia con corrispettivo a canone annuale pari a **€.16,501,32** (oltre IVA nella misura di legge) per l’anno 2020 e **€. 13,338,57** (oltre IVA nella misura di legge) per l’anno 2021, secondo gli importi indicati nell’offerta economica dell’Assuntore (DPI), parte integrante del contratto attuativo;
- che con nota n.1108 del 26/01/2021, sottoscritto digitalmente dal Dirigente Dell’Area 1 “Affari Generali” e dal rappresentante legale della ditta Dussmann Service S.r.l, veniva esteso, ai sensi del comma 12 dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016, il contratto attuativo, vista la necessità di assicurare la salubrità della sala riunioni e videoconferenze, ampliando di mq 443 le prestazioni previste nel Piano Dettagliato degli Interventi (DPI), per la durata dal 01/02/2021 fino alla scadenza del contratto attuativo (21/10/2021), per un importo complessivo di **€. 2,826,82** (oltre IVA nella misura di legge);

#### DATO ATTO CHE

- il sopracitato contratto attuativo e la relativa estensione contrattuale hanno durata fino al 21/10/2021;
- che l’Ufficio Speciale “Centrale Unica di Committenza” della regione Siciliana, in considerazione della scadenza dell’attuale Servizio ha già avviato le procedure di gara per l’aggiudicazione del nuovo servizio nel quale è inserito anche quello afferente all’Ente;
- che con nota n. 3898 del 02/08/2021 l’Ufficio Speciale “Centrale Unica di Committenza” comunicava che, nelle more del completamento della nuova procedura di affidamento del

servizio la cui conclusione è prevista per i primi mesi del 2022, la necessità di prorogare, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n.50/2016, i contratti attuativi in essere per il servizio di pulizia di che trattasi almeno sino alla fine del corrente anno 2021;

- che con la predetta nota n. 3898 è stato chiesto che nel prolungamento dei contratti attuativi deve essere inserita la clausola di risoluzione del contratto nell'ipotesi di sopravvenienza della positiva definizione della nuova gara per il servizio di pulizia per gli Uffici della Regione Siciliana ;

#### CONSIDERATO

- che non essendo possibile, allo stato attuale, prevedere i tempi di definizione delle procedure di gara e trattandosi di servizio essenziale necessario per lo svolgimento delle attività istituzionale dell'Ente cui il datore di lavoro è obbligato ai sensi del D.lgs. 81/2008 e ss.ss.ii, al fine di garantire livelli di igiene compatibili con l'uso si ritiene di procedere, alla proroga del contratto, nell'ambito di quanto previsto dal comma 11 dell'art. 106 del D.lgs. n.50/2016, fino al 31/03/2022 per un importo complessivo di €. **10893,17** IVA inclusa.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene a stipula quanto seguente

#### Articolo 1

#### Corrispettivi e pagamenti

Il termine di conclusione del contratto attuativo come in premessa identificato, e la relativa estensione contrattuale, è prorogato fino al 31/03/2021. Il corrispettivo dovuto sarà di € **3861,12** oltre IVA, per il corrente anno 2021 e di € **5067,72** oltre IVA, per l'anno 2022, con riferimento al prezzo di aggiudicazione offerto da codesta società in sede di gara, ed in particolare secondo il seguente prospetto:

	Importo	IVA	TOTALE (con IVA)
Ottobre 2021	482,64	106,18	588,82
Novembre 2021	1689,24	371,63	2060,87
Dicembre 2021	1689,24	371,63	2060,87
<b>TOTALE 2021</b>	<b>3861,12</b>	<b>849,44</b>	<b>4710,56</b>
Gennaio 2022	1689,24	371,63	2060,87
Febbraio 2022	1689,24	371,63	2060,87
Marzo 2022	1689,24	371,63	2060,87
<b>TOTALE 2022</b>	<b>5067,72</b>	<b>1114,89</b>	<b>6182,61</b>
<b>Totale complessivo</b>			<b>10893,17</b>

Resta fermo quanto concordato con il contratto attuativo prot. n. 8460 del 30/06/2020, ed il contratto di estensione prot. n. 1108 del 26/01/2021;

## Articolo 2

### Condizioni particolari di esecuzione

“Clausola rescissoria” l’Assuntore accetta la risoluzione anticipata del contratto in presenza di intervenute convenzioni regionali stipulate presso la Centrale Unica di Committenza istituita presso l’assessorato all’economia, rinunciando fin d’ora ad ogni pretesa non riconducibile al pagamento del servizio reso fino alla data di rescissione del contratto.

PALERMO, li \_\_\_\_\_

L’Ente

l’Assuntore

Il Dirigente dell’Area 1

Dott. Raffaele Greco

Il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Le norme contenute nel presente contratto sono state predisposte di comune accordo tra le parti e vengono espressamente accettate, ai sensi dell’articolo 1341 c.c..