



REGIONE SICILIANA

PRESIDENZA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO IDROGRAFICO
DELLA SICILIA

AREA 1
AFFARI GENERALI

Palermo, _____

Risposta a _____

del _____

Protocollo n. 16018 del 17.11.2020

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e riparazioni per l'attuazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 9/4/2008 della sala videoconferenze dell'Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia di via G. Bonsignore n. 1 Palermo.

Ditta Nicotra Impianti

Di Andrea Nicotra

Via F. Musotto n. 40

90100 Palermo

PEC: nicotraandreaimpianti@pecimprese.it

In riferimento ai lavori indicati in oggetto e in riscontro al Vs. preventivo di spesa n. 76 del 17/11/2020, assunto al prot. n. 15985 del 17/11/2020, si allega alla presente, la relazione tecnico-descrittiva e il computometrico delle attività di che trattasi, ai fini di effettuare con la S.V. una trattativa diretta su piattaforma elettronica MEPA.

Il RUP
Geom. Filippo Cuaresi

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



AUTORITA' DI BACINO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELLA SICILIA

**PROGETTO ESECUTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI
DI VIA BONSIGNORE N.1**

IMPORTO DEI LAVORI	€ 14.980,04
(di cui Oneri della Sicurezza € 2.913,92)	
<u>IVA 22%</u>	<u>€ 3.295,61</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 18.275,65

IL PROGETTISTA
(L'Istruttore Direttivo)
Geom. Filippo Guaresi

IL DIRIGENTE
(Dott. Raffaele Greco)

LAVORI DI MANUTENZIONE

In data 01/09/2020 è stato effettuato un sopralluogo presso i locali di piano terra dell'Autorità di Bacino di via Bonsignore n.1, con lo scopo di verificare lo stato di manutenzione degli stessi, nonché la corretta rispondenza dei locali al D.Lgs 81/08 testo unico sulla salute e sicurezza sul posto di lavoro, nonché alle nuove linee consequenziali alla Pandemia da Covid-19. Dal sopralluogo è emerso che il locale sito al piano terra di via Bonsignore, attualmente destinato alle attività di sala di vigilanza e videoconferenze e riunioni, necessita di interventi di riqualificazione. Il locale oggi si presenta diviso in maniera approssimativa con degli armadi che hanno dato origine a due ambienti, il primo di mq 75 destinato alle attività di sala di vigilanza risulta servito da 2 ampie vetrate di servizio, che garantiscono sia una buona illuminazione naturale che un regolare ricambio d'aria, il secondo di mq 33 destinato alle attività di videoconferenze e riunioni, quest'ultimo risulta sprovvisto di finestre dirette, per cui pur essendo garantita la corretta illuminazione con idonea illuminazione artificiale, non è altrettanto garantito il regolare ricambio d'aria che alla luce della sempre più pressante emergenza sanitaria dettata dalla pandemia da Covid-19 risulta basilare. Quanto sin ora rappresentato legato anche alle nuove esigenze che vedono rimodulate e ridimensionate sia le attività di Sala di Vigilanza, sia l'utilizzo della sala videoconferenze e riunioni che attualmente viene utilizzata anche per le attività di ricevimento al pubblico, questo al fine di limitare la presenza di personale esterno all'interno degli uffici, hanno creato i presupposti per la realizzazione di lavori manutentivi finalizzati alla nuova destinazione di utilizzo degli spazi di cui sopra.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Come già detto al fine di realizzare ambienti in linea con le nuove esigenze, la sala di vigilanza attualmente di circa mq 75 verrà ridimensionata con la creazione di una parete dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm realizzata con lastre di gesso dello spessore non inferiore a 13 mm, fissate con viti autoperforanti su di una struttura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm, si realizzeranno così due ambiente il primo di mq 37, ed il secondo di mq 71 entrambi serviti da ampie vetrate, che garantiscono sia un'adeguata illuminazione naturale, nonché il regolare ricambio d'aria.

Sulla parete a confine con il corridoio, previo spostamento della staffa di ancoraggio monitor su una nuova parete, si procederà alla realizzazione di un accesso sul quale si collocherà una porta REI 60 a servizio del primo Vano .

Si procederà quindi nel secondo vano alla realizzazione di un controsoffitto ispezionabile, costituito da pannelli autoportanti in lana minerale con bordo A per struttura a vista, rivestiti con velo

vetro di colore bianco sulla faccia a vista e rinforzati con velo vetro naturale sul retro, da 12 mm di spessore e con dimensioni modulari 600x600 o 600X1200 mm, installati su struttura metallica, costituita da profili metallici a T rovesciata in lamiera d'acciaio zincato preverniciato da 0,4 mm di spessore. Tali profili realizzeranno una maglia modulare, un profilo perimetrale assicurerà la finitura del controsoffitto lungo le pareti del locale.

Il controsoffitto di cui sopra sarà integrato con un sistema di illuminazione costituito da corpo illuminante del tipo a LED a scomparsa in controsoffitto con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale in polimetilmetacrilato o di tipo lenticolare/microprismatico delle dimensioni 60x60cm o 120x30cm.

Premesso che il locali originari erano già serviti da impianto elettrico e da rete telefonica e intranet, si dovrà, in funzione dei due indipendenti ambienti, procedere a rimodulare adattando ed adeguando, secondo normativa vigente, gli impianti di cui sopra. Nel locale più piccolo si realizzeranno 4 postazioni operative servite di linea intranet e telefonia, nel contempo si procederà a rendere indipendente l'impianto dedicato di illuminazione già esistente. Si procederà ad adeguare il quadro elettrico generale esistente alle nuove esigenze.

Si procederà quindi alla tinteggiatura delle superfici della pareti e del tetto dei due vani realizzati.

Al fine di rendere l'ambiente sempre prontamente sanificato, dato il suo utilizzo quale sala conferenze e riunioni nonchè per il ricevimento delle utenze esterne, si installerà idoneo sanificatore di ambienti del tipo a generatore di ozono automatico, ad alto abbattimento di agenti contaminanti. Il processo di sanificazione avverrà, senza l'utilizzo di prodotti chimici, ovvero tramite diffusione di ozono nell'aria.

COSTI

I lavori di che trattasi avranno un importo di € 14.980,04 , di cui € 2.913,92 per oneri della sicurezza, piu IVA pari a € 3.295,61 per un complessivo importo di € 18.275,65.

Palermo 28/10/2020

L'Istruttore Direttivo

Geom. Filippo Guaresi


**REGIONE SICILIANA
AUTORITA' DI BACINO**

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO - LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DI
VIA BONSIGNORE N. 1

COMMITTENTE:

Data, 28/10/2020

IL TECNICO
Geom. Filippo Guaresi

Num.Ord. TARIFFA	DESKNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 N.P.03	Smontaggio e ricollocazione a parete della staffa di ancoraggio monitor, ivi compreso la canaletta di servizio ed i cavi di cablaggio, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte funzionante ed operativa staffa di ancoraggio monitor					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	250,00	250,00
2 21.01.05.001	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico creazione vano porta accesso vano ufficio	0,20		1,000	2,250	0,45		
	SOMMANO m³					0,45	280,88	126,40
3 27.01.01.001	Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, ad un'anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche ... onforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 60, ad un'anta battente, reversibile, di superficie fino a m² 2.00 porta a servizio del vano ufficio					1,00		
	SOMMANO m²					1,00	181,40	181,40
4 02.02.05	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle d ... finito a perfetta regola d'arte in conformità alle indicazioni delle case produttrici, già pronto per la tinteggiatura. parete divisoria per la realizzazione di due vani: sala conferenze e ufficio			7,500	4,080	30,60		
	SOMMANO m²					30,60	53,94	1'650,56
5 N.P.01	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile, costituito da pannelli autoportanti in lana minerale con bordo A per struttura a vista, rivestiti con velo vetro di color ... 20 <pannello 600x600>; tale valore può variare in funzione del tipo di solaio su cui viene applicato il controsoffitto. realizzazione di controsoffitto vano sala conferenze					71,00		
	SOMMANO m²					71,00	43,00	3'053,00
6 23.06.07	Tinteggiatura per interni con pittura antimacchia, ad effetto opaco, a base di resine alchidiche o acriliche pure, in fase acqua o solvente. Di rapida essiccazione, resistente all' ... erfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. vano ufficio tetto pareti *(par.ug.=(2,75+2,68+1,92+0,18+0,56+2,96+0,275+0,87+0,26+0,50+0,47+0,40+0,60)*4,00+(3,62*1,50)) parete divisoria vano sala conferenze tetto pareti pareti *(par.ug.=(7,24+0,375+0,36+1,63+3,64+0,156+0,13+0,15+5,83+7,27+0,22+0,14*4)+(4,05*1,50))	63,13 2,00	6,82		4,000	37,00 63,13 54,56		
	SOMMANO m²	33,64				33,64		
	SOMMANO m²					259,33	7,19	1'864,58
	A RIPORTARE							7'125,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'125,94
7 14.01.04.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con in tubazione a vista a partire dalla cassetta ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere, con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer vano ufficio vano sala conferenze					2,00 5,00		
	SOMMANO cad					7,00	40,70	284,90
8 14.08.03.003	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio ... osa. ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm luminoso da 3300 fino a 5000 lumen, Driver Elettronico - Flusso					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	186,50	2'984,00
9 N.P.06	Fornitura e posa in opera di canaletta portacavi in PVC ,minicanale fino a 40x20 mm, per posa a parete o a pavimento, comprensivo di coperchio, angoli e terminali, pezzi speciali ... preesistenti ed ogni altro onere e magistero necessario per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. realizzazione di 4 postazione (postazione tipo:3 prese elettriche, 1 presa Lan, 1 presa telefonica)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	900,00	900,00
10 26.08.03.01. 02	ACQUISTO E FORNITURA DI SANIFICATORE DI GRANDI AMBIENTI TRAMITE GENERATORE DI OZONO AUTOMATICO per l'igienizzazione, ad alto abbattimento di agenti contaminanti e senza l'utilizzo ... 550 mc/h □ Dimensione massima singolo ambiente 800 m3 □ 210 mq), generazione di ozono 14000 mg/h peso generatore 34 kg; per la sanificazione del vano sala conferenze					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	3'637,45	3'637,45
11 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conf ... i autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. provenienti dalle demolizioni incremento	0,45				0,45 0,68		
	SOMMANO m³				1,500	1,13	32,26	36,45
12 N.P.02	Oneri di discarica. Come da voce 21.01.25					1,13		
	SOMMANO m³					1,13	10,00	11,30
	Parziale LAVORI A MISURA euro							14'980,04
	TOTALE euro							14'980,04
	Data, 28/10/2020							
	A RIPORTARE							

**REGIONE SICILIANA
AUTORITA' DI BACINO**

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI MANUTENZIONE DEI LOCALI DI VIA BONSIGNORE N.1
ONERI DELLA SICUREZZA

COMMITTENTE:

Data, 28/10/2020

IL TECNICO
Geom. Filippo Guaresi

Num.Ord. TARIFFA	DE-SIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
R I P O R T O									
LAVORI A MISURA									
1 26.01.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di colle ... ulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori		2,00	2,000	2,000	8,00			
	SOMMANO m³					8,00	15,70	125,60	
2 NP02	Dotazione standard per dispositivi di protezione individuale (DPI) conservati in apposito contenitore, comprendente: elmetto, guanti, occhiali, cuffia antirumore, mascherina antipo ... ermeabile, stivali in gomma e calzature antinfortunistiche. Valutata, per ogni addetto e per tutta la durata dei lavori. operai presunti in cantiere					3,00			
	SOMMANO cad.					3,00	336,00	1'008,00	
3 NP01	Cassetta di pronto soccorso di cui agli artt. 29 e 56 del D.P.R. 19 Marzo 1956, n. 303, concernente norme generali per l'igiene del lavoro, contenente almeno: un tubetto di sapone ... cche, per fratture; istruzioni sul modo di usare i presidi suddetti e di prestare i primi soccorsi in attesa del medico.					1,00			
	SOMMANO cadauna					1,00	67,04	67,04	
4 26.01.46	Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio.					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	57,50	115,00	
5 26.01.53	Cordino di arresto caduta a norma UNI EN 355 con assorbitore di energia, realizzato in corda di poliammide Ø 12 mm, con pinza d'ancoraggio per impalcature e moschettone - Lunghezza: 2,00 m.					2,00			
	SOMMANO cad					2,00	64,40	128,80	
6 26.08.07.01	COSTI PER INFORMAZIONE AI LAVORATORI ATTUAZIONE DELLE INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA specifico COVID 19 . Formazione specifica di 5 operai alla volta si calcola 30 minuti al giorno per la durata del cantiere gg20					10,00			
	SOMMANO h.					10,00	42,64	426,40	
7 26.08.05.05	CONTROLLO DELLA TEMPERATURA CORPOREA con termometro digitale ad infrarossi no contact, conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE su dispositivi medici, con temperatura imposta ... modello "Registrazione temperatura corporea" firmato dal preposto allo svolgimento dell'attività o dal datore di lavoro. operai in cantiere 3 per la durata del cantiere gg20	3,00			20,000	60,00			
	SOMMANO cad.					60,00	1,28	76,80	
8 26.08.01.01.	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683:2019. Mascherina								
A R I P O R T A R E									1'947,64

