

**Regione Siciliana**

PRESIDENZA

DIPARTIMENTO DEGLI AFFARI EXTRAREGIONALI  
AREA AFFARI GENERALI – SEDE DI ROMA

Prot. n. 8002

Roma, 29 Settembre 2014

Allegati:

OGGETTO: Report della riunione tecnica del 23 settembre 2014 (ore 12.30) del gruppo misto ai fini dell'intesa sullo *“Schema di decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie relativo alle procedure di alienazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito dalla legge 23 maggio 2014, n.80”*, presso la sede della Conferenza Unificata, Via della Stamperia 8, Roma.

All'Assessore Dott. Roberto Agnello  
Assessorato Regionale all'Economia

Al Capo di Gabinetto  
Dott.ssa Vitalba Vaccaro

Al Sig. Dirigente Generale del Dipartimento  
Bilancio e Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione  
Dott. Mariano Pisciotta

Al Sig. Dirigente Generale del Dipartimento  
Regionale Finanze e Credito  
Dott. Giovanni Bologna

Ai Sigg. Dirigenti

LORO SEDI

Presenti alla riunione i rappresentanti del Ministero dell' Economia e delle Finanze (MEF – Ragioneria Generale dello Stato – RGS e IGAG), del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti MIT), della Conferenza Stato-Città, dell' ANCI, e delle Regioni: Lazio, Sardegna e Sicilia. **Per la Regione Siciliana è presente: Dipartimento degli Affari Extraregionali – Dott.ssa Alessandra Caleca - Referente Commissione Affari Finanziari.**

Per la Segreteria della Conferenza Unificata è presente la Dott.ssa Marcella Grana, Dirigente del Servizio IV. Per il Coordinamento delle Regioni e delle Province autonome non è

presente il Coordinatore Tecnico della II Commissione Affari Finanziari della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, Dott. Antonello Turturiello.  
Per la Conferenza delle Regioni e delle Province autonome è presente il Dott. Paolo Fossati.

### **Esiti istruttori**

La Dott.ssa Grana ha ricordato che nella riunione dell'11 settembre scorso le Regioni si sono impegnate a predisporre, in tempi brevi, un documento con puntuali proposte emendative sul quale l'ANCI si sarebbe espresso al fine di pervenire ad una posizione condivisa. Tuttavia, ad oggi non è pervenuto alcun documento dalle Regioni.

**Il rappresentante della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome** ha evidenziato che la Regione Basilicata, coordinatrice della materia, non ha ancora formulato un documento condiviso di emendamenti, tuttavia ha richiamato le principali richieste regionali, che quanto prima saranno sottoposte agli Assessori competenti, e cioè:

- facoltà degli enti proprietari se aderire o meno al decreto, spetta ad essi valutare la dismissione dei beni valutando in termini economici;
- ribadire e chiarire il quadro delle norme facendo salva la competenza regionale, rilevando che le leggi regionali vigenti sono fonte legislativa sovraordinata al Decreto ministeriale e che, pertanto, in assenza di intesa le Regioni restano vincolate alle proprie disposizioni legislative.

**La rappresentante dell'ANCI** ha condiviso le richieste regionali ed ha evidenziato che il piano di dismissione deve essere fatto con cognizione altrimenti si aggraverà il problema del disagio abitativo sottolineando, al contempo, che solo il patrimonio immobiliare del centro ha una tenuta economica sul mercato. Pertanto, le finalità del decreto se non vengono flessibilizzate rischiano di generare un problema opposto oltre a quello della ricollocazione degli inquilini.

Nel corso della riunione sono state concordate le seguenti modifiche all'art. 2 dello schema di decreto:

- al comma 1, su richiesta del MEF cambiare la dicitura "Agenzia del territorio" con "Agenzia delle Entrate";
- al comma 11, togliere il riferimento a "esclusivamente".

### **Conclusioni**

*La Dott.ssa Grana ha invitato i rappresentanti delle Regioni e dell'ANCI a concordare un documento condiviso, ove possibile, e a trasmetterlo per la valutazione ai Ministeri competenti. Il provvedimento, ai fini dell'acquisizione dell'intesa, sarà iscritto alla Conferenza Unificata del 16 ottobre prossimo.*

Si resta a disposizione per ogni utile chiarimento. Si allegano il foglio firma e la documentazione oggetto della riunione.

Roma, lì 29 Settembre 2014

F.to Il Referente  
Dott.ssa Alessandra Caleca

Visto  
Il Dirigente Generale  
Dott.ssa Maria Cristina Stimolo